

Bököny Község Képviselő-testülete  
2008. szeptember 23-án tartott rendkívüli ülésének

7-33/2008.

a./ jegyzőkönyve

b./ tárgysorozata

c./ határozatai (142-143/2008.)

## **T Á R G Y S O R O Z A T**

**1) Főtér rendezési terv áttekintése**

**2) Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ Bökönyi Intézményegysége  
időotthon vezető állásra beérkezett pályázatok elbírálása**

**3) Falunap megtárgyalása**

Piskolczi Géza sk.  
Polgármester

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Bököny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2008. szeptember 23-án tartott üléséről.

### Jelen vannak:

Piskolczi Géza	polgármester
Kovács Tibor	alpolgármester
Gulyás József	jegyző
Ács Lászlóné	képviselő
Dr. Horváth József	képviselő
Dr. Papp László	képviselő
Szücsné Fekete Irén	képviselő
Taskó Miklós	képviselő
Vastag György	ÁMK Igazgató
Gibáné Guthy Judit	Axis Kft. vezetője
Dr. Dalanics Beáta	ADÉL munkaszervezet vezető
Krausz Gabriella	Dél-Nyírségi Szoc. és Gyermekjóléti Közp. vezetője

Piskolczi Géza polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Szeretné a napirendet módosítani az óvoda létszám módosításával és az IKSZ pályázat beadásával. A javaslatot a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással elfogadta.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja Dr. Horváth József és Taskó Miklós képviselőket. A javaslatot a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással elfogadta.

Polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére:

- 1) Főtér rendezési terv áttekintése
- 2) Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ Bökönyi Intézményegysége időotthon vezető állásra beérkezett pályázatok elbírálása
- 3) Falunap megtárgyalása

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**142/2008. (IX.23.) számú**  
**h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

- 1) Főtér rendezési terv áttekintése

2) Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ Bökönyi Intézményegysége idősothton vezető állásra beérkezett pályázatok elbírálása

3) Falunap megtárgyalása

## **Napirend tárgyalása:**

### **1) Főtér rendezési terv áttekintése**

#### **Gibáné Guthy Judit Axis Kft. vezetője:**

Az alapvető feladatuk az volt, hogy a településközpont közterületeit rendbe tegyék, hogy több funkciót is ellássonak. Először is meg kellene oldani a Téglás-Balkány útcsatlakozásának közlekedési problémáit, hogy balesetmentes közlekedést biztosítsanak. Az iskola kertjét rendbe rakni, parkolási lehetőségek megvalósítása, piac probléma megoldása. Javaslatuk egy többfunkciós köztér kialakítása. Legfontosabb az útcsatlakozás megoldása. Egyeztettek a közlekedési hatóságokkal. Két buszöböl kialakítása lenne itt a központban. Ennek a pontos nyomvonala még egyeztetés alatt van., és lenne egy plusz sávszélesítés. Az intézmények, és a szolgáltatások is itt vannak a központban, ahol lehetséges leálló sávok lennének kialakítva. A Polgármesteri Hivatal mögötti területen javasolnának kialakítani egy nagyobb parkoló kapacitást. 20-25 parkolót jelentene ez, a melléképületek lebontásával. Ki tudná szolgálni napközben a Polgármesteri Hivatal igényeit, reggel este óvoda iskola igényeit, hétvégén a templomét. A Polgármesteri Hivatal L alakú átépítése a javaslatuk, inkább szintes lenne. Iskola udvart kellene rendbe szedni, zöldfelület hasznosítása, hogy a gyerekek a legjobban ki tudják használni, illetve legyen egy olyan terület, ahol iskolai rendezvényeket tudnak tartani. A lelkész úr megkereste a kolleganőjét a templom kert rendbetételével kapcsolatosan. Ők bővítésben gondolkoznak, de az előzetes tervdokumentáció a településrendezési tervnek nem megfelelő. Már történtek előrelépések a piac és a hét vezér park kapcsán. A mostani piac nem tudja ezen a területen a mai kornak megfelelően az igényeket kielégíteni. A parkolási lehetőségek nem megfelelőek, árufeltöltést nem tudnak biztosítani. Mivel itt van a Művelődési Ház, Egészség ház, Családsegítő Szolgálat, Teleház, ezért ezt a területet megpróbálnák úgy felruházni, hogy minden intézményhez kapcsolódjon. Itt van a garázsépület, amely rettenetes. Az utcafronti részen helyeznék el a Posta és az Egészség ház között a 8-9 garázst, amely kapuépítményként szolgálna. 6,5 méter átjáró lenne. Lenne egy gyalogos forgalom, pihenő terület, ahol pl. várakoznak az orvosra. Lenne egy kiszolgáló épület rendezvények esetére, játszótér. Védett helyen lenne, közel van az óvodához és az iskolához is. Itt 3 terület van, amely nem az önkormányzaté, a tulajdonosokkal lett tárgyalva. Szándékukban van eladni. A Teleház udvara maradna az íjászoké. A Takarékszövetkezet épületét lebontva építenének egy szolgáltató épületsort, ahol el lehetne helyezni a Takarékszövetkezetet, Postát. A Közlekedési Hatóság nem tartja indokoltnak a körforgalmat. Azt mondták, hogy ha sok pénze van az önkormányzatnak, akkor csináljon körforgalmat. Ha pályázatra kerül sor, akkor a Hatóság nem fogja támogatni. Egy ekkora önkormányzat nem tud körforgalmat építeni.

#### **Dr. Papp László képviselő:**

Nem tetszik neki a parkoló helye. Az iskolától vennék el azt a területet.

#### **Gibáné Guthy Judit Axis Kft. vezetője:**

Az nem az iskoláé, hanem az önkormányzaté az a terület.

Dr. Papp László képviselő:

Igen egyenlőre az önkormányzaté, de az iskolának kellene adni.

Gibáné Guthy Judit Axis Kft. vezetője:

Ez a legjobb hely a parkolónak. Nem zavarja a főutat. A Polgármesteri Hivatalban földszinten kell lennie a házasságkötő teremnek és az ügyfélszolgálati irodának. Működésképtelenek azok az intézmények, ahol ügyfélforgalom van. A 3. nagyobb egység a piac, amelynek keresték a helyét. A jelenlegi előírásoknak nem felel meg a jelenlegi helyén. Van egy terület, mely állami terület, de polgármester úr és jegyző úr már egyeztettek ezzel kapcsolatban. Ennek a területnek megszerzése már folyamatban van. A mellette lévő telek a Coop tulajdona. A mögötte lévő területet nem használják semmire sem. Azon a területen lehetne a piac. A mellette lévő telket eladásra szánják. Ennek a területnek a felhasználásával egy nagyon kedvező piac terület alakulhatna ki. Egyirányú forgalmat javasolnának. Lenne egy nagyobb parkoló kapacitás. A középső részén lenne egy épület, amely egy kb. 10 m tetővel fedett rész lenne. Esőben tudnának a vásárlók hová menni. Hagynának nyitott fedett helyeket is, ahol lehetne árusítani. Mögötte lévő területen lenne egy szervízút. Gyalogosan a főút felől lenne a bejárat. Van még egy terület, amellyel foglalkozni kellene. Ahol van a Sportpálya, IFI tanya, KHT telep. Az IFI tanya telkén célszerű lenne olyan közösségi játékokat, zöldfelületeket kialakítani, amelyek használhatók lennének. Olyan területet kialakítani, amely a fiatalok számára jól használható. Ezek a beruházások, amelyekről beszélnek több 100 millió Ft-ba kerülnek. Több kisebb részekre kell bontani, amely az önkormányzat teherképességébe belefér. De célszerű magát az egész koncepciót kigondolni, és abból részeket megvalósítani. 40-50 millió Ft-os egységekben szabad gondolkodni. Azokra az ingatlanokra, amelyekre az önkormányzat igényt tart a Földhivatalnál be kell jegyezni elővásárlási jogot. Ez nem kerül semmibe, csak egy ügyvédi költségbe kerül. Nem kötelezi a tulajdonost arra, hogy eladja, nem kötelezi az önkormányzatot, hogy megvegye az ingatlant. Ha eladásra kerül, akkor felajánlják eladásra az önkormányzatnak, vagy ha van egy vevő ugyanolyan áron az önkormányzat megveheti elővásárlási jogával élve. A faluképet illik megtartani. Nem nyújtható be a pályázat úgy, hogy nem az önkormányzat tulajdonában van a terület.

Dr. Horváth József képviselő:

A településrendezési tervet és a főtérrendezési tervet fel kellene tenni a honlapra, hogy a lakosság is megismerje.

**Gibáné Guthy Judit Axis Kft. vezetője és a munkatársa elhagyták az üléstermet.**

## **2) Dél-Nyírségi Szociális és Gyermejjóléti Központ Bökönyi Intézményegysége idősothton vezető állásra beérkezett pályázatok elbírálása**

Ács Lászlóné képviselő:

Jelzi érintettségét a napirendi ponttal kapcsolatban, nem ragaszkodik zárt ülés tartásához.

Krausz Gabriella Dél-Nyírségi Szoc és Gyermejjóléti Központ vezetője:

Szeptember 1-jén írték ki a pályázatot, a benyújtás határideje 2008. szeptember 22-e volt. Egyetlen pályázat érkezett az Ács Lászlóné pályázata. Van egy ellenőrzési lista, amelyben fel vannak sorolva a pályázat tartalmi és formai követelményei. Minden megfelelő volt.

Dr. Dalanics Beáta ADÉL munkaszervezet vezető:

Az elképzeléseit el tudja mondani a pályázó.

Dr. Papp László képviselő:

A Képviselő-testületnek miről kell most dönteni?

Dr. Dalanics Beáta ADÉL munkaszervezet vezető:

A Képviselő-testület javaslatot tehet a vezetői állásra.

Dr. Papp László képviselő:

Van egy társulási megállapodás, amelyben az van, és ő ezt már jelezte, hogy a pályázat kiírási feltételeit a Képviselő-testületnek kell jóváhagyni. Nem a megállapodás szerint jártak el.

Dr. Dalanics Beáta ADÉL munkaszervezet vezető:

Polgármesterrel egyeztettek. Az elmúlt testületi ülésről nem kapott visszajelzést, hogy egyetért-e a testület a feltételekkel vagy sem.

Piskolczi Géza polgármester:

Kifogásolták a menetét az elmúlt ülésen, de elfogadták, hogy ne kelljen még egyszer kiírni a pályázatot.

Dr. Dalanics Beáta ADÉL munkaszervezet vezető:

Megmarad az eredeti munkaköre. Egyeztettek munkajogással, és ő nem javasolta, hogy úgy írják ki a pályázatot, hogy idősotthon vezetőre és családsegítő vezetőre együtt. Nincs szükség integrálásra, mert az alapító okiratban Dél-Nyírségi Szociális és Gyermejjóléti Központ Bökönyi Intézményegysége szerepel, csak két telephely van. De ez nem jelenti, hogy két vezetőre van szükség. Most azért van „két vezető”, mert a társulási megállapodás tartalmazza, hogy mindenkit úgy vesznek át, ahogy addig foglalkoztatva voltak. És korábban úgy volt, hogy a Családsegítő Szolgálatnak is volt egy vezetője, meg az Idősek Otthonának is. Ha más lett volna az Idősotthon vezetője, akkor Ács Lászlóné 2009.november 30-ig Családsegítő vezető lett volna, mert így szól a megbízatása. A munkaköri leírást fogják módosítani.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

A volt vezetővel kapcsolatban mit tudnak?

Dr. Dalanics Beáta ADÉL munkaszervezet vezető:

A vezetői megbízatása megszűnt, felajánlottak neki egy munkakört, de arra nem reagált. Nem köteles elfogadni. 8 napot kértek, hogy jelezze hogy elfogadja-e az állást, de a tértivevény sem jött vissza. Ápoló gondozói állást ajánlottak fel neki. Nem fog kevesebbet keresni, kivéve a vezetői pótlékot nem fogja kapni. Ha a Képviselő-testület úgy gondolja, akkor újra kiírják a pályázatot.

Piskolczi Géza polgármester:

Az elmúlt ülésen elfogadták a kiírást.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

Ez a megbízatás meddig tart?

Dr. Dalanics Beáta ADÉL munkaszervezet vezető:

5 évig tart. A törvényi feltételeknek eleget tettek, mert a KSZK honlapján megjelenítették a pályázatot, és a társulás valamennyi településén megjelent a kiírás.

Szücsné Fekete Irén képviselő:

Mik az elképzelései Ács Lászlónénak a jövőre nézve?

Ács Lászlóné képviselő:

Felolvassa a pályázatát.

Gulyás József jegyző:

Van egy határozatuk, hogy megbízzák az Idősothton vezetésével.

Dr. Dalanics Beáta ADÉL munkaszervezet vezető:

Ez megszűnt 2008. augusztus 31-ével, mikor a vezető megbízása megszűnt. Esetleg megbízási díjat adhatnak neki erre a hónapra.

Ács Lászlóné képviselő:

Most is ugyanúgy ellátja ezeket a feladatokat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással Ács Lászlónét kizárja a szavazásból.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
143/2008. (IX.23.) számú  
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

Ács Lászlónét (sz.: Bököny, 1959.04.14., an.: Urbin Mária, lakcím: Bököny, Kossuth u. 43.) javasolja a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ Bökönyi Intézményegysége Idősothton vezető munkakör betöltésére, és vezetői pótlékát 200 %-ban javasolja megállapítani.

**Ács Lászlóné képviselő asszony elhagyta az üléstermet.**

A falunap megtárgyalását elnapolja a Képviselő-testület, mivel határozatképtelen. Polgármester az ülést bezárta.

Kmft.

Piskolczi Géza sk.  
polgármester

Gulyás József sk.  
jegyző

Dr. Horváth József sk.

Taskó Miklós sk.  
Jegyzőkönyv-hitelesítők