

Bököny Község Képviselő-testülete
2009. február 13-án tartott rendes üléséről

132-4/2009.

a./ jegyzőkönyve

b./ tárgysorozata

c./ határozatai (8-38/2009., 1-3/2009. R)

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1) Szabó István a bökönyi Görög Katolikus Egyházközség paróchus tiszteletesének bemutatkozása**
- 2) Tájékoztató a ravatalozó 2008. évi és a várható 2009. évi működéséről, üzemeltetéséről**
- 3) Tájékoztató a temető nyilvántartásának elkészítéséről, és a temető üzemeltetéséről**
- 4) Az 5/2006. (VII.28.) számú Bököny Község közigazgatási területére elkészült szabályozási tervének és építési szabályzatának létrehozásáról szóló rendelet módosításának elfogadása**
- 5) A Bököny Vagyonvédelmi Őrség (Polgárórség) 2009. évi támogatásának megtárgyalása**
- 6) A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2008. évi beszámolójának elfogadása**
- 7) A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi programtervének elfogadása**
- 8) A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi beiskolázási tervének elfogadása**
- 9) A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi továbbképzési tervének elfogadása**
- 10) A Bököny KFT 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján**
- 11) A Bököny Község Tűzoltó Egyesület 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján**

- 12) A Bököny Sport Egyesület 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján
- 13) Bököny Község Víziközmű Társulás 2009. évi támogatásának megtárgyalása
- 14) Az Önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének megalkotása
- 15) Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2008. évi munkájáról
- 16) A vagyonyilatkozat ellenőrző bizottság elnökének tájékoztatója a 2009. évi vagyonyilatkozatokról
- 17) A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok megfogalmazásáról szóló 193/2008.(VII.18.) számú határozat kiegészítése
- 18) A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási megállapodás módosítása
- 19) A ravatalozó felújítási költségvetésének elfogadása
- 20) Nyírségi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása
- 21) Polgármester tájékoztatója
- 22) Egyebek

Piskolczi Géza sk.
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Bököny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. február 13. napján 13.00 órakor megkezdett üléséről.

Szavazati joggal jelen vannak:

Piskolczi Géza	polgármester
Kovács Tibor	alpolgármester
Ács Lászlóné	képviselő
Berki Györgyné	képviselő
Gyalog Imre	képviselő
Dr. Horváth József	képviselő
Dr. Komoróczy Péter	képviselő
Papp Csaba	képviselő
Dr. Papp László	képviselő
Pelles Brigitta	képviselő
Szücsné Fekete Irén	képviselő
Taskó Miklós	képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Gulyás József	jegyző
Szabó István	paróchus
Dr. Dalanics Beáta	ADÉL munkaszervezet vezető
Vastag György	ÁMK Igazgató
Urbín Péterné	ÁMK gazdasági igazgató
Fekete Beáta	gazdasági előadó
Bobikné Sándor Erzsébet	ÁM kult.ig.hely.
Rektor János	Polgárőr parancsnok
Nagy Sándor	KFT ügyvezető
Éber Istvánné	Orfeusz Kft. ügyvezetője

Piskolczi Géza polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, jegyző urat, Szabó István paróchust, Vastag György Igazgató urat, Urbín Péterné ÁMK gazdasági igazgatót, Rektor János Polgárőr parancsnokot, Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezetőt, Fekete Beáta gazdasági előadót. A mai napra kitűzött és összehívott Képviselő-testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Javasolnám, hogy a napirendi pontokat a vendégek érkezési sorrendjében tárgyaljuk. A javaslatot a Képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. Indítványozom, hogy a Képviselő-testület a jelen ülésről készítendő Jegyzőkönyv hitelesítőknak Gyalog Imre és Taskó Miklós képviselőket válassza meg.

A javaslatot a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 tartózkodással elfogadta.

Polgármester javaslata az ülés napirendjére:

1) Szabó István a bökönyi Görög Katolikus Egyházközség paróchus tiszteletesének bemutatkozása

2) Tájékoztató a ravatalozó 2008. évi és a várható 2009. évi működéséről, üzemeltetéséről

- 3) *Tájékoztató a temető nyilvántartásának elkészítéséről, és a temető üzemeltetéséről*
- 4) *Az 5/2006. (VII.28.) számú Bököny Község közigazgatási területére elkészült szabályozási tervének és építési szabályzatának létrehozásáról szóló rendelet módosításának elfogadása*
- 5) *A Bököny Vagyonvédelmi Őrség (Polgárőrség) 2009. évi támogatásának megtárgyalása*
- 6) *A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2008. évi beszámolójának elfogadása*
- 7) *A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi programtervének elfogadása*
- 8) *A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi beiskolázási tervének elfogadása*
- 9) *A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi továbbképzési tervének elfogadása*
- 10) *A Bököny KFT 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján*
- 11) *A Bököny Község Tűzoltó Egyesület 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján*
- 12) *A Bököny Sport Egyesület 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján*
- 13) *Bököny Község Víziközmű Társulás 2009. évi támogatásának megtárgyalása*
- 14) *Az Önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének megalkotása*
- 15) *Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2008. évi munkájáról*
- 16) *A vagyonyilatkozat ellenőrző bizottság elnökének tájékoztatója a 2009. évi vagyonyilatkozatokról*
- 17) *A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok megfogalmazásáról szóló 193/2008.(VII.18.) számú határozat kiegészítése*
- 18) *A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási megállapodás módosítása*
- 19) *A ravatalozó felújítási költségvetésének elfogadása*
- 20) *Nyírségi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása*
- 21) *Polgármester tájékoztatója*
- 22) *Egyebek*

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi egyhangú határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2009. (II. 13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

- 1) Szabó István a bökönyi Görög Katolikus Egyházközség paróchus tiszteletesének bemutatkozása**
- 2) Tájékoztató a ravatalozó 2008. évi és a várható 2009. évi működéséről, üzemeltetéséről**
- 3) Tájékoztató a temető nyilvántartásának elkészítéséről, és a temető üzemeltetéséről**
- 4) Az 5/2006. (VII.28.) számú Bököny Község közigazgatási területére elkészült szabályozási tervének és építési szabályzatának létrehozásáról szóló rendelet módosításának elfogadása**
- 5) A Bököny Vagyonvédelmi Őrség (Polgárőrség) 2009. évi támogatásának megtárgyalása**
- 6) A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2008. évi beszámolójának elfogadása**
- 7) A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi programtervének elfogadása**
- 8) A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi beiskolázási tervének elfogadása**
- 9) A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi továbbképzési tervének elfogadása**
- 10) A Bököny KFT 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján**
- 11) A Bököny Község Tűzoltó Egyesület 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján**
- 12) A Bököny Sport Egyesület 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján**

- 13) Bököny Község Víziközmű Társulás 2009. évi támogatásának megtárgyalása
- 14) Az Önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének megalkotása
- 15) Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2008. évi munkájáról
- 16) A vagyonyilatkozat ellenőrző bizottság elnökének tájékoztatója a 2009. évi vagyonyilatkozatokról
- 17) A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok megfogalmazásáról szóló 193/2008.(VII.18.) számú határozat kiegészítése
- 18) A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási megállapodás módosítása
- 19) A ravatalozó felújítási költségvetésének elfogadása
- 20) Nyírségi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása
- 21) Polgármester tájékoztatója
- 22) Egyebek

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1) Napirendi pont:

Szabó István a bökönyi Görög Katolikus Egyházközség parochus tiszteletesének bemutatkozása

Piskolczi Géza polgármester:

Szeretném bemutatni a Képviselő-testületnek Szabó István paróchus urat. Az lenne a kérésem a Tisztelendő úr felé, hogy egy rövid bemutatkozást tegyen a Képviselő-testület felé.

Szabó István paróchus:

25 éves pap vagyok, ez alatt az idő alatt nagyon sok sikerélményben volt részem. Bízom benne, hogy itt Bökönyben is ez lesz. A papi munkám mindig az volt, hogy az emberek érdekében tegyek valamit. Nagyon sok helyen voltam már, külföldön is. Az a tervem, hogy együttműködve a Képviselő-testülettel azokat a képességeket és adottságokat, amiket kaptam, kamatoztatni tudjam. Házszentelés során sokat hallottam, hogy a pap ne politizáljon, ne üsse a dolgát a közös dolgokba. Úgy érzem nekem is felelősségem, hogy abban a közösségben,

amelyben élek, én is hozzászólhassak az ügyekhez. Az lenne az első kérésem, polgármester úrral már beszéltük, hogy üresen áll a Teleház épülete. Ezt szeretném kihasználni, hogy különböző korosztályoknak közösségi foglalkozásokat tartanánk. Nem csupán hittanórákat, hanem összejöveteleket, ahol egy kicsit a közösségi érzést tudnánk erősíteni. Nem csupán pap szeretnék ezen részt venni, hanem mint a falu polgára. Nagyon sok mindent tudnék még mondani. Annyit még, hogy a feleségem Sztalin városban született, de már Dunaújvárosban udvaroltam neki, és a 8. házassági évfordulónkon született egy kislányunk.

A házszentelés során szereztem tapasztalatokat. Nagyon aggasztó, hogy különösen az özvegy asszonyok sérelmére történtek betörések. Nagyon sok embernek meg tudja ez keseríteni az életét. A Polgárőrségnek a Rendőrséggel kellene összefognia.

Bízom benne, hogy az együttműködésünk gyümölcsöző lesz. Kérem a Testületet, hogy amennyiben számítanak a segítségemre, munkámra, kérjék a segítségemet.

Piskolczi Géza polgármester:

Köszönjük szépen Tisztelendő úr. Szeretnék kérdezni a temetővel kapcsolatosan. Az Önkormányzat közhasznú és közcélú munkásokkal kitakarítja a temetőt. A régi temetőben, amely a ravatalozó bal oldalán található, 100-120 sír még gondozva van. Hogyan lehetne megoldani, hogy amely sírokat nem gondozzák, exhumálni vagy közös sírt létrehozni. Tisztán tartani azt a részt, nyárfával beültetni. 1959-ben volt utoljára odatemetve. Csak azért kérdezzük a lehetőségeket, hogy ne hogy sírgyalázásba ütközzön az Önkormányzat. A véleményét szeretnénk kérni.

Szabó István paróchus:

A temetés után 25 év a határidő, míg a sírokat nem lehet háborgatni. Közös sírba lehetne temetni azokat, akiknek a sírját nem gondozzák. Erre megvannak a jogszabályok. A temető üzemeltetése átkerült az Önkormányzathoz, így ebben az ügyben nem vagyok kompetens. Azt javasolnám, hogy egy következő falugyűlésen fel kellene vetni a kérdést, hogy a gondozott sírok maradnának, és a gondozatlan sírokat közös sírba temetnék. A lakosság véleményét kell kérni.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Meg kellene keresni azokat az embereket, akik még gondozzák a sírokat, nehogy a kegyeletüket sértsék. Óvatosan lépnek ebben a kérdésben. Meg kell értetni velük, hogy ez lenne a célszerű.

Vastag György ÁMK Igazgató:

Szeretném Tisztelendő urat megakadályozni egy bélyeggyűjteménnyel, Dante Isteni színjátékát vitték bélyegre az Egyesület Arab Emirátusban. A Képviselő-testületnek is adnék ebből a bélyeggyűjteményből. Illetve van egy másik közös érdeklődésünk Tisztelendő úrral a biciklizés. Szívesen elmennék egy közös bicikliútra.

Szabó István paróchus:

Köszönöm szépen az ajándékot. Valóban közös vonás a biciklizés, 1000-1500 km-t szoktam megtenni, gyerekekkel 400-500 km-s túrákat szerveztem, melyhez önkormányzati támogatást is kaptam.

Dr. Papp László képviselő:

Még annyi kérdésem lenne, hogy felmerült a bökönyi szőlőskert tulajdonjogának rendezése, melyben a bökönyi Görög Katolikus Egyház tulajdonrésze 40-50 e Ft értékű. Az itteni gyakorlat az volt, mivel nagyon kis parcellák ezek, és senki nem gondozza őket, hogy a

lakosság ingyen átadta a tulajdonjogot. Korábban kaptunk ígérvényt esperes úrtól erre vonatkozóan, aztán ez nem sikerült. Mikor az egyezés kapcsán jártam a püspök úrnál, azt mondta, hogy Önnel kell majd egyeztetni. Az a kérdésünk, hogy van-e erre lehetőség.

Szabó István paróchus:

Igen van rá lehetőség, de a püspök úrnak kell jóváhagyni. Volt már ilyen kérés a korábbi helyeken is, és nem volt akadályja ennek.

Vastag György ÁMK Igazgató:

Elfelejtettem mondani, hogy az alsó tagozatban az órarendben van a hittan, és mióta elment esperes úr, azóta nincs a gyerekeknek hittan.

Szabó István paróchus:

Ha ideköltözünk, akkor rögtön elkezdem a hittanórák tartását. Ha meg tudják oldani a gyerekek felügyeletét addig, jó lenne. Remélem jövő hét elején meg tudjuk kezdeni a költözést. Szükség volt felújításra a parókián.

Piskolczi Géza polgármester:

Szó volt még arról, hogy a temető kerítését meg kellene csinálni, hogy ne legyen átjáró ház. Először a Rózsa Ferenc utca felőli részt kellene kőkerítéssel, és folyamatosan az elejét is. Lenne egy kérés, hogy a ravatalozó balra eső részét, amiről az előbb beszéltek, átadná a tulajdonjogot az egyház, és a kerítést megcsinálná az Önkormányzat.

Szabó István paróchus:

Az Egyházi Képviselő-testület véleményével lehet erről dönteni. De én nem zárkózok el ettől. Még annyit szeretnék mondani, hogy vasárnap este a püspök úr felhívott telefonon, hogy Bökönybe szeretne áthelyezni, és adhatna egy hét gondolkodási időt, de mivel ismer, így két napot adna. Rámentem a Bököny honlapra és másnap reggel mikor hívott a püspök úr, rávágtam, hogy igen. Bízok benne, hogy nem csalódom, és a papi munkámat úgy tudom végezni, hogy az egész falu javára váljon. Nagyon szépen köszönöm a meghívást, és további jó munkát kívánok.

Piskolczi Géza polgármester:

Mi is köszönjük szépen, és hasonlókat kívánunk. Érezze jól magát Bökönyben a családjával együtt.

Szabó István paróchus elhagyta az üléstermet.

2) Napirendi pont:

Tájékoztató a ravatalozó 2008. évi és a várható 2009. évi működéséről, üzemeltetéséről

Éber Istvánné Orfeusz Kft. ügyvezetője:

Elkészítettük a ravatalozó 2008. évi működésére vonatkozó beszámolót, hozzácsatoltunk minden számlát. Ez tartalmazza a hatályos díjjal beszedett díjtételeket, a kiadásokat. A lényege az, a bevétel nem fedezte a kiadásokat. Tudjuk mind, hogy ez az év ilyen volt. Úgy emlékszem vissza, hogy a halott kezelés mindvégig biztosított volt, a lakosság részéről nem merült fel panasz. Megvettük a Volga gépkocsit 60 e Ft-ért. Mindent megtettünk annak érdekében, hogy a szabályoknak megfelelően működhessen az autó. Megvettük a rendszám táblát, ideiglenes forgalomban tartási engedélyünk van, megcsináltattuk az eredetiség

vizsgálatot, volt egy javításunk. Ahhoz hogy át legyen íratva, ahhoz kell átalakítási engedély. Forgalmi engedély szerint hét személyes ez az autó, a valóságban kettő. Engedély terv szükséges, majd egy engedély. Ennek külön díja van, vizsgadíj, zöldkártya, törzskönyv, forgalmi engedély. Ukrajnából hoztak hozzá alkatrészt, nem kapni már az országban. Nyilvántartásban nem szerepel a jármű.

Piskolczi Géza polgármester:

Az Önkormányzat nyilvántartásában mégis szerepel.

Éber Istvánné Orfeusz Kft. ügyvezetője:

Ez már adminisztrációs dolog. Az adásvétellel a felelősséget is átadták.

Temetőn belüli kocsiként kívántuk volna használni. De itt hagyomány, hogy a halottal kijönnek a közútra, és közúti forgalomba nem hozható.

A 2009. évről készítettünk egy kimutatást a 2008. évi díjak alapján. Az áramdíjjal van gond, mivel még nincs a tavalyi évről elszámoló számla.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Sokallom az áramköltséget. Nem elavult a rendszer?

Éber Istvánné Orfeusz Kft. ügyvezetője:

Az Orfeusz Kft. közület és nem magánszemély. Ha nem használják az áramot, akkor is van alapdíj.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

elfogadja a ravatalozó 2008. évi és a várható 2009. évi működéséről, üzemeltetéséről szóló tájékoztatót.

3) Napirendi pont:

Tájékoztató a temető nyilvántartásának elkészítéséről, és a temető üzemeltetéséről

Dr. Horváth József bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság ülésen felvetődött az a lehetőség, hogy a temető üzemeltetési jogát átadnánk az Orfeusz Kft-nek.

Éber Istvánné Orfeusz Kft. ügyvezetője:

Megtisztelő ez az ajánlat. Ismerik az itteni állapotot, és szeretnénk, ha az egész temetkezési dolog jól működne. Annyi elvárásunk lenne a temető üzemeltetésével kapcsolatban, hogy nullára jöjjön ki. Fórumon kellene a lakossággal megbeszélni a dolgokat.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2009. (ÍL.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

elfogadja a temető nyilvántartásának elkészítéséről, a temető üzemeltetéséről szóló tájékoztatót.

4) Napirendi pont:

Az 5/2006. (VII.28.) számú Bököny Község közigazgatási területére elkészült szabályozási tervének és építési szabályzatának létrehozásáról szóló rendelet módosításának elfogadása

Dr. Papp László képviselő:

Azért volt szükség a módosításra, hogy az övezeti határ az új megosztási határral essen egybe. Az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság következő ülésére hozzák be a terveket.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Bököny Község Képviselőtestületének
1/2009.(II.20.) számú rendelete
Bököny Község Szabályozási Tervének elfogadásáról,
és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról.**

A Képviselőtestület az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 7. § (3) bekezdés szerinti hatáskörben és a Helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvényben kapott 8. § (1) bekezdés szerinti feladatkörben és a 16. § (1) bekezdés szerinti jogkörben az alábbi rendeletet alkotja:

**I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK**

1. §.

A rendelet hatálya

- (1) E rendelet hatálya Bököny község teljes igazgatási területére terjed ki.
- (2) Az érvényességi területen belül építési tevékenységet folytatni, arra hatósági engedélyt adni, telket kialakítani, kötelezést előírni csak a Környezet védelmének általános

szabályairól szóló 1995. Évi LIII. tv., az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. Évi LXXVIII. Tv., a továbbiakban Étv., valamint az e törvény alapján meghatározott, az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. sz. rendelet, továbbiakban OTÉK előírásai, valamint a SZ – 2 jelű, Külterületi Szabályozási Terv, a SZ – 1. jelű Belterületi Szabályozási Tervek, és a jelen Helyi Építési Szabályzat előírásainak együttes figyelembevételével lehet.

2. §.

Belterületi határmódosítás

- (1) A szabályozás belterületi határmódosítást irányoz elő, a SZ – 1 és SZ – 2 jelű szabályozási terven jelölt területi határokkal.
- (2) A belterületbe vonás ütemezetten is végrehajtható.
- (3) A lakóterületeket kivéve a beépítésre szánt területeket nem szükségszerűen kell belterületbe vonni. Amennyiben a területek nem kerülnek belterületbe vonásra, úgy beépítésre szánt területként kezelendők, ahol a Szabályozási Tervben és a HÉSZ-ben meghatározott övezeti szabályozás érvényes.
- (4) A területek belterületbe vonásáról a tényleges igények függvényében, a közmű- és közlekedési kapcsolatok kiépítésével, ill. egyéb terület-előkészítési, és tervi feladatok végrehajtásával párhuzamosan kell gondoskodni.
- (5) A tervben kijelölt területek belterületbe vonását mind a tulajdonosok, mind az Önkormányzat kezdeményezheti.
- (6) A belterületbe vonás feltétele, hogy a belterületbe vonandó terület közvetlenül csatlakozzon a meglévő belterülethez, illetve szigetszerű belterületbe vonás esetén a terület nagysága legalább 5 hektár legyen.
- (7) A tényleges belterületbe vonások előtt Képviselőtestületi döntést kell hozni, mely tisztázza a belterületbe vonás műszaki és egyéb feltételeit, a belterületbe vonás költségvonzatait, és a belterületbe vonás költségviselésének feltételeit. A belterületbe vonás költségeit az Önkormányzat a tulajdonosokra előzetes megállapodás alapján átháríthatja.
- (8) A nagyobb összefüggő területek belterületbe vonása és beépítése előtt a terület tulajdonosának szükséges elkészíttetnie a területre vonatkozó területismertető talajmechanikai szakvéleményt, illetve a vízrendezés, a csapadékvíz elvezetésre vonatkozó tanulmánytervet.

3. §.

Engedélyezési eljárás különleges esetekben

Az Országos (Nemzeti) Ökológiai Hálózat Övezet, a természeti terület és az Érzékeny Felszín Alatti Vízbázis övezete által érintett területeken – amennyiben beépítésre szánt területről van szó – a tervezett beruházások tervezésének megkezdése előtt az illetékes környezet- és természetvédelmi-, valamint tájvédelmi hatóságok (Felső- Tisza- Vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság, Felső- Tisza- Vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség), valamint a természeti értékek mindenkori kezelőjének (Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága) előzetes szakmai véleményét kötelezően ki kell kérni.

Kiemelt jelentőségű, különleges természetmegőrzési terület övezetén beépítésre szánt területet nem jelöltünk ki.

A TERÜLETFELHASZNÁLÁS SZEMPONTJÁBÓL KORLÁTOZÓ ÉRINTETTSÉGEK:

HAZAI TERMÉSZETVÉDELEM:

1. Bököny település közigazgatási területe **természeti területtel érintett.**
2. Bököny település közigazgatási területe **védett természeti területtel érintett (ex lege lép).**

NATURA 2000 – EURÓPAI TERMÉSZETVÉDELEM

3. Bököny település közigazgatási területe **kiemelt jelentőségű, különleges természetmegőrzési terület övezettel (NATURA 2000 SCI) érintett település.**

ORT-BŐL ÁTVETT KORLÁTOZÁS

4. Bököny település közigazgatási területe az **országos (nemzeti) ökológiai hálózat övezete területével érintett település.**
5. Bököny település közigazgatási területe **érzékeny felszín alatti vízbázis övezete területtel érintett település**

EGYÉB

6. **Régészeti területtel érintett település.**
7. **Nitrátérzékeny település.**

A korlátozásokat a szabályozási tervlapunkon feltüntetett piktogramokkal, illetve határvonalakkal ábráztuk. Ahol a korlátozás ténye ezen tervlap információk alapján felmerülhet jelen építési szabályzat IV. fejezetét (A települési környezet védelmi előírásai) részletesen át kell tanulmányozni különös figyelmet fordítva a természetvédelemre, a vízminőségvédelemre, illetve a föld védelmére vonatkozó paragrafusokra. (21-28.§)

A 19.§ mezőgazdasági területekre vonatkozó előírásai szintén irányadóak.

- | | |
|-----------------|---|
| 2. sz. függelék | Korlátozott területek (hrsz listák) |
| 4. sz. függelék | Jelen HÉSZ készítésekor érvényben lévő vonatkozó környezet- és természetvédelmi, alapvető építésügyi jogszabályok gyűjteménye |

A TSZT mellékletei közül szintén kiemelten kezelendők az alábbiak:

- | | |
|------------------|-------------------------------------|
| 2. sz. melléklet | Térképek a korlátozott területekről |
|------------------|-------------------------------------|

II. FEJEZET TELEPÜLÉSRENDEZÉSI KÖVETELMÉNYEK

4. §.

A terv területének felhasználása

- (1) A rendelet hatálya alá eső területen építési használat szerint
 - a) beépítésre szánt területek
 1. lakóterület, ezen belül
 - 1.1. Falusias lakóterület **Lf**
 2. vegyes terület
 - 2.1. Településközponti vegyes terület **Vt**
 3. gazdasági terület, ezen belül
 - 3.1. Kereskedelmi szolgáltató terület **Gksz**
 - 3.2. Egyéb iparterület **Gip**

4. különleges terület, **K** ezen belül
 - 4.1. Szilárd és folyékony hulladék elhelyezésére és kezelésére szolgáló terület Temető területek
 - 4.2. Sport, szabadidős terület
 - 4.3. Nagyterjedésű közmű területek
- b) beépítésre nem szánt területek
 1. közlekedési és közműterületek, ezen belül
 - 1.1. Közutak **KÖu**
 2. zöldterületek, ezen belül
 - 2.1. Közpark **KP**
 3. erdőterület, ezen belül
 - 3.1. Védőerdő **Ev**
 - 3.2. Gazdasági erdő **Eg**
 4. mezőgazdasági területek, ezen belül
 - 4.2. Általános mezőgazdasági terület **Má**
 5. vízgazdálkodási terület, ezen belül
 - 5.1. Vízgazdálkodási terület **V**

kerültek kijelölésre, melyek övezeti besorolását a szabályozási tervek (külterület, belterület) határozzák meg és határolják le.

5. §. Szabályozási elemek

- (1) A kötelező szabályozási elemek módosításához a szabályozási terv módosítása szükséges.
- (2) A nem kötelező szabályozási elemeket a digitális terven mérésrel kell meghatározni.

6. §. A telkek beépítésének feltételei

- (1) A területek felhasználása, beépítése és a telkek alakítása csak a szabályozásnak (terv és HÉSZ) megfelelően engedélyezhető.
- (2) Azokon a beépítésre szánt területeken, melyeken az építés feltételei (terület-előkészítés, tereprendezés, közművesítés hiánya, utak kialakítása) nem biztosítottak, építési engedély nem adható.
- (3) A közművesítettség mértéke:
 - a.) A falusias lakóterületeket és a különleges területeket legalább részleges közművesítéssel kell ellátni. Ahol a szennyvízcsatorna kiépül, kötelezően rá kell kötni. Ezekben a területeken a zárt rendszerű szennyvíztárolót üzem kívül kell helyezni, illetve új zárt rendszerű szennyvíztárolóra engedélyt kiadni nem lehet.
 - b.) A településközponti vegyes és gazdasági területeket teljes közművesítéssel kell ellátni. Ahol a szennyvízcsatorna kiépül, kötelezően rá kell kötni. Ezekben a területeken a zárt rendszerű szennyvíztárolót üzem kívül kell helyezni, illetve új zárt rendszerű szennyvíztárolóra engedélyt kiadni nem lehet.
 - c.) Az egyes építési övezetekben belterületen és beépítésre szánt területen építési engedélyt csak legalább részleges közműhálózat kiépítése vagy azokat pótló berendezések kiépítése esetén lehet.

- (4) A szennyvízelvezetés szolgáltatásának igénybevétele a használatbavételi engedély kiadásának időpontjától kötelező. Amennyiben a szennyvízkezelés zárt rendszerű egyedi szennyvíztározóban történik, ennek üzembe helyezését szintén a használatbavétel feltételeként kell kezelni. Ahol a szennyvízcsatorna kiépült ott zártrendszerű szennyvíztározóra nem lehet építési engedélyt kiadni.
- (5) Az úthálózat önkormányzati tulajdonba vételének feltétele a szilárd burkolat kiépítése, melynek megvalósítása az átadó tulajdonosnak vagy jogutódjának kötelezettsége.
- (6) A HÉSZ érvényességi területén belül minden belterületen és külterületen lévő beépítésre szánt területfelhasználási egységre és építési telekre a megközelítést közterületről vagy magánútról biztosítani kell.
- (7) A külterületen lévő beépítésre nem szánt, elsősorban mezőgazdasági és erdőterületek megközelítése a településen belül kialakult határhasználati és megközelítési rend szerint történik. Ilyen esetben – a kialakult rend szerint – egyes területfelhasználási egységek illetve ezen belüli földrészletek magánterületről is megközelíthetőek.
- (8) Amennyiben a beépítésre nem szánt területeken az OTÉK és a HÉSZ szerint mégis épület építésére kerülne sor, úgy a megközelítést jelen rendelet 6. § (5) bekezdés szerint kell biztosítani.
- (9) Az úthálózat önkormányzati tulajdonba vételének feltétele a szilárd burkolat kiépítése, melynek megvalósítása az átadónak, vagy jogutódjának kötelezettsége.
- (10) A használat és építés során keletkező hulladék elszállítása vagy ártalommentes elhelyezése az építési-, valamint a használatbavételi engedély megadásának feltétele.
- (11) A tervezett földmunkák előtt szükséges a terv által érintett (még beépítetlen) nagyobb összefüggő területek régészeti lelőhelyeinek topográfiai meghatározása, a veszélyeztetett régészeti lelőhelyek feltárása, azok anyagának megfelelő elhelyezése.
- (12) Védett természeti terület, természeti terület, NATURA 2000 SCI terület, országos ökológiai hálózat területe jelen HÉSZ IV. fejezet természetvédelmi előírásainak betartása mellett építhető be.
- (13) Érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi övezet területe, jelen HÉSZ IV. fejezet vízminőségvédelmi előírásainak betartása mellett építhető be.
- (14) A település területének nitrátérzékenységi besorolása végett a közigazgatási terület jelen HÉSZ IV. fejezet vízminőségvédelmi előírásainak betartása mellett építhető be különös tekintettel a meglévő állattartó telepek bővítésére, és/vagy új állattartó telepek létesítésére.

7. §.

Építésügyi hatósági eljárások

- (1) Kereskedelmi, szolgáltató, valamint vendéglátó tevékenység céljára közterületen épület, pavilon nem létesíthető.
- (2) Állattartó épület építése az egyes építési övezeteken belül az övezeti szabályozásban megadottak szerint lehetséges.
Mindenféle állattartó épület esetében a zárt rendszerű, a környezetszennyezést megakadályozó szilárd és híg trágyatárolást kötelezően elő kell írni. Trágya, trágyalé közcsatornába nem vezethető.
- (3) Műsorszóró, átjátszó bázisállomások (kivéve kábel tv erősítőket) beépítésre szánt területen nem létesíthetők.

8. §

A telekalakítás szabályai

- (1) Nyúlványos telek újonnan nem alakítható ki.

III. FEJEZET

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK ÖVEZETI SZABÁLYOZÁSA

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

9. §.

A területre vonatkozó általános előírások

- (1) Az épületek az építési helyen belül a kötelező jellegű szabályozási elemek betartásával szabadon elhelyezhetők, ha a HÉSZ 10-13.§.-a másként nem rendelkezik.
- (2) Terepszint alatti építmények, a legnagyobb beépítés nagyságát meghaladó mértékben csak az építési hely határain belül, a telekre vonatkozó legkisebb zöldfelület megvalósításával és csak akkor engedélyezhetők, ha a terepszinttől számított magassága az 1,0 m-t nem haladja meg.
- (3) Lakóterületeken belül a minimális telekterület, vagy annál kisebb telekterület esetében csak egy lakóépület építhető (melléképület csak a lakóépülettel egybeépítve).
- (4) Tetőtér beépítés esetén csak egy hasznos tetőtéri építményszint létesíthető.
- (5) Az építési telken a telek beépített területébe be nem számíthatóan az alábbi melléképítmények helyezhetők el, a biztonságos gépjárművel való beközlekedés biztosítása – 3 m – megtartása mellett.

elő- és oldalkertben:

- közműbecsatlakozási műtárgy,
- hulladékartály tároló (legfeljebb 1,50 m-es magassággal),
- kirakatszekrény (legfeljebb 0,50 m-es szélességgel és 1,5m-es magassággal),
- multireklám tábla (2 m² felett), védett területek és településközponti vegyes területek esetében multireklám tábla nem helyezhető el.

oldal- és hátsókertben:

- multireklám tábla (2 m² felett), védett területek és településközponti vegyes területek esetében multireklám tábla nem helyezhető el.
- kerti építmény (hinta, csúszda, szökőkút, a terepszintnél 1 m-nél nem magasabbra emelkedő lefedés nélküli terasz),
- kerti víz- és fürdőmedence, napkollektor,
- kerti épített tűzrakó hely, lugas,
- kerti szabadlépcső és lejtő,

hátsókertben:

- multireklám tábla (2 m² felett), védett területek és településközponti vegyes területek esetében multireklám tábla nem helyezhető el.
- kerti építmény (hinta, csúszda, szökőkút, a terepszintnél 1 m-nél nem magasabbra emelkedő lefedés nélküli terasz),
- kerti víz- és fürdőmedence, napkollektor,
- kerti épített tűzrakó hely, lugas,
- kerti szabadlépcső és lejtő,

- (6) A falusias lakóterületek és településközponti vegyes területek építési telkein a telek beépített területébe beszámított módon az alábbi melléképületek helyezhetőek el az övezeti szabályoknak megfelelően:
- a) jármű- (gépkocsi, motorkerékpár, munkagép stb.) tároló
 - b) a háztartással, lakófunkcióval kapcsolatosan
 1. nyári konyha, mosókonyha, szárító
 2. tároló építmények (tüzelőanyag- és más tároló, szerszámkamra, szín, fészter, magtár, góré, csűr, pajta stb.)
 3. az állattartás céljára szolgáló épületek és építmények, ahol ezt az övezeti szabályozás és az állattartási rendelet lehetővé teszi
 4. kisipari vagy barkácműhely, műterem, kiskereskedelmi üzlet
 5. a turizmushoz és idegenforgalomhoz kapcsolódó funkciók (idegenforgalmi, kereskedelmi, szolgáltató, szálláshely-szolgáltató funkciók)
 6. fűtés céljára szolgáló melléképület (kazánház)
 7. pince, pince felépítménye
 - c) előkertben melléképület, pavilon nem helyezhető el.
- (7) Előkertek, oldalkertek, hátsókertek szabályozása; építési hely:
- a) ELŐKERTEK
 1. Az előkertek méretét a szabályozási terv szerint kell meghatározni.
A szabályozási terven az alábbi jelölések használatosak:

$$EK = \text{kötelezően megartandó minimális előkerti méret, szabályozási terv szerinti méretekkel.}$$
 2. Újonnan kialakított lakóterületek esetében az előkerti méret az utcai telekhatártól számított 5 méter, illetve szabályozási terv szerinti érték.
 - b) OLDALKERTEK
Az oldalkertek méretének meghatározása OTÉK szerint történik
 - c) HÁTSÓKERTEK:
 - A hátsókertek megállapítása az OTÉK szerint történik.
 - A hátsókertek megállapítása lakóterületen a telekzónák építési határvonalai szerint történik.
 - d) ÉPÍTÉSI VONAL
 1. Az építési vonalat a szabályozási terv szerint kell meghatározni
 2. A szabályozási terven az alábbi jelölés használatos:

$$ÉV = \text{kötelező építési vonal az utcai telekhatártól}$$
- (8) A falusias lakóterületeken belül a szabályozott épület elhelyezésnél az alábbi kiegészítő szabályokat is alkalmazni kell:
- OLDALHATÁRON ÁLLÓ BEÉPÍTÉSI MÓD**
- a) Főépületek esetében
 1. 14 méter telekszélesség alatt az épület csak oldalhatárra helyezhető el
 2. Ha a telek szélessége meghaladja a 14 métert, az oldalhatáron álló épület elhelyezés 0-1,0 méter széles csurgó távolság elhagyásával is lehetséges.
 3. Amennyiben a telek szélessége eléri, vagy meghaladja a 20 métert, szabadonálló épület elhelyezés is lehetséges.
 4. A lakóterületek saroktelkein -oldalhatáron álló beépítési mód esetében- az épület szabadonállóan is elhelyezhető az egyéb övezeti előírások betartásával. A szabadonálló beépítés a szomszédos építési telek építési jogait nem korlátozhatja.
 5. Ha a telek szélessége kisebb mint 14 méter, vagy ha a meglévő beépítés indokolja, az épületelhelyezés ikres is lehet.
 - b) Melléképületek esetében

A kötelező oldalkerti méretek betartása mellett melléképület szabadonállóan is elhelyezhető.

- (9) A zöldterületi fedettség kötelezően betartandó értékét jelen rendelet összefoglaló övezeti szabályozásának táblázatai határozzák meg.
- (10) Az állattartó épületek elhelyezésének szabályait és az egyéb állattartási szabályokat külön önkormányzati állattartási rendelet határozza meg.
- (11) a.) Az egyes építési övezetekben megadott övezeti előírások az újonnan kialakított telkekre, és újonnan létesített épületekre, funkciókra vonatkoznak.
b.) Kialakult telek akkor is beépíthető, ha az övezeti szabályozásban megadott alakítható legkisebb telekterület, a minimális telekszélesség és telekmélység értékeinek nem felel meg, de azon épület a szükséges telepítési távolságok (OTÉK és HÉSZ valamint a sajátos övezeti előírások) betartásával elhelyezhető.
- (12) Újonnan kialakított lakóterületeken csak a szabályozási előírásoknak megfelelő telkek építhetők be.
- (13) Korlátozott használatú, beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területein egyaránt jelen HÉSZ IV. fejezetének paragrafusai irányadóak az alábbiak szerint:
- a.) Védett természeti terület, természeti terület, NATURA 2000 SCI terület, országos ökológiai hálózat területe: 21-22. §
- b.) Érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi övezet területe 21.§, 23-24.§

10. §.

Falusias lakóterületek

- (1) A szabályozási terven Lf jellel jelölt területek sajátos használatuk szerint falusias lakóterületek.

A falusias lakóterületen belül elhelyezhető épületek és funkciók az OTÉK 14. § (2) szerint, kivéve a 7. pontot.

A falusias lakóterületen belül csak önálló helyrajzi számú építési telek alakítható ki.

- a) Egy építési telken belül csak egy lakóépület építhető, melyben legfeljebb két önálló rendeltetési egység (lakás) helyezhető el.
- b) A lakóépületeket, lakó funkciót kiegészítő melléképületeket, egyéb épületeket csak olyan rendeltetés céljára szabad létesíteni, mely a falusias lakóterület jellegéhez illeszkedik, valamint a környezetvédelmi előírásokban szabályozott környezetvédelmi határértékeket betartja. Elhelyezésük a HÉSZ 9. § (6) bekezdés szerint.

A lakótelkek funkcionális zónákra tagozódnak:

Lakó és gazdasági udvar zónája

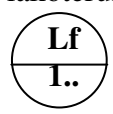






- Az utcai telekhatártól számított 15 méteren belül melléképület nem helyezhető el.
- Az utcai telekhatártól számított 20 méteren belül a melléképület csak főépülettel egybeépítve létesíthető.
- Az állattartó melléképületek esetében az állattartó épületre vonatkozó védőtávolságok betartandók.

Gazdasági és kert zóna

- Az utcai telekhatártól számított 20 métertől 60 méterig terjedő zóna.
- A melléképületek a kötelező oldalkerti méretek betartása mellett szabadon elhelyezhetők. Oldalhatárra melléképület csak a főépülettel megegyező telekhatárra épülhet.
- Lakófunkció a zónában önállóan nem helyezhető el, csak a lakó és gazdasági udvar zónájához kapcsolódva, onnan átnyúlva.

(6) A lakóterületek belterületbe vonásának kötelezettsége a falusias lakóterületekre nem vonatkozik, amennyiben külterületen találhatóak és a belterülethez közvetlenül nem csatlakoznak.

(7) A falusias lakóterületek építési övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása:

Sajátos használat szerint	Alkalmazható			Telekre vonatkoztatott							
	Építési övezet jele	beépítési mód	legkisebb			megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség (%)				
			szélesség (m)	telekterület (m ²)	zöldfelület (%)						
Falusias lakóterület  funkcionális övezet	 <table border="1" data-bbox="446 705 662 817"> <tr><td>O</td><td>30</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>720</td></tr> </table>	O	30	6,0	720	O	18	720	40	6,0	30
	O	30									
	6,0	720									
	 <table border="1" data-bbox="446 862 662 974"> <tr><td>O</td><td>30</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>720</td></tr> </table> *	O	30	6,0	720	O	18	720	40	6,0	30
	O	30									
	6,0	720									
 <table border="1" data-bbox="446 1019 662 1131"> <tr><td>O</td><td>30</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>840</td></tr> </table>	O	30	6,0	840	O	14	840	40	6,0	30	
O	30										
6,0	840										
 <table border="1" data-bbox="446 1176 662 1288"> <tr><td>O</td><td>30</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>840</td></tr> </table> *	O	30	6,0	840	O	14	840	40	6,0	30	
O	30										
6,0	840										
 <table border="1" data-bbox="446 1332 662 1444"> <tr><td>O</td><td>30</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>1000</td></tr> </table>	O	30	6,0	1000	O	20	1000	40	6,0	30	
O	30										
6,0	1000										
 <table border="1" data-bbox="446 1489 662 1601"> <tr><td>O</td><td>30</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>1000</td></tr> </table> *	O	30	6,0	1000	O	20	1000	40	6,0	30	
O	30										
6,0	1000										

*Lfk: Korlátozott használatú falusias lakóterület övezete

Érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi övezettel érintett területen fekvő falusias lakóterület övezete.

Beépítése jelen HÉSZ 21., 23-24.§ szerint lehetséges.

11. §.

Településközponti vegyes területek

(1) A szabályozási terven Vt jellel jelölt területek sajátos használatuk szerint településközponti vegyes területek.

- (2) A településközponti vegyes területen belül elhelyezhető épületek és funkciók az OTÉK 16. § (2) bekezdés szerint, kivéve a 6. pontot.
- (3) A településközponti vegyes területen belül kivételesen sem helyezhetőek el az OTÉK 16.§ (3) bekezdésben felsorolt létesítmények.

- (4) A $\frac{Vt}{1..}$ funkcionális övezeten belül mind egyedi telkes, mind tömbtelkes településközponti vegyes területek kialakíthatóak. Az övezet elsősorban lakó- és intézményi funkciók elhelyezésére szolgál.

- A $\frac{Vt}{2..}$ funkcionális övezet elsősorban kötelező önkormányzati feladatokat ellátó intézmények, igazgatási, kereskedelmi szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató, kulturális, művelődési, egyházi, oktatási, egészségügyi, és szociális épületek elhelyezésére szolgál. Lakófunkció csak intézményi funkcióhoz kapcsolva, szolgálati lakásként létesíthető, egy intézményhez legfeljebb két lakás tartozhat.

- (5) A településközponti vegyes területek építési övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása:

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott								
	Építési övezet jele	beépítési mód	Kialakítható legkisebb			megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség (%)				
			szélesség (m)	telekterület (m ²)	zöldfelület (%)						
Településközponti vegyes terület $\frac{Vt}{1..}$ funkcionális övezet	$\frac{Vt}{1.1}$ <table border="1"> <tr> <td>O-SZ</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>7,5</td> <td>640</td> </tr> </table>	O-SZ	30	7,5	640	O	16	640	30	7,5	30
O-SZ	30										
7,5	640										
$\frac{Vt}{2..}$ funkcionális övezet	$\frac{Vt}{2.1}$ <table border="1"> <tr> <td>O</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>9,5</td> <td>800</td> </tr> </table>	O	50	9,5	800	O	20	800	20	9,5	50
	O	50									
9,5	800										
$\frac{Vt}{2.2}$ <table border="1"> <tr> <td>O-SZ</td> <td>40</td> </tr> <tr> <td>9,5</td> <td>1200</td> </tr> </table>	O-SZ	40	9,5	1200	SZ	30	1200	30	9,5	40	
O-SZ	40										
9,5	1200										

12. §.
Gazdasági területek

- (1) A város gazdasági területei sajátos használatuk szerint kereskedelmi szolgáltató területek (Gksz) és egyéb iparterületek (Gip).

(2) Kereskedelmi szolgáltató területek:

A **Gksz**
1... övezet előírásai:

- a) Az övezetben az OTÉK 19. § (2) bekezdés szerinti létesítmények helyezhetők el, kivéve az 5. pontban megadottakat.
- b) Az övezetben kivételesen sem helyezhetők el az OTÉK 19. § (3) bekezdés 1. pontjában megadott létesítmények.
A közvetlenül a létesítményt szolgáló üzemegészségügyi, szociális, oktatási és sportfunkciók megjelenhetnek.
- c) A részben meglévő, illetve tervezett Gksz övezetekben a telekalakítást elősegítő telekalakítási, telekrendezési tervet kell készíteni.

(3) Egyéb iparterületek:

1. A **Gip**
1... övezet előírásai

- a) Az övezetben elhelyezhető funkciók az OTÉK 20. § (4) bekezdés szerint.
- b) Az övezetben nem helyezhetők el az OTÉK 20. § (5) bekezdés 2. pontjában megadott létesítmények.
- c) A Gip 1.2 jelű övezet igény esetén több önálló, legalább 1 ha területű építési telekre osztható, felosztás esetén részletes szabályozási terv készítendő.









2. A **Gip**
2... övezet előírásai

Az iparterület besorolását tekintve egyéb ipar terület, amelyen belül az egyéb iparterületi funkciók mellett mezőgazdasági üzemi funkciók és állattartó telephelyek is elhelyezhetőek, az egyéb szakhatósági előírások megtartása mellett.

- (4) A tervezett Gip övezetekben a telekalakítást elősegítő telekalakítási, telekrendezési tervet kell készíteni, melyen belül a belső úthálózati rendszert is ki kell alakítani, mely lehet közterület, de lehet iparterületen belüli magánút is. Amennyiben magánúttal történik a területek kiszolgálása, úgy azokat a közforgalom számára meg kell nyitni.

(5) A gazdasági területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása:

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott				
	Építési övezet jele	beépítési mód	Kialakítható legkisebb			megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség (%)
			szélesség (m)	telekterület (m ²)	zöldfelület (%)		

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület 	 <table border="1"><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>7,5</td><td>2500</td></tr></table>	SZ	40	7,5	2500	*	SZ	50	2500	20	7,5	40
		SZ	40									
7,5	2500											
Egyéb iparterület  funkcionális övezet	 <table border="1"><tr><td>O-SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>7,5</td><td>2000</td></tr></table>	O-SZ	30	7,5	2000		O	20	2000	25	7,5	30
		O-SZ	30									
	7,5	2000										
 <table border="1"><tr><td>O-SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>7,5</td><td>2000</td></tr></table>	O-SZ	30	7,5	2000	*	O	20	2000	25	7,5	30	
O-SZ	30											
7,5	2000											
 <table border="1"><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>7,5</td><td>1000</td></tr></table>	SZ	30	7,5	1000		SZ	100	10000	30	7,5	30	
SZ	30											
7,5	1000											
 funkcionális övezet	 <table border="1"><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>9,5</td><td>5000</td></tr></table>	SZ	40	9,5	5000		SZ	50	5000	30	9,5	40
SZ	40											
9,5	5000											

*Gkszk: Korlátozott használatú kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezete


Gipk: Korlátozott használatú egyéb iparterület övezete


Érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi övezettel érintett területen fekvő gazdasági területek övezete.

Beépítése jelen HÉSZ 21., 23-24.§ szerint lehetséges.


13. §. Különleges területek

- (1) A szabályozási terven K jellel jelölt területek sajátos használatuk szerint különleges területek.
- (2) A különleges területek sajátos használatuk szerint az alábbi övezeti besorolásba tartoznak:

a)  Sport, szabadidős területek

b)  Temető területek

c)  Nagy kiterjedésű közműterületek

d)  Szilárd és folyékony hulladék elhelyezésére és kezelésére szolgáló terület

(3) A különleges területek övezeti szabályozása:

a) $\frac{K}{1}$ Sport, szabadidős területek

A $\frac{K}{1.1}$ övezet sport és szabadidős létesítmények elhelyezésére szolgál, települési sportcentrum funkcióval. A beépítettség mértéke a sportpályák területét nem kell beleszámítani.

b) $\frac{K}{2}$ Temető területek:

$\frac{K}{2.1}$ temető övezet, működő, vagy működésbe vonható temetőterület

Az újonnan működésbe vont területek esetében 30 méter széles védősávot kell kialakítani.

Újonnan működésbe vont terület esetén előfásítási és parcellázási terv készítendő táj- és kertépítész bevonásával.

c) $\frac{K}{3}$ Nagyterjedésű közmű területek:

1. $\frac{K}{3.1}$ közmű övezet, vízműtelep, vízműkút

Az övezetben kizárólag csak kiszolgáló, illetve irodai funkciójú épület építhető, melyen belül legfeljebb 2 szolgálati lakás létesíthető.

A kutak védőtávolságát meg kell tartani.

2. $\frac{K}{3.2}$ közmű övezet, gázszabályozó, gázátadó, gázfogadó állomás

Kialakítása magasabb rendű ágazati előírások szerint.

Az övezetben csak üzemi funkció vagy az azt kiszolgáló technikai berendezések helyezhetők el.

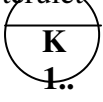

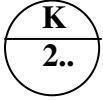

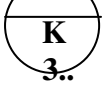


d) $\frac{K}{4}$ Szilárd és folyékony hulladék elhelyezésére és kezelésére szolgáló terület

$\frac{K}{4.1}$ Rekultiválandó szeméttelép övezete

Rekultiváció után véderdő funkcióval. Nem beépíthető.

Védőtávolsága rekultiváció után 300 méter.

(4) Különleges területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása:

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott								
	Építési övezet jele	beépítési mód	Kialakítható legkisebb			megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség (%)				
			szélesség (m)	telekterület (m ²)	zöldfelület (%)						
Különleges terület, sport, szabaidős terület 	 <table border="1" data-bbox="446 504 662 593"> <tr> <td>SZ</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>7,5</td> <td>8000</td> </tr> </table>	SZ	20	7,5	8000	SZ	80	8000	40	7,5	20
SZ	20										
7,5	8000										
Különleges terület, temető terület 	 <table border="1" data-bbox="446 817 662 907"> <tr> <td>SZ</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>7,5</td> <td>2500</td> </tr> </table>	SZ	5	7,5	2500	SZ	50	2500	40	7,5	10
SZ	5										
7,5	2500										
Különleges terület, nagy kiterj. közmű terület 	 <table border="1" data-bbox="446 1108 662 1198"> <tr> <td>SZ</td> <td>25</td> </tr> <tr> <td>7,5</td> <td>1000</td> </tr> </table>	SZ	25	7,5	1000	SZ	20	1000	40	7,5	25
	SZ	25									
7,5	1000										
 <table border="1" data-bbox="446 1265 662 1355"> <tr> <td>SZ</td> <td>40</td> </tr> <tr> <td>6,0</td> <td>1000</td> </tr> </table>	SZ	40	6,0	1000	SZ	20	1000	40	6,0	40	
SZ	40										
6,0	1000										

*Kk: Korlátozott használatú különleges terület övezete

Érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi övezettel ill. országos ökológiai hálózat által érintett területen fekvő különleges terület övezete.

Beépítése jelen HÉSZ 21.22, 23.24.§ szerint lehetséges.

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

14. §.

Közterületek kialakítása, nyilvántartása és használata

- (1) A rendelet hatálya alá eső területen lévő közterületeket a szabályozási terv határozza meg.
- (2) A közterületeket rendeltetésének megfelelő célra bárki szabadon használhatja, azonban a használat mások hasonló célú jogait nem korlátozhatja.
- (3) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához a tulajdonos és az önkormányzat hozzájárulása szükséges.

- (4) Amennyiben az eltérő használat építési tevékenységgel is összefügg, a tulajdonosi hozzájáruláson túl az építési hatóság engedélyét is be kell szerezni.
- (5) A település közterületein engedélyezhető eltérő használat az alábbi lehet:
- hirdető (reklám) berendezés elhelyezése,
 - közúti közlekedéssel kapcsolatos építmények
 - köztisztasággal kapcsolatos építmények (tárgyak),
 - szobor, díszkút, egyéb műalkotások elhelyezése
 - távbeszélő fülke elhelyezése,
 - építési munkával kapcsolatos létesítmények (állványok elhelyezése), építőanyag-tárolás,
 - zöldfelületek, fasorok
 - játszótér kialakítása
 - közművek felépítményei
 - egyéb, Önkormányzat által közterület rendeletben engedélyezett funkciók.
- (6) A közterületek eredeti rendeltetésétől eltérő használatának időtartamát, a közterület-használat egyéb feltételeit, illetőleg a használat díját a közterület tulajdonosa esetenként, - esetleg a tulajdonosi elvárásokat és az engedély nélküli használat szankcióit is tartalmazó - külön rendeletben szabályozza.
- (7) Az építési telkek közművesítését közterületről vagy közforgalom számára megnyitott magánútról kell megoldani.
- (8) A közterületen minden esetben biztosítani szükséges a szintkülönbség rámpával történő áthidalását is. (Gyalogos átkelőhelyeknél döntött szegélyszáv stb.)
- (9) Biztosítani szükséges minden 10 parkolóhoz, vagy parkoló területenként legalább egy kerekesszékekkel is igénybe vehető (méreteinél nagyobb) gépkocsi-parkoló létesítését, melyet kizárólagos használatot biztosító tábla jelezzen.

15. §.

Közlekedési és közműterületek

- (1) A terv közlekedési területei a tervben szabályozási vonalak által meghatározott: KÖú jelzésű közterületei, melyek közlekedési és közműlétesítmények elhelyezésére szolgálnak
- (2) A közterületek, közlekedési területek övezeti besorolása és szabályozási szélessége:

- a) $\frac{\text{KÖu}}{1}$ országos mellékút
települési főút

Szabályozása belterületen: szabályozási terv szerint

Szabályozása külterületen: az út szabályozási szélessége – közterületet és nem közterületet elválasztó határvonal – a meglévő jogi határokkal

- az út építési területe min. 30 méter

- az út védőtávolsága 100 méter

- b) $\frac{\text{KÖu}}{2}$ helyi gyűjtőút

Szabályozása belterületen: szabályozási terv szerint

- c) $\frac{\text{KÖu}}{3}$ kiszolgálóút

Szabályozása: mérsabályozási terv szerint

KÖu külterületi mezőgazdasági (kiszolgáló)út

d)

4

Szabályozása külterületen: Az út szabályozási szélessége – közterületet és nem közterületet elválasztó határvonal – meglévő jogi határokkal.

- (3) Az úthálózati rendszer hierarchiáját és a szükséges fogalom meghatározásokat a HÉSZ 1.sz. függeléke tartalmazza.
- (4) Az út-területsáv szabályozási szélességét az úttengelytől kétoldalt egyenlő mérettel kell biztosítani. Ez alól kivételek a vasúttal, közcélú csatornával, természeti védettséggel rendelkező területek melletti útszabályozások.
- (5) A tűzoltó gépjárművek részére az előírt fordulási lehetőség, két nyomsáv szélességű szilárd burkolatú út biztosítása szükséges.

16. §.

A közművesítés területei és létesítményei

- (1) A rendelet hatálya alá eső területet teljes, de legalább részleges közművesítéssel kell ellátni. A közművesítés a beépítés feltétele.
Az egyes beépítésre szánt területfelhasználási egységek közműellátásának mértéke:
Falusias lakóterület:
belterületen teljes közművesítés
külterületen legalább részleges közművesítés
Településközponti vegyes területek:
teljes közművesítés
Gazdasági területek:
teljes közművesítés
külterületen legalább részleges közművesítés
Különleges területek:
teljes közművesítés
- (2) Az egyes területfelhasználási egységekben a területen a vízi közmű kiépítés mértéke:
 - a) A vezetékes ivó, használati és tűzoltóvíz-ellátás kiépítése és üzemképes állapotban tartása a területfelhasználás feltétele. Az ivóvízhálózat körvezeteki rendszerében épüljön ki. A tűzcsapok a vonatkozó előírásokban rögzített távolságokra telepítendők. A csatlakozó és házi bekötővezetékek ingatlanonként elkülönítve épüljenek. A fogyasztásmérők ingatlanon belül az Üzemeltető előírásai szerint valósítandók meg.
 - b) A szennyvízelvezetés a csapadékvíz elvezetésétől függetlenül elválasztott rendszerben ingatlanonkénti bekötésekkel valósítható meg.
 - c) A csapadékvíz-elvezetés nyílt rendszerű csapadékcatornával indokolt esetben zárt rendszerű csapadékcatornával épüljön ki.
Ahol a csapadékvíz csatorna kiépült az ingatlanokat kötelezően rá kell kötni.
- (3) A szennyvízcsatorna kiépítéséig zárt rendszerű szennyvíztároló is engedélyezhető.
Ahol a szennyvízcsatorna kiépült az ingatlanokat kötelezően rá kell kötni.
- (4) A közművek építéséről, átépítéséről és kiváltásáról az utak építése előtt kell gondoskodni.
- (5) A közműépítés számára szükséges felépítményeket a terven kialakított építési területen kell megvalósítani.
- (6) Az utak szabályozási szélességgel meghatározott területsávjain belül építményt elhelyezni csak a terv előírásainak megfelelően szabad.

17. §.
Zöldterületek


- (1) A település közterületi zöldterületei önálló területfelhasználási egységként közpark formában jelennek meg.


Jele: 

Szabályozása az OTÉK 27. § szerint.


18. §.
Erdőterületek

- (1) Az erdő céljára szolgáló terület.
(2) Az erdőterületek az erdő rendeltetése szerint:


 védelmi célú erdő


 gazdasági célú erdő

- (3) Az erdőterületek beépíthetősége az OTÉK 28. § (3) és (4) bekezdés szerint.

- (4)  védelmi erdőövezet az általában védelmi rendeltetésű (pl. iparterületet vagy közműlétesítményt körülvevő, ill. jelentős közlekedési területek: főutak, vasúti területek mellett húzódó) erdők területe.

Az övezet területén csak köztárgyak, utak, nyomvonal jellegű vezetékek, közmű-építmények helyezhetők el akkor, ha az erdő védelmi rendeltetésének betöltésében nem akadályozzák. Épület a védelmi erdőben nem helyezhető el.

 Természeti oltalom alatt álló erdők (vonalas vagy felületszerű védőerdő)

- (5)  gazdasági célú erdő

A gazdasági erdőövezet az általában gazdasági rendeltetésű erdők területe, ahol az erdőgazdálkodással és vadgazdálkodással, továbbá az oktatással és kutatással összefüggő építmények helyezhetők el.

Az övezet területén elhelyezhetők:

- az erdő rendeltetésének megfelelő üzemi építmények,
- szolgálati lakó- és szállásépületek, őrházak és ezek melléképületei, melléképítményei (pl. erdészház, munkásház stb.),
- vadászház,
- közlekedési és szállítási építmények

19. §.
Mezőgazdasági területek

- (1) Mezőgazdasági területek besorolása:
Általános mezőgazdasági terület, jele Má.

Korlátozott használatú mezőgazdasági terület, jele Mák.

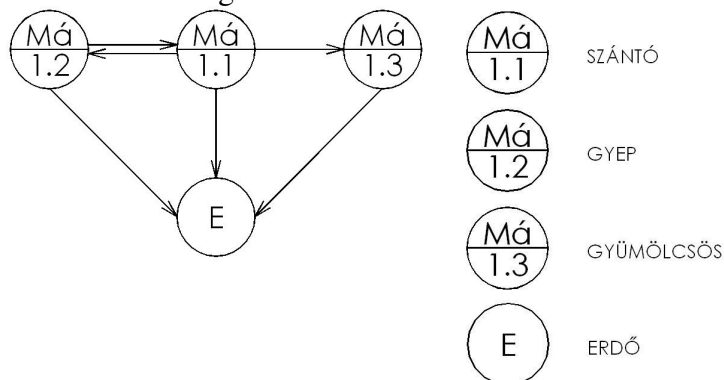
(2) A mezőgazdasági területek sajátos használatuk szerint az alábbi övezetekre tagozódnak:

a) $\frac{\text{Má}}{1..}$ Általános mezőgazdasági terület övezetei:

1. $\frac{\text{Má}}{1.1}$ szántó

Beépítési lehetőségek OTÉK 29. § (3) bekezdés szerint.

- Lakóépület és mezőgazdasági üzemi épület 10.000 m² fölött 3%-os beépítettség megtartásával építhető, 10.000 m² alatti terület nem beépíthető.
- Új állattartó telepek létesítése csak 2,0 ha-nál nagyobb területen, külön szakhatósági engedélyek beszerzésével lehetséges. Állattartó telep birtokközpontként önállóan is kialakítható, de a 2,0 ha minimális telekterületnek ekkor is meg kell lennie.
- Mezőgazdasági területek szántó övezete felfelé szabályozott, azaz az alábbi szántó területből történő művelési ág változások jelen rendelet és kapcsolódó terv megváltoztatása nélkül is végezhetők:

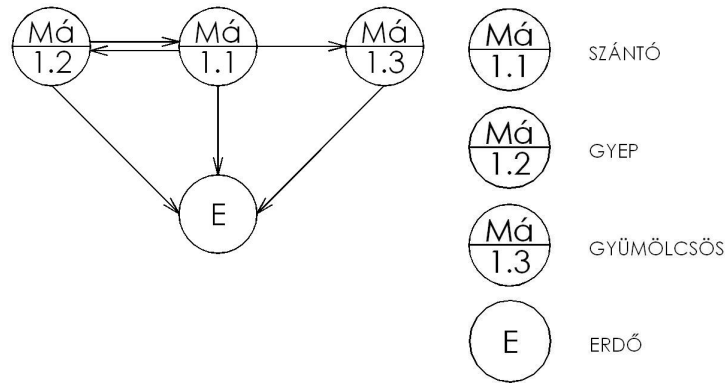


- Ha lakóterülethez 1000 m-nél közelebb eső szántóterület művelését felhagyják, akkor az azt követő 6 évben a rendszeres kaszálásról és cserje irtásról gondoskodni kell.
- Lakóterülettől legalább 1000 m-re, vagy annál távolabb elhelyezkedő szántó felhagyásakor elegendő a begyepesedés időszakában csupán a csejeirtást elvégezni.

2. $\frac{\text{Má}}{1.2}$ gyepek

Az övezetben csak állattartási célokra épülhet épület vagy építmény, de nem megengedett állattartó telepek létesítése. Az állattartás építményei közül csak karám és kerítés, fedett-nyitott nyári szállás létesíthető természetes anyagokból.

- Mezőgazdasági területek gyepek övezete felfelé szabályozott, azaz az alábbi gyepek területből történő művelési ág változtatások jelen rendelet és kapcsolódó terv megváltoztatása nélkül is végezhetők:



- Gyep területek feltörése, majd ugaron hagyása tilos.
- Lakóterülethez 1000 m-nél közelebb eső éppen begyepesedő területeken rendszeres kaszálást és cserjeirtást kell végezni a szántóföldi művelés felhagyását követő 6 évig, majd ezt követően cserjeirtást szükség szerint.
- Lakóterülettől 1000 m-nél távolabb eső, éppen begyepesedő területeknél elegendő csupán cserje irtást végezni.
- Beállt gyepek és a gyepesedés folyamatában lévő gyepek talajának forgatása, lazítása tilos.

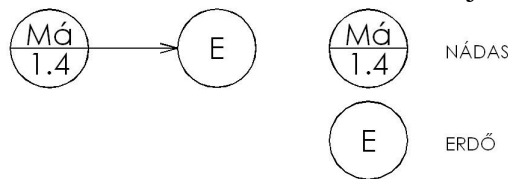
3. **Má 1.3** gyümölcsös

Beépítési lehetőségek OTÉK 29. § (3) bekezdés szerint.
Az övezetben lakóépület nem építhető.
Lásd az előző szabályozási ábrát!

4. **Má 1.4** nádas, vízállásos terület, vegyes nádassal, vízállással tagolt rét

Az övezet nem beépíthető.

Nádas mezőgazdasági övezetben az alábbi területfelhasználási változás javasolt:



b) **Mák 1..** Általános korlátozott használatú mezőgazdasági terület övezetei:

A korlátozás okai:

Korlátozott használatú, általános mezőgazdasági terület övezetein jelen HÉSZ IV. fejezetének paragrafusai irányadóak az alábbiak szerint:

- Természeti terület, védett természeti terület, NATURA 2000 SCI terület, országos ökológiai hálózat területe:
21-22. §
- Érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi övezet területe:
21. §, 23-24. §

A korlátozott használatú mezőgazdasági területek (szántók gyepek) általános mezőgazdasági területnél leírt (szántók, gyepek, gyümölcsös) felfelé szabályozása az érintett szakhatóságok

és kezelők jóváhagyásával véleményünk szerint megtörténhet, azaz az erdő véghasználat ezekben az esetekben is kívánatos lehet.

Korlátozott szántó és gyepterületek beerdősítése a következő betartandó szempontok szerint végezhető:

- Erdősítés előtt csupán talajlazítás végzendő.
 - Erdészeti monokultúra telepítés tilos, csak hazai, honos fajok alkalmazása lehetséges.
 - Ügyelni kell a helyes elegyarányra.
 - A lassan növő fajokat évekkal korábban, míg a gyorsan növő fajokat későbbi, ütemezett telepítéssel kell az állományba vinni.
 - Klónozott, vagy vegetatív úton szaporított fajok alkalmazása tilos.
- Természeti oltalom alatt álló erdőterület rendeltetése kizárólag véderdő lehet.

1. **Mák** **1.1** szántó

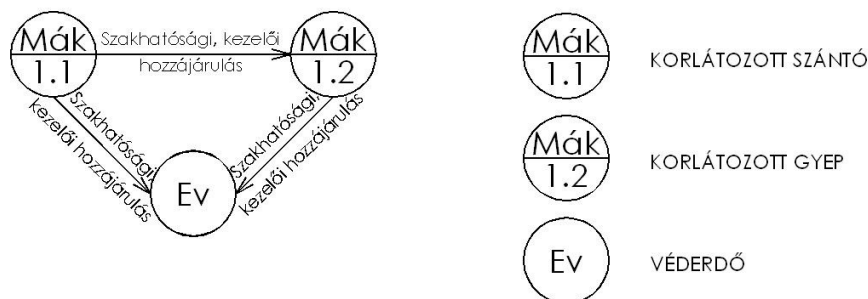
Ide tartoznak a korlátozás alatt álló szántó területek.

Korlátozások:

- a.) Természeti terület, védett természeti terület, országos ökológiai hálózat területe, Natura 2000 terület SCI:
jelen HÉSZ 21. §, 22. §
- b.) Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi övezet területe:
jelen HÉSZ 21. §, 23-24. §

Az övezet nem beépíthető.

- Korlátozás alá eső szántó területen művelési ág változtatás csak a szakhatóság és kezelő hozzájárulásával lehetséges. A települési építési szabályozás értelmében megengedhető változtatások:



- Korlátozás alá eső területeken természetközeli gazdálkodás technológiájának kialakításához és bevezetéséhez szintén a szakhatóság hozzájárulása szükséges.

2. **Mák** **1.2** gyepterület

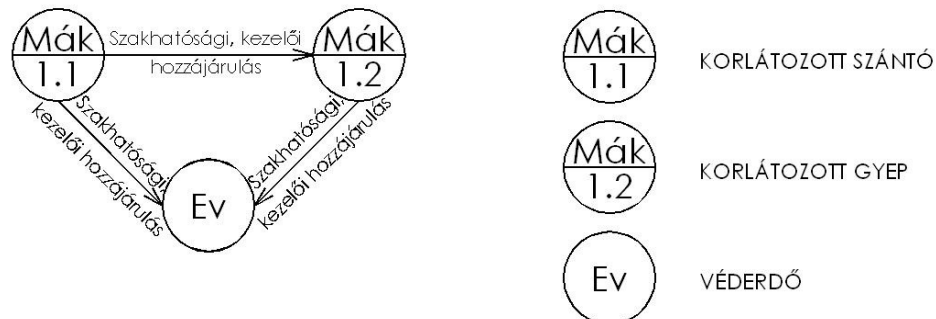
Korlátozás alatt álló gyepterületek.

Korlátozások:

- a.) Természeti terület, védett természeti terület, NATURA 2000 SCI terület, országos ökológiai hálózat területe:
jelen HÉSZ 21. §, 22. §
- b.) Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi övezet területe:
jelen HÉSZ 21. §, 23-24. §

Beépítése kivételesen az általános gyepövezetben leírtak szerint, a szakhatóság és a kezelő eseti hozzájárulásával.

Amennyiben a természetvédelmi hatóság azt jóváhagyja természeti gyep területeken a következő művelési ág változtatások hajthatók végre:



Ezen gyep területek beerdősítése a következő betartandó szempontok szerint végezhető:

- Erdősítés előtt csupán talajlazítás végzendő.
- Erdészeti monokultúra telepítés tilos, csak hazai, honos fajok alkalmazása lehetséges.
- Ügyelni kell a helyes elegyarányra.
- A lassan növvő fajokat évekkal korábban, míg a gyorsan növvő fajokat későbbi, ütemezett telepítéssel kell az állományba vinni.
- Klónozott, vagy vegetatív úton szaporított fajok alkalmazása tilos.

3. **Mák 1.3** Korlátozott használatú gyümölcsös

Korlátozás alatt álló gyümölcsös területek.

Korlátozások:

Országos ökológiai hálózat területe:

jelen HÉSZ 21.§, 22.§

Beépítése kivételesen az általános gyümölcsös övezetben leírtak szerint, a szakhatóság és a kezelő eseti hozzájárulásával.

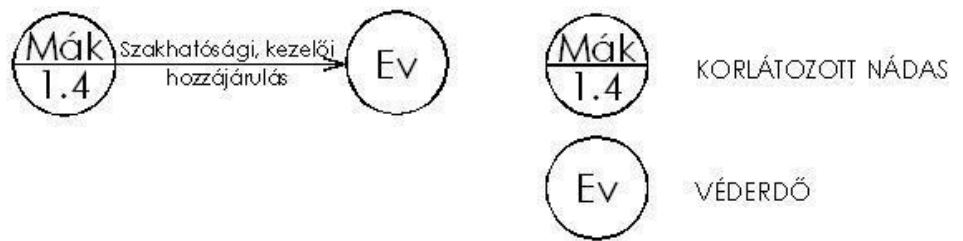
4. **Mák 1.4** Korlátozott használatú nádas

Korlátozások:

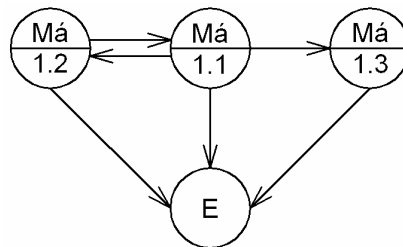
- a.) Természeti terület, védett természeti terület:
jelen HÉSZ 21.§, 22.§
- b.) Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi övezet területe:
jelen HÉSZ 21.§, 23-24.§

Az övezet nem beépíthető.

Ha a vizes élőhely szakhatóságnál nyilvántartott az előzőek alapján a HNPI jóváhagyásával beerdősíthető.



- (3) A szántó és gyepek művelési ágú területek felfelé szabályozottak, azaz, az alábbi ábrákon a nyilak irányába történő művelési ág változtatás a település külterületén az általános és korlátozott mezőgazdasági szántó és gyepek területeken megengedett. A nyilakkal ellentétes irányú művelési ág változtatás jelen terv elfogadása után a településrendezési terv módosítása nélkül nem lehetséges.



Ha a természeti területként nyilvántartott szántó, gyepek, vagy nádas terület erdősítését a HNPI engedélyezi a terület véderdő övezetbe sorolandó.

20. §. Vízgazdálkodási terület

- (1) A vízgazdálkodással összefüggő területek.
- (2) $\frac{V}{1}$ közcélú nyílt csatornák medre és partja
- (3) $\frac{Vk}{1}$ korlátozott használatú közcélú nyílt csatornák medre és partja

Korlátozások:

- a.) Természeti terület, védett természeti terület, országos ökológiai hálózat területe, Natura 2000 SCI:
jelen HÉSZ 21.§, 22.§
- b.) Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi övezet területe:
jelen HÉSZ 21.§, 23-24.§
- (4) A patakmedrek, árkok esetében a mederfenntartási munkák folytatásához szükséges a partéltől számított 3,0 m széles felvonulási terület biztosítása a munka- és szállítógépek szabad közlekedési útvonala számára, legalább az egyik oldalon.
- (5) A patakok, vízfolyások műtárgyait védeni kell, a fagy okozta károkat felújítással el kell hárítani.
- (6) A patakok és vízfolyások medrében a cserje és fanövéseket el kell távolítani, a nád és gaznövényeket a parti birtokosok kötelesek kaszálni vagy kaszáltatni.

- (7) A veszélyes és kommunális hulladékok elhelyezése a medrekben és a medrek környezetében tilos, a károkozókat közigazgatási- vagy büntetőeljárás keretében felelősségre kell vonni.
- (8) A parti birtokosok kötelesek a külterületi vízfolyások fenntartásáról gondoskodni. A vízfolyások partétől számított 3-3 m fenntartási területsávot szükséges biztosítani felvonulás céljára.
- (9) A külterületi átereszek és műtárgyak fenntartása a tulajdonos illetve a kezelő kötelessége.
- (10) Korlátozott használatú közcsatorna partjától mért 200 m-en belül tervezett beruházás, művelési ág változtatás, egyéb beavatkozás esetén a természetvédelmi szakhatóság hozzájárulását kell kérni.

IV. FEJEZET

A TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET VÉDELMI ELŐÍRÁSAI

21. §.

Általános előírások

- (1) A környezethasználatot úgy kell megszervezni, hogy
 - a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő,
 - b) megelőzze a környezetszennyezést,
 - c) kizárja a környezetkárosítást.
- (2) Valamennyi terület-felhasználás, létesítés, beavatkozás tervezése során érvényre kell juttatni a környezetvédelem előírásait.
- (3) A beruházások nem okozhatnak olyan hatásokat, melyek a környező területek tervezett használati módját lehetetlenné teszik. [Jóváhagyáskor: a követelményeket a környezetvédelem általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény tartalmazza.]
- (4) A beruházások megvalósítása, meglévő tevékenységek folytatása, rendeltetési mód változtatás(-ok), valamint a telepengedély alapján gyakorolható ipari és szolgáltató tevékenység csak a környezetvédelmi kölcsönhatások ellenőrzése, a környezetvédelmi előírások és határértékek betartása alapján történhet, a szakhatóságok előírása szerint. [Vonatkozó rendelet szerint. Lásd 4. függelék!]
Fl jelű övezetekben telepengedély csak környezeti vizsgálat lefolytatása és a szomszédos érintett telkek tulajdonosainak hozzájárulása mellett adható ki.
- (5) Az új területek beépítésének előfeltétele a közművesítés, különös tekintettel a szennyvízcsatorna- és csapadékvíz-elvezető hálózat kiépítése, illetve a meglévő területen a közművek megvalósításáig szakszerű közműpótló (pl.zárt gyűjtő) betervezése és kivitelezése kötelező.
- (6) A csapadékvíz elvezetéséről vagy a szennyezetlen vizek elszikkasztásáról minden telek tulajdonosának, használójának gondoskodnia kell. A vízfolyásba csak az első fokozatú eljáró vízügyi hatóság hozzájárulásával és feltételeinek betartásával szabad csapadékvizet bevezetni.
- (7) A telephelyengedély alapján gyakorolható ipari és szolgáltató tevékenységek engedélyezése a környezeti kölcsönhatások ellenőrzése alapján történhet a szakhatóságok előírásai szerint. [Vonatkozó rendelet szerint. Lásd 4. függelék!]
- (8) Valamennyi korlátozott területen a 19.§ és a 21-28.§ előírásai irányadóak.

22. §.

A természet értékeinek védelme

- (1) A természeti oltalom és a vízminőségvédelmi oltalom alatt álló területek jegyzékét a HÉSZ 2.sz.függeléke tartalmazza.

A természeti területek és értékek megóvása érdekében a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, az erdők védelmében az 1996. évi LIV. törvény rendelkezéseit, továbbá a természetvédelemmel összefüggő, előző törvényekben nem szabályozott kérdésekben a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Lásd jelen HÉSZ 19. §!

- (2) A helyi jelentőségű természeti értékek katasztere a vonatkozó szabvány szerint táj- és kertépítész tervező bevonásával elkészítendő.

- (3)

TERMÉSZETI TERÜLETEK, VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLETEK, NATURA 2000 (SCI területei)

E területek területhasználatának tervezése elsősorban a fenntarthatóság biztosításával történik azaz, bármilyen használat végső célja kizárólag a terület jelenlegi értékeinek megőrzése, fenntartása, megóvása, esetleg fejlesztése lehet. Épület, építmény elhelyezése e célnak alárendelve történhet az alábbiak figyelembevételével:

A település közigazgatási területén természet védelmi oltalommal érintett terület többféle beépítésre szánt-, és beépítésre nem szánt területfelhasználást érint:

Ha természetvédelmi korlátozással érintett terület az alábbi övezeteket érinti:

Véderdő övezetben a vonatkozó rendelet szerint épület-építmény nem helyezhető el.

Csatorna övezetben épület-építmény szintén nem helyezhető el.

A vonatkozó törvény szerint természetes és természetközeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek (így természeti területként nyilvántartott csatornák mentén) a partvonaltól számított 50 méteren belül új épület, mesterséges létesítmény elhelyezése tilos. A vízi létesítmények, (hajózás, horgászat stb.) elhelyezésére a külön jogszabályban meghatározott módon és esetben a felhatalmazással rendelkező hatóság hozzájárulásával kerülhet sor. Ezen sávon belül már meglévő épületek, építmények, létesítmények átépítéséhez, átalakításához a felhatalmazással rendelkező szakhatóság hozzájárulása szükséges.

A többi övezetben beépítés az alábbiak szerint:

Speciális építésügyi előírások:

A területen épület csak akkor helyezhető el, ha az az ott folyó a terület rendeltetésével összeegyeztethető gazdálkodáshoz (vadgazdálkodás, vadászat, halászat, hagyományos állattartás, hagyományos – pl. ártéri szántó művelés, gyümölcs termesztés, kézműipar stb.) vagy más szolgáltató jellegű tevékenységhez pl. oktatáshoz, kutatáshoz kapcsolódik. Az épület, építmény és környezete sem az építés, sem pedig az üzemelés során nem sértheti, vagy veszélyeztetheti a természeti védelemmel érintett értéket.

E területeken elhelyezhető épületek és funkciók:

- Legfeljebb kétlakásos lakóépület
- Oktatási-, kutatási célú épület (szálláshely, kulturális funkció, nem termelő célú kertészeti építmény csak ezen belül, e funkciónak alárendelve helyezhető el).
- A pihenést és a testedzést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely, gyermek játszótér stb.) a funkció fenntartásához szükséges épülettel, a szokásos kültéri köztárgyakkal. E funkción belül, épület legfeljebb 2%-os beépítettséggel helyezhető el.
- A terület rendeltetészerű használatát szolgáló gazdasági célú épület (pl. kézműipari építmény) kivételes esetben a szakhatóság és a kezelő hozzájárulása mellett.

- Állattartó épület, építmény és annak kiszolgáló létesítményei, kizárólag oktatást, kutatást, ismeretterjesztést segítő, a területre jellemző hagyományos állattartás technológiát bemutató céllal létesülhet a helyi adottságokat figyelembe véve, terepszint feletti létesítmények tájba illesztésével, takarásával, vagy terepszint alatti kialakítással.

E területeken nem elhelyezhető funkciók:

- Egyházi-,egészségügyi-, szociális épület
- Sportépítmény
- Igazgatási épület
- Kizárólag szállás céljára szolgáló épület, építmény
- Közösségi szórakoztató, kulturális épület
- Kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó épület, építmény
- Termelő kertészeti építmény
- Kemping
- Temető
- Állat-, és növénykert
- Üzemanyag töltő állomás
- Önálló parkoló terület, parkolóház, garázs
- Ipari, gazdasági célú épület, építmény
- Hulladékkezelő, -lerakó

Speciális előírások:

- Országos jelentőségű természetvédelmi korlátozás alá eső terület beépítésekor az érintett ingatlan környezetének rendezésére szakági terv készítendő, táj-, és kertépítész mérnök szakági tervező bevonásával.
- Országos jelentőségű természetvédelmi korlátozás alá eső terület mellett vagy azon áthaladó nyomvonalas közlekedési létesítmény (közút, kerékpárút, járda, sétány stb.) tervezésekor, a környezet rendezésről és a létesítmény tájba illesztéséről táj-, és kertépítész mérnök által készített legalább engedélyezési szintű terv alapján gondoskodni kell.
- Közmű vezetékeket és járulékos közmű építményeket úgy kell elhelyezni, hogy azok tájba illőek legyenek. A tájba illesztésről táj- és kertépítész szakági tervező által készített legalább engedélyezési terv szintű terv alapján kell gondoskodni.
- A telken elhelyezett épületek, építmények anyaghasználatának kiválasztásakor törekedni kell a természetes anyagok használatára.
- A tájidegen építmények, kiszolgáló egységek és olyan egyéb építmények esetén, melyek természetes anyaghasználata kizárt (pl. gáztartályok, megújítható energiaforrások építményei stb.) tájba illesztéséről, takarásáról tájépítész eszközökkel gondoskodni kell. A tájba illesztés táj- és kertépítész által készített szakági, legalább engedélyezési szintű terv alapján lehetséges.
- Természetvédelmi korlátozás alá eső területen a kutatást és az ismeretterjesztést (esetleg rekreációt) szolgáló épületnek nem minősülő építmények, berendezések, köztárgyak, felszerelések (padok, asztalok, hulladékgyűjtők, tájékoztató táblák, nyilvános illemhelyek stb.) táj-, és kertépítész mérnök szakági tervező által készített, engedélyköteles engedélyezési terv szintű szakági terv alapján helyezhetők el.
- Erdő művelési ágú területek beépítése OTÉK 28 §-a szerint történjen, kivéve egészségügyi-, szociális, turisztikai rendeltetésű, korlátozott használatú erdőterület 3%-ig beépíthető.
- Korlátozott használatú vízgazdálkodási területek Kormányrendeletben meghatározott parti sávján túl mindkét part mentén 50-50 m széles puffer sávot kell szabályozni (vonatkozó törvény szerint is). Az érintett telkek e puffer zónáiban épület, építmény

nem helyezhető el. A telket érintő (puffer sávval érintett) bármilyen hatósági eljárás alá tartozó építési beruházás esetén e puffer sáv védelmi célú kialakításáról, rendezéséről, táj-, és kertépítész szakági tervező által készített engedélyezési terv alapján gondoskodni kell.

1. Kialakítható legkisebb telekterületméret:
6000 m²
2. Beépítési mód:
Szabadonálló
3. A beépítettség legnagyobb mértéke:
3%
4. A megengedett legnagyobb építmény magasság:
7,5 m
5. A beépítés feltételének közművesítettség mértéke:
Részleges közművesítettség, melynek keretén belül az egyedi közművel történő szennyvíz elhelyezés-, és szennyvíz tisztítás létesítményeinek tájba illesztéséről, takarásáról szakági terv készítendő, táj-, és kertépítész mérnök bevonásával.
6. Zöldfelület legkisebb mértéke:
80%
7. Megengedett igénybevételi, kibocsátási szennyezettségi határértékek, környezetterhelési határértékek mértéke:
- (A rendezési terv készítésének leszerződésekor ezen elvárás még nem szerepelt.)
8. A terepszint alatti építmények:
Korlátozott mezőgazdasági terület nádas- és gyepek művelési ágú területein nem megengedett, szántó-, gyümölcsös-, és szőlő művelési ágú területeken lehetséges.

(4)

OÖH – ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETE

E területek területhasználatának tervezése elsősorban a fenntarthatóság biztosításával történik azaz, bármilyen használat végső célja kizárólag a terület jelenlegi értékeinek megőrzése, fenntartása, megóvása, esetleg fejlesztése lehet. Épület, építmény elhelyezése e célnak alárendelve történhet az alábbiak figyelembevételével:

Az épület, építmény és környezete sem az építés, sem pedig az üzemelés során nem sértheti, vagy veszélyeztetheti az országos ökológiai hálózat elemeként érintett értéket.

A település közigazgatási területén (OTRT szerint) OÖH terület több területfelhasználást és azon belül övezetet érint.

Véderdő és csatorna övezetben épület nem építhető.

A többi területen az alábbi szempontok betartása mellett:

1. Lakó terület – Falusias lakóterület

A más jogszabályok alapján engedély köteles építési hatósági eljárásokba a természetvédelmi hatósági jogkört gyakorló szervezetet az eljárásba be kell vonni.

2. Különleges terület – Sport- rekreáció területe

A más jogszabályok alapján engedély köteles építési hatósági eljárásokba a természetvédelmi hatósági jogkört gyakorló szervezetet az eljárásba be kell vonni.

A pihenést és a testedzést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely, gyermek játszótér stb.) a funkció fenntartásához szükséges épülettel (öltöző, sportszertár stb.), a szokásos kültéri köztárgyakkal elhelyezhető. E funkción belül, épület legfeljebb 3%-os beépítettséggel helyezhető el.

3. Gazdasági terület - Ipari-gazdasági övezet

A más jogszabályok alapján engedély köteles építési hatósági eljárásokba a természetvédelmi hatósági jogkört gyakorló szervezetet az eljárásba be kell vonni.

4. Erdő terület – Véderdő övezet

Épület, építmény nem létesíthető.

5. Vízgazdálkodási terület – Csatorna

Épület-építmény nem létesíthető

Az OÖH részét képező csatornák partvonalától számított 50-50 m széles sávban érintett területeken a más jogszabályok alapján engedély köteles építési hatósági eljárásokba a természetvédelmi hatósági jogkört gyakorló szervezetet az eljárásba be kell vonni.

6. Általános mezőgazdasági terület – Szántó és gyepek övezet

A más jogszabályok alapján engedély köteles építési hatósági eljárásokba a természetvédelmi hatósági jogkört gyakorló szervezetet az eljárásba be kell vonni.

A terület rendeltetésszerű használatával összefüggő gazdasági épület, építmény építhető kizárólag a fentebb említett hatóság jóváhagyásával és a mezőgazdasági területek beépíthetőségére vonatkozó előírások betartásával.

23. §.

A föld védelme

- (1) A mezőgazdasági termőföldek minőségének megóvása, a termőképesség fenntartása, A termőföld védelméről külön törvény rendelkezik. A termőföldön történő beruházások esetében a beruházó köteles a területileg illetékes körzeti Földhivatal földvédelmi hatósági engedélyét beszerezni. A beruházó köteles gondoskodni a termőréteg megmentéséről.
- (2) Építmények létesítése illetve az építési terület előkészítése során a termőföld védelméről, összegyűjtéséről, megfelelő kezeléséről és újrahasznosításáról az engedélyesnek kell gondoskodnia.
- (3) Az építmény terepszint alatti és feletti helyiségeit úgy kell kialakítani, hogy a használatukkal összefüggésben keletkező folyékony települési és veszélyes hulladék a talajba ne kerülhessen.
- (4) A téli síktalanítás kizárólag érdesítő vagy más környezetbarát anyaggal történhet. Mindennemű vegyszer használata tilos.
- (5) A termőföldön történő beruházásokat úgy kell megtervezni, hogy a létesítmények elhelyezése a környező területeken a talajvédő gazdálkodás feltételeit ne akadályozza.
- (6) Az egykori üzemi telephelyek felszámolása, vagy az új beruházások megindulása során szennyezett talajok esetleges feltárása esetén gondoskodni kell a talajcseréről, a szennyezett talaj elszállításáról, esetleges ártalmatlanításáról.
- (7) A településrendezési terv megvalósításából eredő építésekhez – nyomvonalas létesítmények (gáz, víz, szennyvíz) is – csak hatósági engedély alapján kitermelt ásványi nyersanyagokat (kavics, homok, agyag stb.) lehet felhasználni.
- (8) Talajvédelem:

- Termőföldön történő beruházások (ipari, mezőgazdasági, településfejlesztési, közlekedési, vízügyi, deponálási és egyéb) megvalósításánál ...
 - ... gondoskodni kell a termőréteg letermeléséről, depózásáról és szakszerű felhasználásáról a beruházások a környező termőföldeken nem ronthatják a talajvédő gazdálkodás feltételeit (a környezeti hatások az érintett termőföldek minőségében kárt nem okozhatnak).
 - ... a beruházó és kivitelező közösen köteles gondoskodni a talaj felső humuszos termőrétegének védelméről!
 - A beruházást úgy kell megvalósítani, hogy a környező mezőgazdasági területeken biztosítva legyenek a talajvédő gazdálkodás feltételei, a termőtalaj talajidegen anyagokkal nem szennyeződhet.
 - A felszíni és felszín alatti vonalas létesítmények építésekor gondoskodni kell a humuszos termőréteg megmentéséről és a talaj eredeti rétegződésének megfelelő visszatöltéséről.
 - A csapadékvíz elvezetést úgy kell megoldani, hogy a szomszédos termőföldeken nem alakulhatnak ki vízösszefolyások, illetve belvízveszély.
- (9) Ásványvagyonnal összefüggő földvédelem:
- Az egyes tevékenységek engedélyezésekor azonban figyelembe kell venni az ásványvagyon-gazdálkodási követelményeket:
- (10) Művelt területek földvédelme:
- Vonatkozó törvény szerint bizonyos mezőgazdasági művelés alá tartozó területeken (a tv. szerint a termőföldön) történő beruházások és bármilyen építmény elhelyezése esetén a talajvédelmi hatóság szakhatósági hozzájárulását a beruházónak be kell szereznie az engedélyhez.
 - A térség domborzati és egyéb viszonyai alapján meghatározott munkák és kötelezettségek egy részéhez a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Növényegészségügyi és Talajvédelmi Állomás, mint talajvédelmi hatóság engedélyre van szükség a következő esetekben:
 - erózió elleni talajvédelmi beavatkozások, ha a talajművelési eljárásokkal, termesztett növények szakszerű területi elhelyezésével, a gyp-, cserje- és erdősávok létesítésével kellőképpen nem lehetséges az erózió ellen megóvni a termőföldet,
 - a növények által kivont, a kilúgozás által eltávozott kalcium mennyiségének pótlására, a talaj savanyúsági viszonyainak megszüntetésére, továbbá a savanyító hatású légköri ülepedés semlegesítése céljából történő meszezés,
 - szikesedés elleni talajjavítás,
 - homoktalajok javítása,
 - tereprendezés a felszín hullámosságának és az egyenetlen terepalakulatok megszüntetésének érdekében,
 - mélyforgatás, ha azt a talajviszonyok indokolják,
 - szennyvíz, szennyvíziszap és egyéb nem veszélyes hulladékok termőföldön történő elhelyezése,
 - hígtrágya kijuttatása termőföldre.
- (11) Állattartással kapcsolatos földvédelem
- Állattartó létesítményhez trágyatároló nem létesíthető felszíni víztől, ivóvíznyerőhelytől számított 100 méteren belül. Hígtrágyatároló nem létesíthető a vonatkozó rendelet (4. függelék) szerinti vízjárta területen. Hígtrágya csak talajtani szakvéleményre alapozott talajvédelmi hatósági engedély birtokában juttatható ki mezőgazdasági területre.
 - A településeken kisebb-nagyobb állattartó létesítmények is találhatóak. A környezetterhelés (a felszíni és felszín alatti vizek és a földtani közeg, a levegő, a hulladékok káros hatásai) csökkentése érdekében valamennyi telephelyen felül kell vizsgálni a tartási technológiát és a hozzájuk tartozó létesítmények (trágyatárolók, állategészségügyi feltételeket biztosító egységek, stb.) igény szerinti üzemelését (feltételek biztosíthatóságát, meglétét) és

műszaki színvonalát. Feltétlen gondoskodni kell a trágyatárolók jelenlegi állapotának javításáról és megfelelő színvonalú kialakításáról.

- A szennyezések elkerülése és a környezeti kockázat csökkentése érdekében a rendezési terv elfogadásával egyidőben szükségszerű a település teljes közigazgatási területére az állattartás helyi szabályainak korszerűsítése. Az állattartási rendeletben kell megállapítani az egyes építmények közötti legkisebb távolságokat.
- Az egyes tevékenységek környezetet terhelő kibocsátásainak megelőzése érdekében a környezeti elemeket terhelő kibocsátások, valamint a környezetre ható tényezők csökkentésére, illetőleg megszüntetésére irányuló, az elérhető legjobb technológián alapuló intézkedéseket az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás során állapítja meg a környezetvédelmi hatóság, mely a jelenleg is üzemelő tevékenységek további üzemelését befolyásolhatja. Az egységes környezethasználati engedélyezési eljárások részletes szabályait vonatkozó Kormányrendelet tartalmazza.

(12) Erdőterületekhez kapcsolódó földvédelem

- Vonatkozó törvény (4. függelék) szerint erdőterületet termelésből kivonni csak kivételes esetben és csak akkor lehet, ha az erdőterületre tervezett létesítmény elhelyezésére vagy tevékenység gyakorlására az adott térségben nem található arra alkalmas földterület. Tehát lakó- és egyéb kivett terület kialakítása céljából belterületbe vonni és művelésből kivonni erdőterületet csak kivételes esetben, más lehetőség hiányában szabad. Belterületbe vonással együtt járó igénybevétel esetén be kell szerezni az erdészeti hatóság előzetes elvi engedélyét, amennyiben az igénybevételre várhatóan 5 éven belül kerül sor.
- Az erdő elsődleges rendeltetésének megváltoztatásához az erdészeti hatóság engedélye szükséges (a települési önkormányzat jegyzője jogosult kezdeményezni a változtatást), illetve a rendeltetés-változásból fakadó többletköltséget és kárt a kezdeményezőnek kell megtérítenie. Az erdőterületekkel kapcsolatos egyéb, általános előírásokat vonatkozó törvény és minisztériumi rendelet rögzíti.

24. §.

A vizek védelme

- (1) Fokozottan kell védeni a település területét érintő vízfolyások vízminőségét. A felszíni és felszín alatti vizek minőségére, vízminőségi határértékére vonatkozóan az egyéb jogszabályok rendelkezéseit is figyelembe kell venni. A felszíni vizek védelme érdekében az élővízbe bevezethető víz minőségi vonatkozó rendelkezés határozza meg. [Vonatkozó rendelet szerint. Lásd 4. függelék!]
- (2) A területfelhasználás és az építmények elhelyezése során biztosítani kell, hogy szennyeződés a vizekbe ne juthasson, továbbá a vizek mennyisége, minősége és szintje kedvezőtlenül meg ne változzon.
- (3) Gondoskodni az általános érvényű vízminőség-védelmi előírások betartásáról
- (4) A mély fekvésű területek csak nem szennyezett anyaggal tölthetők föl.
- (5) A felszín alatti vizek minőségének védelme érdekében a kockázatos anyagok elhelyezése, továbbá a felszín alatti vízbe történő közvetlen és közvetett bevezetése engedély alapján történhet. A parti sávok, vízjárta területek, valamint a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról szóló vízügyi követelményeket be kell tartani, valamint a szabályozási tervlapon szerepeltetett védősáv fennmaradását biztosítani kell. [Vonatkozó rendeletek szerint. Lásd 4. függelék!]
- (6) Élővízbe bocsátott szennyezőanyag-tartalomra vonatkozó határértékeket be kell tartani. [Vonatkozó rendeletek szerint. Lásd 4. függelék!]
- (7) A kiépítendő közcsatorna-hálózatba bocsátott szennyvíz vagy folyékony hulladék esetén a szennyezőanyag-tartalomra vonatkozó küszöbértékeket be kell tartani. [Vonatkozó

rendeletek szerint. Lásd 4. függelék!]

- (8) A vizeket minden olyan behatástól védeni kell, amely azok fizikai, kémiai, biológiai tulajdonságát, természetes minőségét és öntisztulási képességét hátrányosan megváltoztathatja. Anyagok tárolása, kezelése, szállítása, vagy megsemmisítése során gondoskodni kell arról, hogy a vizeket ne fertőzhessék, ill. ne szennyezhessek.
- (9) A szennyezett vizeket úgy kell kezelni, hogy azok lehetőleg újra felhasználhatók legyenek.
- (10) Bármilyen szilárd, folyékony, vagy gáznemű anyagot a víz közelében tárolni, vagy kezelni csak olyan intézkedések megtétele mellett szabad, amelyek a víz szennyezését kizárják.
- (11) A vizek szennyezését előidéző üzem csak szennyvíztisztító berendezéssel szabad építeni és üzemben tartani.
- (12) Vizek szennyezése, vagy ezek bekövetkezésének közvetlen veszélye esetén a vízügyi hatóság elrendelheti a káros anyag kibocsátásával járó tevékenység korlátozását, megtilthatja annak folytatását, a veszély fennállásáig az üzem működtetését felfüggesztheti. A kérelmező lakossági bejelentés alapján a jegyző lehet.
- (13) **FELSZÍN ALATTI VIZEK**

Felszín alatti víz szempontjából Bököny fokozottan érzékeny település a vonatkozó rendelet szerint.

A településen tilos hígtrágya, trágyalé, továbbá a trágyatárolók csurgalékvízeinek bevezetése a vizekbe.

(2) Állattartó telep nem létesíthető, meglévő nem bővíthető:

- a) külön jogszabály szerint hullámtéren, illetve a fakadó vizes területen,
- b) vízbázisok védőterületén külön jogszabályban rögzítettek szerint,
- c) külön jogszabály szerint árvízi tározó területén, illetve külön jogszabály szerinti parti és védősáv területen.

(3) Állattartó telephez trágyatároló nem létesíthető:

- a) külön jogszabály szerinti vízjárta területeken,
- b) felszíni víztől, valamint jogszabály által nem szabályozott, ivóvízkivételt szolgáló felszín alatti vízkivételtől számított 100 méteren belül,
- c) bányatavak 300 méteres parti sávjában.

(4) A környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség (a továbbiakban: felügyelőség) a (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben a helyi adottságok alapján kisebb védőtávolságot is megállapíthat.

(5) Állattartó telep és annak szervestrágya tárolója e rendelet és a külön jogszabály előírásainak figyelembevételével létesíthető és üzemeltethető.

Bököny a vonatkozó rendelet értelmében nitrátérzékeny település, azaz:

A nitrátérzékeny területeken mezőgazdasági tevékenységet folytatóknak mezőgazdasági tevékenységét a cselekvési program, valamint a helyes mezőgazdasági gyakorlatnak a cselekvési programban meghatározott kötelező előírásai szerint kell végeznie.

A rendelet hatálybalépésekor már üzemelő vagy engedéllyel rendelkező állattartó telepek esetében, amennyiben az állattartó telep trágyatárolójának vízvédelmi előírások miatti megszüntetésére, illetve átalakítására korábban jogszabály alapján a felügyelőség határozatban határidőt állapított meg és a mezőgazdasági tevékenységet folytató e határidőt nem tudta teljesíteni, e rendelet hatálybalépését követő 60 napon belül a határidő módosítását kérelmezheti a felügyelőségtől. A kérelemben be kell mutatni a tervezett szennyezés csökkentési intézkedéseket, így különösen:

- a) a jogszabályi követelményeknek való megfeleléshez szükséges feladatokat,
- b) a feladatok megoldására előzetesen tervezett műszaki megoldást,
- c) a beruházás finanszírozására vonatkozó elképzeléseket,

d) a megvalósítás várható időbeli ütemezését.

Az előzőekben foglaltak szerinti eljárás lefolytatásáért igazgatási szolgáltatási díj nem állapítható meg.

Nitrátérzékeny területeken e rendelet hatálybalépésekor már üzemelő vagy engedéllyel rendelkező állattartó telepek trágyatároló műtárgyainak kialakítására a cselekvési programban meghatározott helyes mezőgazdasági gyakorlatra vonatkozó követelmények végrehajtásának határideje:

a) az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek esetében 2007. október 31.,

b) a 5. § (1) bekezdés ab), ba) és bb) pontja szerinti érzékeny területen lévő állattartó telepek hígtrágya tárolóira 2009. október 31.,

c) a b) pont alá nem tartozó érzékeny területeken lévő állattartó telepek hígtrágya tárolóira, továbbá a b) pont alá tartozó területeken lévő állattartó telepek istállótrágya tárolóira 2013. január 1.,

d) a b) pont alá nem tartozó érzékeny területeken lévő állattartó telepek istállótrágya tárolóira 2014. január 1.

25. §.

A levegőtisztaság védelme

- (1) A levegőt védeni kell minden olyan mesterséges hatástól, amely annak természetes minőségét hátrányosan megváltoztatja vagy az egészségre káros módon terheli.
- (2) A környezeti levegő minőségének tartós és hatékony megóvása, a környezet állapotának megőrzése érdekében a vonatkozó rendelet (4. függelék) előírásai szerint kell eljárni.
- (3) A területen csak olyan építmények elhelyezésére és tevékenységek folytatására adható engedély, melyek során a területre vonatkozó technológiai kibocsátási határértékek teljesülnek.
- (4) A szállópor terhelés mérséklésére az utak vonalában zárt, nagy lomboszatú fasorok telepítéséről legkésőbb az út felújítása, kiépítése során az út tulajdonosának ill. kezelőjének kell gondoskodni.
- (6) Az új létesítmény kialakításánál, a meglévő, illetve új technológiák üzemeltetésénél teljesíteni kell a környezeti levegőtisztasági követelményeket és a levegőtisztaság-védelmi előírásokat, valamint határértékeket. Vonatkozó rendelet szerint (4. függelék).
- (7) Az egyes tevékenységek és berendezések illékony szerves vegyület kibocsátásának korlátozásáról vonatkozó rendelet (4. függelék) irányadó.
- (8) A 140 kW_{th} és az ennél nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések légszennyező anyagainak technológiai kibocsátási határértékeiről vonatkozó rendelet (4. függelék) rendelkezik.]
- (9) Fl övezetbe csak olyan gazdasági tevékenység, nem telepíthető, amelyhez olyan helyhez kötött pontforrás, illetve diffúz forrás kapcsolódik, amely a hivatkozott rendelet szerint levegőtisztaság-védelmi szempontból jelentős köteles. Vonatkozó rendelet (4. függelék) szerint.
- (10) Építési munka befejezését követően, az igénybevett és bolygatott építési ill. felvonulási földterületek teljes egészét –a későbbi gyomosodás megelőzése érdekében- rekultiválni, fito-remediálni kell, lehetőleg gyp vagy cserjés társulások telepítésével.

26. §.

Zaj és rezgés elleni védelem

- (1) A település belterületének zaj és rezgés elleni fokozott védelméről külön jogszabályokban, szakhatóságok által meghatározott határértékek betartásával kell gondoskodni.
- (2) A zaj- és rezgés elleni védelem érdekében bármely zajt kibocsátó létesítmény csak abban az esetben üzemeltethető, illetve bármely tevékenység csak abban az esetben folytatható, ha az általa kibocsátott zaj mértéke környezetében a vonatkozó rendelet szerinti határértéket nem haladja meg.
- (3) A területen új létesítmények, építési munka, illetve közlekedési zajra vonatkozó határértékek megállapításánál a vonatkozó rendeletben (4. függelék) meghatározott besorolások és határértékek érvényesek.
- (4) Zaj- és rezgésvédelmi ügyekben (pl. hangosító berendezések) az I. fokú hatósági jogkört a vonatkozó rendelet (4. függelék) részletezi. A tevékenységek besorolása TEÁOR számok alapján történik.
- (5) Zajt kibocsátó berendezés, telephely, tevékenység úgy létesíthető, illetve üzemeltethető, hogy zajkibocsátása nem haladhatja meg az előírt zajterhelési határértéket a zajtól védendő területeken. Vonatkozó rendelet (4. függelék) szerint.
- (6) Meglévő közlekedési útvonalak melletti, új telekalakítású és tervezésű, vagy megváltozott övezeti besorolású területeken, megfelelő beépítési távolság meghatározásával, az épületek védett homlokzatainak megfelelő tájolással, illetve műszaki intézkedésekkel kell biztosítani az előírt zajterhelési határértékek teljesülését. Vonatkozó rendelet (4. függelék) szerint.
- (7) Új út létesítésének, a forgalmi viszonyok lényeges és tartós megváltozását eredményező felújítás, korszerűsítés tervezésekor a zajterhelési határértékeket érvényesíteni kell. Ennek érdekében a hosszú távra tervezett forgalom figyelembe vételével zajcsökkentő létesítmények, berendezések alkalmazását kell szükség esetén előírni. Vonatkozó rendelet (4. függelék) szerint.
- (8) Épületek zajtól védendő helyiségeiben az épület rendeltetésszerű használatát biztosító különböző technikai berendezésektől és az épületen belül vagy azzal szomszédos épületben folytatott tevékenységből eredő együttes zaj nem haladhatja meg az előírt határértékeket. Vonatkozó rendelet (4. függelék) szerint.
- (9) Az üzletek és kereskedelmi egységek, vendéglátó üzletek a lakosság jogos érdekeit, nyugalmaát sértő tevékenysége, működése esetén (pl. zavaró, határértéket meghaladó zajterhelés) a jegyző korlátozó intézkedéseket érvényesít. Vonatkozó rendelet (4. függelék) szerint.

(10)

1. számú melléklet a 8/2002. (III. 22.) KöM-EüM együttes rendelethez

Üzemi létesítményektől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB)*	
		nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra
1.	Üdülőtérület, gyógyhely, egészségügyi terület, védett természeti terület kijelölt része	45	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, teleszerű beépítésű)	50	40

3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület	55**	45**
4.	Gazdasági terület és különleges terület	60**	50**

*2. számú melléklet a 8/2002. (III. 22.) KöM-EüM együttes rendelethez
Építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zaj terhelési határértékei
zajtól védendő területeken*

Sor- szá m	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre (dB)					
		ha az építési munka időtartama					
		1 hónap vagy kevesebb		1 hónap felett 1 évig		1 évnél több	
		nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra
1.	Üdülőterület, gyógyhely, egészségügyi terület, védett természeti terület kijelölt része	60	45	55	40	50	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű)	65	50	60	45	55	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület	70	55	65	50	60	45
4.	Gazdasági terület és különleges terület	70	55	70	55	65	50

*3. számú melléklet a 8/2002. (III. 22.) KöM-EüM együttes rendelethez
A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken*

Sor- szá m	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} -kö megítélési szintre (dB)							
		üdülő-, lakóépületek és közintézmények közötti forgalomtól elzárt területeken; pihenésre kijelölt közterületeken		kiszolgáló út; átmenő forgalom nélküli út mentén		gyűjtőút; összekötőút; bekötőút; egyéb közút; vasúti mellékvonal és pályaudvara; repülőtér, illetve helikopterállomás, -leszállóhely mentén		autópálya; autóút; I. rendű főút; II. rendű főút; autóbusz-pályaudvar; vasúti fővonal és pályaudvara; repülőtér, illetve helikopterállomás, -leszállóhely mentén	
		nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra
1.	Üdülőterület, gyógyhely, egészségügyi terület, védett természeti terület kijelölt része	45	35	50	40	55	45	60	50
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű)	50	40	55	45	60	50	65	55
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület	55	45	60	50	65	55	65	55
4.	Gazdasági terület és különleges terület	60	50	65	55	65	55	65	55

27. §.

Hulladékgazdálkodás, ártalmatlanítás

- (1) A települési hulladék ellenőrzött és előírt módon szervezett gyűjtését és szállítását egyéb helyi rendelet szabályozza. A hulladék gyűjtésével, ártalmatlanításával kapcsolatos tevékenységet a hulladék-gazdálkodásról szóló törvény alapján kell szervezni és végezni.
- (2) A veszélyes hulladék hulladékgyűjtő területére nem kerülhet. A veszélyes hulladék gyűjtéséről, biztonságos és átmeneti tárolásáról, elszállításáról illetőleg ártalmatlanításáról a hulladéktermelő gondoskodik, szakirányú cégek bevonásával. Vonatkozó rendelet (4. függelék) szerint. A területen működő létesítmények veszélyesnek minősülő hulladékaikat a szennyvízhálózatba nem bocsáthatják, kommunális szilárd hulladékkal együtt nem kezelhetik.
- (3) A település területén belül kommunális és egyéb hulladék csak zárt edényzetben tárolható

- elszállításig.
- (4) A hulladékok elhelyezéséről - különös tekintettel a termelési és veszélyes hulladékokra - gondoskodni kell. Veszélyes hulladékok keletkezésével járó tevékenységek engedélyezése során a kérelmezőnek nyilatkoznia kell a hulladékok megfelelő elhelyezéséről, ártalmatlanításáról. Vonatkozó rendelet (4. függelék) szerint.
 - (5) A településen a környezet veszélyeztetésének minimalizálása érdekében kizárólag hulladékszegény technológiák telepítését szabad engedélyezni úgy, hogy a keletkező hulladékok hasznosítására, ártalmatlanítására rendelkezésre álljon engedéllyel és kapacitással bíró szolgáltató szervezet.
 - (6) További kiemelt feladat a települési hulladékok elvárásoknak megfelelő szelektív gyűjtése és a környezet veszélyeztetését kizáró módon való ártalmatlanítása, lerakása, hasznosításának hosszú távú megoldása. Célszerű a településen több szelektív hulladék gyűjtésre alkalmas gyűjtőpontot kialakítani

28. §. Sugárzás

- (1) Sugárzás tekintetében a rendelet hatálybalépésekor az MSZ 16260/1 állami szabvány van érvényben.

V. FEJEZET AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET VÉDELMI ELŐÍRÁSAI

29. §. Építészeti értékvédelem

- (1) Országos védelem alatt álló műemlékek és műemléki környezetük:
A településen országosan védett műemléképület nem található.
- (2) Helyi építészeti védelem alá vont épületek:
Jegyzékét a HÉSZ 3. sz. függeléke tartalmazza.

30 §. Az egyedi védelem alá tartozó épületek sajátos építési szabályai

- (1) Az egyedi védelem alá tartozó épületek esetében az örökségvédelmi hatósághoz tartozó védett épületekre a műemlékvédelmi jogszabályok vonatkoznak.
- (2) A helyi védelem alá tartozó épületek esetében attól függően, hogy műemlékileg védett vagy helyi területi értékvédelmi környezetben van, kell eljárni. Azonban az építési engedélyezési eljárás során ki kell kötni, hogy az épület nem bontható el (csak különleges helyzetben életveszély esetén).
- (3) A nem védett környezetben lévő egyedileg védett épületek esetében a helyi területi értékvédelmi környezet szabályait kell alkalmazni.
- (4) Az átalakítás során az épület tömegét, homlokzatát, anyaghasználatát, jellegzetes formai kialakítását a fal felületek és nyílászárók arányát megváltoztatni nem lehet.
- (5) A homlokzati díszítőelemeket (gipszek, tagozatok, mozaikok, festett díszítések, szobrok, egyéb értékek) meg kell őrizni. Meg kell őrizni az eredeti épületkiegészítőket, korlátokat, belső nyílászárókat, kapukat, stb.
- (6) Védett építményen hirdetés és reklám csak a rendeltetésével összefüggően helyezhető el.
- (7) Védett építményen új parapet, konvektor, vagy klímaberendezés közterületről is látható egysége nem helyezhető el.

(8) Védett építményen csak a látványt nem zavaró antenna, hírközlési egység helyezhető el.

31 §. Régészeti területek

- (1) Jegyzékét a HÉSZ 3. számú függeléke tartalmazza.
- (2) Régészeti érdekű terület (talaj bolygatásával járó tevékenység során régészeti szempontból kiemelten vizsgálandó terület):
 1. A területen minden, az eddigi használattól eltérő hasznosításhoz a KÖH előzetes engedélye szükséges. A beruházások feltételeként előírt régészeti feltárások költségei a beruházót terhelik.

A kialakult használat folytatható, de attól a lelőhely nem károsodhat.

A település területén végzett bármilyen beruházás vagy belterületbe ill. lakóövezetbe vonás esetére is ugyanez vonatkozik.

Lelet előkerülésekor a végzett tevékenységet fel kell függeszteni, és a KÖH nyilatkozatát a további teendőkről be kell szerezni.
 2. Nyilvántartott régészeti lelőhely és környezet:

A tervezett beruházásokhoz a KÖH véleményét be kell szerezni.

A munka megkezdéséről a KÖH tájékoztatandó.

A nyilvántartott régészeti lelőhelyeken belül, illetve közvetlen környezetükben végzett, bármilyen jellegű földmunkát csak előzetes, régész által elvégzett helyszíni szemle – adott esetben – megelőző vagy próbafeltárás után lehet elvégezni.
 3. Lelet, vagy jelenség előkerülésekor a magasabbrendű jogszabályok szerint kell eljárni.

32 §. A helyi védettség keletkeztetése, megszüntetése

- (1) Helyi védelem alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről a Képviselőtestület rendelettel dönt.
- (2) Önálló értékvizsgálat alapján bármely természetes, vagy jogi személy írásban kezdeményezhet helyi védelem alá helyezést, illetve annak megszüntetését.
- (3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
 - (a) egyedi építmények és természeti értékek esetén:
 - a védendő értékek megnevezését, szükség esetén körülhatárolását
 - a pontos hely megjelölését (utca, házsám, helyrajzi szám, épület-, illetve telekrész)
 - a védendő érték rövid leírását, dokumentálását (irodalom, fotók)
 - a kezdeményezés indoklását
 - (b) településszerkezet, településkép, karakter, védelemre javasolt együttes esetén:
 - az együttes megnevezését
 - körülhatárolását
 - a védendő érték rövid leírását, dokumentálását
 - a kezdeményezés indoklását
- (4) A kezdeményezés alapján induló eljárás során a döntés előkészítésről a megbízott jegyző gondoskodik.
- (5) Az előzetes értékvizsgálat elkészítéséről a képviselő-testület gondoskodik.
- (6) Az előkészítéshez beszerezhető még az érintett ingatlan-tulajdonosok, az érintett helyi szakmai, társadalmi szervek együttes álláspontja.

- (7) A helyi védettség alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról az érdekelteket értesíteni kell:
 - a) az egyedi értékre vonatkozó kezdeményezés esetén az értesítést az érdekeltnek írásban kézbesíteni kell
 - b) nem egyedi érték esetén az értesítés történhet kizárólag a helyben szokásos közhírré tétellel
 - c) a használó értesítése a tulajdonos útján történik
 - d) amennyiben az érdekeltek felkutatása aránytalan nehézségekbe ütközne, az értesítésüket a közhírré tétellel megtörténtnek kell tekinteni
- (8) A védettséggel kapcsolatos javaslatot - az erről szóló döntést megelőzően a helyben szokásos módon 30 napra közhírré kell tenni.
- (9) A közhírré tétel időtartama alatt a javaslat és az értékvizsgálat megtekintését a településen biztosítani kell.
- (10) A helyi védettség elrendelését vagy megszüntetését az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni.
- (11) Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről a jegyző gondoskodik. A bejegyzés esetleges elmaradása a védettséget nem érinti.

33.§

A védett értékre vonatkozó általános szabályok

- (1) Védett építmény teljes bontása csak a védelem megszüntetése után engedélyezhető. A védelem megszüntetésének, vagy részleges bontás engedélyezésének feltételeként az egyes épületrészeknek, tartozékoknak, az új épületbe (épületeibe) történő beépítése, vagy annak megőrzése előírható.
- (2) A védett értékek jó karbantartása, állapotuk megóvása, a tulajdonos kötelessége.
- (3) A védett értékek megfelelő fenntartását és megőrzését - egyebek között - a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.
Amennyiben a rendeltetéstől eltérő használat a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, úgy e használatot - a hatályos jogszabályok keretei között - az illetékes építésügyi hatóság korlátozza, illetve megtiltja.

34.§

A védett értékek fenntartásának támogatása

- (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jó karban tartási feladatokon túlmenően, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.
 - a) A támogatás mértékét az önkormányzat képviselő-testülete évente a költségviselésben határozza meg.
 - b) A támogatás ingatlanra eső mértékét - az önkormányzati költségvetés keretei között - az önkormányzat Képviselő-testülete állapítja meg.

35.§

A védett értékek nyilvántartása

- (1) A helyi védettségről - a 241/1997. (XII.19.) Korm. rendelettel összhangban - nyilvántartást kell vezetni, mely nyilvános, abba bárki betekinthez.

- (2) A nyilvántartás tartalmazza:
 - a) a védelem szakszerű, rövid indoklását,
 - b) fotódokumentációt,
 - c) a védettségi kategóriát a 66/1999. (VIII.13.) FVM rendeletben foglaltaknak megfelelően,
 - d) a helyrajzi számot.
- (3) Egyedi védettség esetén a (2) bekezdésben felsoroltakon túl tartalmaznia kell:
 - a) a védett érték pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
 - b) helyszínrajzot,
 - c) a védett érték rendeltetését és használatának módját.
- (4) Területi védelem esetén (2) bekezdésben foglaltakon túl a nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szabályozási tervvel azonosítható, a védett terület határát egyértelműen rögzítő helyszínrajzot.
- (5) A helyi védelem alatt álló épületet, építményt egységes táblával lehet megjelölni.
A tábla szövege: Bököny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete védetté nyilvánította” „évszám”.
- (6) Védett növényzet esetén az (5) bekezdés szerinti táblán a növény magyar és latin nevét is fel kell tüntetni.
- (7) A tábla elhelyezéséről - esetleges pótlásáról - a polgármester gondoskodik.

36. §.

A településrendezési feladatok megvalósítását biztosító sajátos jogi intézmények

- (1) A terv szerinti közlekedési és közműterületek kialakítása érdekében az elővásárlási jog, a kisajátítás és a helyi közút céljára történő lejegyzés jogintézményei alkalmazhatók.
- (2) A terven jelölt beültetési kötelezettség.
A telken belül jelölt beültetési kötelezettséget a terület tulajdonosának, ill. kezelőjének kell megvalósítani, új építések esetében a használatbavételig, egyéb esetben 4 éven belül.
- (3) A településrendezési célok megvalósításához az önkormányzat elővásárlási jogot jegyezhet be külön rendeletben meghatározott azon területekre, melyek településrendezési célok megvalósulását szolgálják.

37. §.

Útépítési és közművesítési hozzájárulás

- (1) Útépítési és közművesítési hozzájárulás tekintetében az Étv.28.§ szerint kell eljárni.

VI. FEJEZET ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

38. §.

- (1) Ez a rendelet és a hozzátartozó szabályozási tervek 2009. II.20. -én lépnek hatályba.
- (2) Ezen rendelet jóváhagyásával egyidejűleg a 5/2006.(VII.28.) számú Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott korábbi településrendezési terv hatályát veszíti.

(3)A hatálybalépést megelőzően érkezett és jogerősen még el nem bíralt ügyekben jelen rendelet akkor alkalmazható, ha a rendelet a kérelem tárgyára vonatkozóan kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2009. (ÍL.13.) számú
h a t á r o z a t a**

**Bököny Község közigazgatási területére elkészült Településfejlesztési Konceptió
jóváhagyásáról.**

A Képviselő-testület

az 1990. évi LXV. tv. szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 7. §-ának (3) bekezdés b./ pontjára tekintettel, továbbá hivatkozással a 253/1997. (XII. 20.) korm. rendelettel közzétett OTÉK 2. §. (1) bekezdésében foglaltakra, a tervezési területre vonatkozóan meghozza a község településfejlesztési koncepciójáról szóló határozatát, melynek mellékletét képezi a koncepció szöveges munkarésze (1. sz. melléklet) és a koncepció rajzi munkarésze (2. melléklet).

a./ A Településfejlesztési Konceptiót kiegészítés nélkül alkalmasnak ítéli a szabályozási terv kidolgozásának alapjául.

5) Napirendi pont:

A Bököny Vagyonvédelmi Őrség (polgárórség) 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján

Dr. Horváth József bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a költségvetést összességében, és ebben szerepeltek a támogatási kérelmek. Támogatásra javasolja a bizottság a Vagyonvédelmi Őrség kérelmét.

Rektor János polgárőr parancsnok:

Köszönöm szépen, hogy szót kaphatok. Mint látja a Képviselő-testület nagyon minimális a támogatási kérelmünk a tavalyi évhez képest. 630 e Ft-ot kértünk tavaly, amit el is költöttünk. Figyelembe véve az Önkormányzat, a község helyzetét, megpróbáltunk idén kevesebbet igényelni. Nincs betervezve a költségvetésbe, hogy a gépkocsi műszakira megy márciusban,

nincs benne semmilyen javítási költsége. Csak a minimális és szükséges dolgokat írtuk bele. Ismeri mindenki a Rendőrség helyzetét, nincs pénz üzemanyagra. Papíron van rendőr Bökönyben, emberileg nincs. Sok ember elment tavaly nyugdíjba, és keveset vettek fel a helyükre. Se emberük, se pénzük, se autójuk nincs. Nagyállóból megérkeznek a rendőrök, leteszik a kocsijukat, átülnek a polgárőr autóba, két rendőr és két polgárőr. Egyre gyakrabban van ez így. A héten voltam egy megbeszélésen Nagyállóban, és mondták, hogy ha ezt felvállaljuk, így menne továbbra is. Elmondta Tóth Attila őrnagy úr, hogy nem igazán lesz rendőr. Azért is lenne szükség erre a támogatásra. Ma kaptam egy levelet a Nyíregyházi Rendőrkapitányság Nagyálló Rendőrörséről. Így szól: „Tisztelt Elnök Úr. Sokan gondolják úgy, hogy segítséget kapni egy önkéntes szervezettől természetes, sőt elvárható dolog. Ráadásul gyakran el is felejtik megköszönni. Mi nem szeretnénk elfelejteni, hogy megköszönjük a segítségüket, amit Bököny Község közbiztonsága érdekében tettek 2008. évben és tesznek ma is. A községben történt bűncselekmények felderítési eredményessége jelentősen javult az elmúlt évben, 2007. évhez viszonyítva a duplájára nőtt. Az elért eredményekhez nagymértékben hozzájárult az Ön által vezetett egyesület hatékony bűnmegelőző, bűnüldöző tevékenysége. Együttműködésünk napi szintű volt az egész év során. Sokszor láttunk el közös szolgálatot, vettünk részt közbiztonsági akcióban, biztosítottunk rendezvényeket. Az egyesület egyes tagjaira a nap minden órájában számíthatunk, ha segítségre szorulunk. Külön szeretném megköszönni, hogy mikor nem állt rendelkezésünkre elegendő szolgálati jármű az egyesület gépkocsiját személyzetrel együtt a rendelkezésünkre bocsátották, hozzájárulva ezzel a napi feladataink ellátásához. Az idei évben ez idáig már 16 alkalommal, különösen az éjszakai órában láttunk el közös szolgálatot, mely eredményeképpen 6 esetben került sor bűncselekmény elkövetőinek elfogására. Ez is bizonyítja, hogy segítőkész szándékuk töretlen, 2009-ben is számíthatunk a hatékony együttműködésre, növelve ezzel a lakosság szubjektív biztonság érzetét. Engedje meg, hogy a Nagyállói Rendőrörs valamennyi munkatársa nevében munkájukhoz további sok sikert és jó egészséget kívánjunk. Tisztelettel Tóth Attila rendőr őrnagy úr.”

Még annyit szeretnék megjegyezni, hogy ez a rengeteg bűneset nem igazán lenne nagy gond Bökönyben. Mindenki tudja, hogy a Váci Mihály utcára költözött egy család, nagyon sok gyerekkel. Van egy pár gyerek, akiket 2-3 naponta elfognak, elviszik a rendőrök őket, intézetbe viszik őket, másnap már itthon vannak. Egy vasárnap egy skodát loptak el, a tulajdonos még nem is tudta, de a polgárőrök már elfogták őket. Odafigyelnek, dolgoznak. Ha lehetséges, akkor kapják meg ezt az 550 e Ft összeget, hogy tudjanak továbbra is működni. Van egy pályázati lehetőség is, 500 e Ft összegű. Munkaruha, üzemanyag, könyvelési díjra lehet igénybe venni. Lehet, hogy év végére 300 e Ft összeget használnak fel az önkormányzati támogatásból.

Gyalog Imre képviselő:

A lényeg az, hogy eddig se volt rendőr, ezután se lesz.

Dr. Papp László képviselő:

Annyit szeretnék mondani, hogy mondd már meg a polgárőröknek, hogy Papp László nem akarja megszüntetni a polgárőrséget. Nem tudom, hogy találták ezt ki. Fel sem vettem a megszüntetés gondolatát sem.

Gyalog Imre képviselő:

A rendőrséggel tartásatok a kapcsolatot. Az lenne a kérésem, hogy a tisztességes ember ne büntessék már meg a hülyeségért. Másik meg jogosítvány nélkül, meg ittasan vezet, és azt nem kapják el.

Rektor János polgárőr parancsnok:

Valamelyik este mentem a Kossuth utcán, és egy rendőrségi autó igazoltatott egy 65-70 év körüli öreg nénit. Mikor visszafele jöttem még mindig igazoltatták, és megálltam megkérdezni, hogy mi történt. Azt mondták, hogy világítás nélkül közlekedett a néni, és ők megbüntették 3000 Ft-ra. Azért büntették meg, mert ha szembe jön egy autó, akkor vették volna észre a nénit, ha a szélvédőn van.

Gyalog Imre képviselő:

Nem erre gondoltam. Azt büntetik meg, aki dolgozik és fizet. Aki olyan, azt meg se látják.

Rektor János polgárőr parancsnok:

Rendőre válogatja. Amióta új parancsnok van Nagykállóban azóta még keményebbek. Kijött Bökönybe és csináltak egy nagy razziát. Bevontak 10 polgárőrt, és azt mondta az új parancsnok, hogy inentől kezdve nincs testvér, se szülő, se rokon. Vannak esetleg régi rendőrök akik az ismerősüket nem büntetik meg, ezzel nem tudnak mit csinálni.

Dr. Papp László képviselő:

Felmerült Pénzügyi Bizottság ülésen, hogy tudod ellátni a feladatot, és hogy nem. Mondta Polgármester úr, hogy sok dologban a feleséged segít. Akár ő is lehet a polgárőr parancsnok.

Rektor János polgárőr parancsnok:

A feleségem tagja a polgárőrségnek, és kisegít. Próbálok mindent elintézni, akkor mikor itthon vagyok. Telefonon mindig elérhető vagyok. Bármi van, úgymint én intézkedek.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Rengeteg iskolás gyereket látok, hogy megy az iskolába vagy hazafelé, és az úton mennek. Nem a járdát használják. Annyira veszélyes, a járda pedig üresen van. Azt javasolnám, hogy az iskolában is mondják a gyerekeknek, meg a polgárőrök is, hogy a járdát használják.

Rektor János polgárőr parancsnok:

Lenne még egy kérésem. Van két táblánk, amire rá van írva, hogy községünkben polgárőrség működik. Az valamikor ki volt téve, jött a Közútkezelő, és leszedték. Nem lehetne-e leásni egy oszlopot és kitenni.

Piskolczi Géza polgármester:

A köszöntő táblán elfér ez a felirat, megoldható.

Rektor János polgárőr parancsnok:

Ne lepődjenek meg azon, ha nappal látják a polgárőr autót, mert nappal is vannak szolgálatban, ha a rendőrség úgy kéri.

Dr. Papp László képviselő:

Ha jön a márciusi beszámoló, akkor hagy kérjünk már a 2008. évről egy kocsifutást. Lássák mennyit ment a polgárőr autó.

Rektor János polgárőr parancsnok:

Van menetlevelünk, vezetve van. Például januárban 1100 km-t mentek a Váci Mihály utcai gyerekek miatt.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

elfogadja a Vagyonvédelmi Őrség támogatási szerződés alapján beterjesztett előterjesztésben szereplő a 2009. év költségvetését terhelő összeget.

**Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester**

6. Napirendi pont:

A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2008 évi beszámolójának elfogadása

Dr. Komoróczy Péter Oktatási, Egészségügyi és Sport Bizottság elnöke:

A bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolja a beszámolót a Képviselő-testület felé.

Dr. Horváth József képviselő:

A beszámoló elején olvasható, hogy az Ifi tanya jelenleg zárva van, kötelezettséget vállaltak a működtetésére.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

A Bizottsági ülésen szó volt róla, hogy tavasszal beindítják.

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

5 éves működési kötelezettséget vállaltak. 1 évig alkalmaztak egy embert a működtetésére, aztán fél évig közmunkával oldották meg. Ott működik az eMagyarországpont. Március 01-től új közmunkaprogram lesz, és újra működtetni fogják.

Dr. Horváth József képviselő:

A beszámolóban a tárgyi feltételeknél az utolsó mondat nincs befejezve. „Szükséges lenne az informatikai központban lévő gépek modernizálása, mert számos program használata során „, Illetve olvasható a beszámolóban, hogy eladtak 9 gépből 6 gépet. Ha kell az informatikai központnak számítógép, akkor miért lettek eladva a gépek?

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

Mikor megkapta a 9 gépet az önkormányzat, akkor ki kellett fizetni 30 e Ft-os áron őket. Megnyerték a pályázatot, kiküldték a gépeket és a számlát. Úgy volt, hogy azok fogják megvásárolni a gépeket, akik az internetet is megkapják. Csak az Internet szolgáltatással gondok merültek fel. A pályázatot Bökönyben nem sikerült megvalósítani, a gépeket pedig megvásárolták. Leültünk polgármester úrral és jegyző úrral, hogy mi legyen. Először azok

között próbáltuk meg értékesíteni a gépeket, akik pályáztak. 2 gépet sikerült eladni, a többi úgy gondoltuk a faluban értékesítjük, hogy visszajöjjön az Önkormányzatnak a pénz.

Dr. Horváth József képviselő:

Milyen gépek ezek?

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

Felújított pentium 3-as gépek, a Teleház igényeit kiszolgálnák ezek a gépek.

Dr. Horváth József képviselő:

Úgy gondolom, hogy 270 e Ft-ot megért volna a 9 gép, hogy megtartsuk.

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

Még 3 gép van meg a 9-ből.

Dr. Papp László képviselő:

Mennyi a rezsiköltsége a Művelődési Háznak?

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

A költségvetésből szoktam tájékozódni, 13 millió Ft körül van.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

elfogadta a Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ
Tagintézmény 2008. évi beszámolóját.
Döntött az Önkormányzat által megvásárolt 3 számítógép
felhasználásáról a Teleházban.

7. Napirendi pont:

A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi programtervének elfogadása

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

A május 1-jével volt probléma.

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

Felvetődött a bizottsági ülésen, hogy a május 1-jei ünnepség és a Honfoglalás nap lehetne egy napon. Igazgató úr végzett egy felmérést a tanárok körében, de nem egyeztek bele. Akkor célszerű május 1-jei ünnepség, ha tudnak valamit nyújtani, 100 e Ft nem elég. Az emberek azt

várják, hogy multság legyen. 100 e F-ért nem lehet olyan programot nyújtani, amiért az emberek kijönnek.

Dr. Papp László képviselő:

Polgármester úr felvetette, hogy mit akarunk csinálni, ha nincs pénz. Annak idején mikor elszavaltam a nemzeti dalt a Művelődési Ház előtt, csak egy kis műsor volt, és mégis végighallgatták. Csak erről szól az egész műsor, hogy mennyi pénzt adok hozzá?

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

Én arra gondoltam, hogy ha csinálunk egy sport programot, akkor a díjazásra pénz kell.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

Augusztus 20-án kenyérszentelés lehetne.

Piskolczi Géza polgármester:

A templomudvaron meg lehet tartani.

Dr. Papp László képviselő:

Azt szeretném kérni, hogy a napján tartsuk már az ünnepeket.

Piskolczi Géza polgármester:

Én is egyetértek azzal, hogy a napján tartsuk az ünnepeket. De előfordul, hogy ha nem, akkor tartsuk, amikor iskola van, akkor nincsenek csak vagy húszan.

Dr. Papp László képviselő:

Emlékszem rá, hogy március 15-i ünnepséget úgy tervezték, mikor a misének vége van a Művelődési Ház előtt. Én nem tudok részt venni egy ünnepen sem, ha nem a napján van megtartva.

Ács László képviselő:

Az iskolai farsang miért marad el?

Papp Csaba képviselő:

Megnyertek egy pályázatot a hátrányos helyzetű tanulók integrációjára, és minden osztályban más létszámú a hátrányos helyzetű diák. Igazgató úr a diákok száma szerint osztotta le a nyert összeget, és ebből lett a nagy probléma. Emiatt nem lesz farsang. Minden évben volt farsang. Az a felháborító, hogy ha nem nyernek pénzt, akkor lett volna farsang.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

Polgármester úr lehetne hatással Igazgató úrra, hogy ilyet nem tehetnek meg, hogy nem lesz farsang.

Dr. Papp László képviselő:

Azt szeretném megkérdezni, hogy a rendezvények helyszínei megvannak-e?

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

Az óvodai bál mindig az ÁMK ebédlőjében van, a műsor a Művelődési Házban, gyereknapi az Ifi tanyán, sport pályán, családi főzés az Ifi tanyán.

Dr. Horváth József képviselő:

Nem látom a költségrésznél a 350 e Ft-ot, amelyet az Önkormányzattól átcsoportosítottunk az ÁMK-hoz.

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

Helyes a meglátásod, mert mikor januárban ezt a programtervet elkészítettem, erről még nem volt szó.

Dr. Horváth József képviselő:

1 millió Ft-ba kerülnek a programok, és ebből 750 e Ft fog a rendelkezésre állni. A többit saját erőből kellene megoldani.

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

Ha ennyiben meghagyja a Képviselő-testület, amennyit az egyeztető tárgyaláson megállapítottak, akkor jó évet tudhatnak maguk előtt. Az elmúlt két évben nulla forintot kaptam, és meg kellett találni a módját, hogy legyenek rendezvények.

Piskolczi Géza polgármester:

A programtervezetet módosítani kell, mivel a falunapot kihúzták, viszont a kitüntető címeket át kell adni, ha úgy gondolja a testület.

Dr. Horváth József képviselő:

A kitüntető címeket át lehet adni egy nemzeti ünnepen is.

Gulyás József jegyző:

A rendeletet módosítani kell.

Dr. Horváth József képviselő:

800 e Ft-ot kapnak, és ebből az összegből oldják meg a rendezvényeket.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

**elfogadta a Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ
Tagintézmény 2009. évi programtervét a melléklet szerint.**

8. Napirendi pont:

A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi beiskolázási tervének elfogadása

Dr. Komoróczy Péter bizottság elnöke:

Az Oktatási, Egészségügyi és Sport Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Nincs senki, akit beiskoláznának.

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

A Művelődési Házban a továbbképzési tervet felül kell vizsgálni, és a Képviselő-testületnek el kell fogadnia.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

elfogadta a Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi beiskolázási tervét.

9. Napirendi pont:

A Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi továbbképzési tervének elfogadása

Dr. Komoróczy Péter bizottság elnöke:

Az Oktatási, Egészségügyi és Sport Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

elfogadta a Barota Mihály ÁMK Művelődési Központ Tagintézmény 2009. évi továbbképzési tervét.

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

Van még két dolog, amit a Képviselő-testületnek meg kellene tárgyalnia. A Magyar Újságírók Országos Szövetségétől visszajelzést kaptunk, hogy az Önkormányzat nem lehet lapkiadó az összeférhetetlenségi törvény miatt, az ÁMK lehet. Azt a költséget, amit betervezték az Önkormányzatnál át kell tenni az ÁMK-hoz.

Gulyás József jegyző:

Az ÁMK alapító okiratát módosítani kell, és a lapkiadást bele kell venni.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

Általános Művelődési Központ alapító okirat
módosításáról

A Képviselőtestület a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX tv. 37. §. (2) bekezdése alapján figyelemmel az 1992. évi XXXVIII. törvény 88. §. (1)-(3) bekezdésére és a 217/1998.(XII.30.) Kormány számú rendeletre az 102/2003. (I.31.) számú határozatát a következők szerint módosítja az Általános Művelődési Központ alapító okirat hatályos szövegét a következők szerint határozza meg:

- | | | |
|------|--|---|
| 1.) | Az intézmény típusa: | Többcélú közoktatási intézmény
Általános Művelődési Központ |
| 2.) | Az intézmény neve: | Barota Mihály
Általános Művelődési Központ |
| 3.) | Az iskolai évfolyamok száma: | 8 |
| 4.) | Iskolai osztályok száma (max.): | 19 |
| 5.) | Az iskolába felvehető
diákok száma: | 510 |
| 6.) | Óvodai csoportok száma: | 4 |
| 7.) | Óvodába felvehető gyerekek száma: | 128 |
| 8.) | Az intézmény székhelye: | Bököny, József Attila utca 2. |
| 9.) | Az intézmény székhelyén kívül
működő egységek telephelye: | Bököny, Kossuth utca 2. Barota Mihály ÁMK Kulturális Tagintézménye
Bököny, Lenin utca 12. Barota Mihály ÁMK Óvodai tagintézménye |
| 10.) | Az intézmény működési területe: | Bököny Község |
| 11.) | Az intézmény gazdálkodási jogköre: | Önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkező
költségvetési szerv |

- 12.) Az intézmény törzsszáma: 445319
- 13.) Szakágazati besorolása: 852010 Alapfokú oktatás
- 14.) KSH statisztikai számjel: 15445311-8520-322-15
- 15.) Az intézmény fenntartó szerve: Bököny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 16.) Az intézmény felügyeleti szerve: Bököny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 17.) Az intézmény alapító szerve: Bököny Község Önkormányzata
- 18.) Az intézmény alapításának dátuma: 2001. 01. 01.
- 19.) Az intézmény feladatai:
- Óvodai nevelés
 - Óvodai integrált nevelés
 - Óvodai képesség-kibontakoztató felkészítés a 11/1994. (VI.8.) MKM rendelet 39/D. §-ában meghatározott követelmények és az Oktatási Miniszter által kiadott program szerint
 - Óvodai integrációs felkészítés a 11/1994. (VI.8.) MKM rendelet 39/D. §-ában meghatározott követelmények és az Oktatási Miniszter által kiadott program szerint
 - Iskolai képesség-kibontakoztató felkészítés a 11/1994. (VI.8.) MKM rendelet 39/D. §-ában meghatározott követelmények és az Oktatási Miniszter által kiadott program szerint
 - Iskolai integrációs felkészítés a 11/1994. (VI.8.) MKM rendelet 39/D. §-ában meghatározott követelmények és az Oktatási Miniszter által kiadott program szerint
 - Alapfokú nevelés és oktatás
 - Enyhe fokú értelmi fogyatékosok oktatása-nevelése
 - Sajátos nevelési igényű gyermekek integrált oktatása, nevelése:
 - Enyhe értelmi fogyatékos tanulók nevelése, oktatása
 - A megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességekkel küzdők nappali rendszerű általános iskolai nevelése és oktatása
 - Iskolai integrált nevelés
 - Általános iskolások napközi ellátása

- Tanulósobai foglalkoztatás
- Etnikai kisebbséghez tartozó gyermekek nevelése
- Hátrányos helyzetűek felzárkóztatása
- Korrekciós osztály (szükség szerint)
- Tehetséggondozás
- Testnevelés osztály működtetése (igény szerint)
- Felnőttek számára önköltségi alapon a levelező illetve esti oktatásban az általános iskolai bizonyítvány megszervezésének biztosítása
- Kihelyezett tagozat (művészi iskola)
- Diáksportkör működtetése
- Könyvtári feladatok és szolgáltatások
- Közművelődési feladatok, mozi üzemeltetés ellátása, szervezett keretek megteremtése (klubok, szakkörök működtetése, zenés táncos rendezvények szervezése) kirándulások, táborozások szervezése
- Lapkiadói tevékenység
- Internetes szoba működtetése (Sulinet)
- Felnőttek számára számítástechnikai tanfolyam szervezése.
- Óvodai intézményi étkeztetés
- Iskolai intézményi étkeztetés
- Munkahelyi vendéglátás

- 18.) A feladatellátást szolgáló vagyon: Iskolai tagintézmény épületegyüttese
 Sport és napközi udvar
 Óvodai tagintézmény épületegyüttese
 Óvodai udvarok
 Kulturális tagintézmény épületegyüttese
 Kulturális udvar
 Informatikai központ épületegyüttese
 Konyha és étkeзде épületegyüttese

Az alaptevékenység szakfeladat-rendnek megfelelő részletezését a Szervezeti és Működési Szabályzatban kell rögzíteni.

Az alaptevékenység során felszabaduló szabad kapacitás – az ellátási színvonal növelése érdekében – értékesíthető.

Az Általános Művelődési Központ vezetőjét az önkormányzat képviselő-testülete nyilvános pályázat útján 5 évre nevezte ki, a közoktatásról szóló törvény rendelkezései alapján.

Az Általános Művelődési Központ feladatainak ellátásához szükséges pénzeszközöket az önkormányzat éves költségvetésében irányozza elő.

Az Általános Művelődési Központ működéséhez ingatlanokat és ingókat az intézmény térítésmentesen használhat azok fölött azonban rendelkezni csak az önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkező költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó jogszabályok szerint jogosult.

A vagyonnal való gazdálkodással összefüggő jogosítványokat az önkormányzat rendelete szabályozza.

A megszűnés esetén követendő eljárás:

Az Általános Művelődési Központ megszüntetésére Bököny Község Képviselőtestülete jogosult a szükséges véleményének meghallgatása után. Az esetleges megszűnést a feladatok folyamatos ellátása érdekében, új intézmény vagy intézmények létrehozásának is kell követnie.

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely.:

Az eMagyarországpontra jelent meg pályázata, 1 millió Ft-ra lehet pályázni. Nem üzemeltetésre van, hanem 100 embert meg kell tanítani a számítógép és az ügyfélkapu használatára. Honlapot kell csinálni, oktatási termet kell bérelni, oktatási anyagot kell készíteni, sokszorosítani. Az oktatást 4 óra után és hétvégén terveztük megtartani. 200 e Ft bevételt hoz ez a pályázat az ÁMK-nak, bevételt hoz a honlap készítőnek, helyi vállalkozókat támogatnának. Nincs önerő, csak utófinanszírozású. 40 embert számítógép kezelésre tanítanának, 60 embert Internet, csevegés, ügyfélkapu használatra. Az Önkormányzat adhatja be a pályázatot, hétfő az elektronikus beadási határidő. A pályázat készen van, csak küldeni kell.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

**döntött a 1095/-KIHOP/2008. azonosító számú „Internettel megnyílik a világ” című pályázat benyújtásáról.
A pályázat utófinanszírozású, ezért az Önkormányzat a 2009. évi költségvetése terhére megelőlegezi a pályázati összeget.**

**Felelős: polgármester
Határidő: 2009. március 01.**

Bobikné Sándor Erzsébet ÁMK kult.ig.hely. elhagyta az üléstermet.

10) Napirendi pont:

A Bököny KFT 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján

Dr. Horváth József bizottság elnöke:

Az lenne a kérdésem, hogy ez a 3 millió Ft azon felül a körülbelül 5 millió Ft-on felül van, amely a költségvetésben található?

Nagy Sándor KFT ügyvezető:

Azért a pénzért megdolgozunk, amely a költségvetésben szerepel.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

Törekedjete arra, hogy saját bevételek is legyen, hogy tudjatok élni. Ne csak innen várjátok a pénzt.

Taskó Miklós képviselő:

A piacért mi fizetünk?

Nagy Sándor KFT ügyvezető:

100 e Ft-ot fizet az Önkormányzat piac üzemeltetésért a Kft-nek.

Dr. Papp László képviselő:

Versenyelőny helyzetben van Nagy Sándor, mert kap 3 millió Ft-ot közpénzből, szembe más vállalkozással.

Nagy Sándor KFT ügyvezető:

Tavalyi évben is ennyit kértünk, meg is kaptuk, de nem használtuk fel a teljes összeget. Biztosítékként van szükség erre a támogatásra, hogy ha pályázunk és nyer a pályázat, nehogy megszoruljunk önerő hiánya miatt.

Dr. Horváth József képviselő:

Az lenne a javaslatom, hogy adjuk meg a támogatást, de zárjuk az összeget. Ha megszorul a KFT, akkor a Képviselő-testület engedélyével megkapja a pénzt.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

19/2009. (II.13.) számú

h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

elfogadja a Bököny KFT támogatási szerződés alapján betervezett előterjesztésben szereplő a 2009. év költségvetését terhelő összeget, melyet a költségvetésben zárolnak.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Piskolczi Géza polgármester:

A Mária tagban lévő nyárfás támogatása 1 millió Ft körül mozog, és ebből az összegből szeretnénk, ha a KFT vásárolna egy zetort, egy pótkocsit, tárcsát és 2000-3000 vesszót a nyárfás pótlására.

Papp Csaba képviselő:

Ezeknek a fenntartása mennyi lesz évente?

Taskó Miklós képviselő:

1 millió Ft-ért mit lehet venni? Nem tartom helyesnek ezt az ötletet. A fenntartási költségek is magasak.

Gyalog Imre képviselő:

Nem fogod majd győzni javítani, ha régi gépet veszel meg. Várják meg a 2010. évet, akkor lesz kiírva pályázat gépbszerzésre 25-50 %-ig támogatott. Mikor megvettük a Suzukit, akkor is mondtam, hogy várjunk lesz pályázat, de megvettük. Később ki lett írva a pályázat. Van olyan pályázat kiírva, amelyet elmaradt térségben lévő vállalkozások adhatnak be.

Nagy Sándor KFT ügyvezető:

Mikrovállalkozások technológiai fejlesztése címszó alatt jelent meg a pályázat, májusig lehet beadni a pályázatot, szeretnénk pályázni.

11) Napirendi pont:

A Bököny Község Tűzoltó Egyesület 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján

Dr. Papp László képviselő:

Hol van a Tűzoltó parancsnok?

Piskolczi Géza polgármester:

Dalanics Péter a Tűzoltó Parancsnok, de az Egyesület elnöke én vagyok. Tavaly nyert az Egyesület 400 e Ft-ot. A Fehérgyarmati Tűzoltó Egyesülettől vásároltunk 500 e Ft-ért egy tűzoltó kocsit, Szakoly 100 e Ft önrészt adott, és a 400 e Ft pályázati pénzből vettük meg. Március 3-án lejár a műszakija, így azt is megcsinálják.

Berki Györgyné képviselő:

A régi kocsival mi lesz?

Piskolczi Géza polgármester:

Egyenlőre marad nálunk. Beszélgettünk a Megyei Tűzoltó és Katasztrófavédelmi parancsnokkal Pernyák úrral, és ha nincs akadálya, akkor átadjuk a testvér településnek Gát községnek. De a tűzoltóság a bent lévő anyagból előtte felújítja. Szivattyú problémája van csupán. Ha a Testület is egyetért, akkor átadnánk a kocsit. 2009. évben egy szivattyúra és eszközökre szeretnénk pályázni. A szakolyi tűzoltók nem kapták meg a nagy kocsit. Azért nem csatlakozhattunk Újfehértóhoz eddig, mert Szakoly 3 km-rel közelebb van.

Nagy Sándor KFT ügyvezető elhagyta az üléstermet.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
20/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

**elfogadja a Tűzoltó Egyesület támogatási szerződés alapján
beterjesztett előterjesztésben szereplő a 2009. év
költségvetését terhelő összeget.**

**Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester**

12. Napirendi pont:

A Bököny Sport Egyesület 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján

Dr. Horváth József képviselő:

A Bizottság javaslatot tett, és polgármester úr mondta, hogy erről már szó volt, hogy ha valaki szándékosan nagyon durva szabályszegést hajt végre, és az Egyesületet megbüntetik, akkor rá kell terhelni a büntetést. Fekete Beáta elmondta, hogy körülbelül 2 millió Ft állami leosztást kapunk.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Elég sokba kerül ez a sport. A korábbi testületi üléseken is elmondtam, hogy a diáksportot támogatnám kiemelten a többit nem. 18 éves korig támogatnám őket. El kellene ezen gondolkozni. Jó hírnevet nem szereznek, csak botrányokat. Legyenek barátságos meccsek. Foglalkozzanak ezzel a témával. Mindig sokalltam a focira kiadott pénzt.

Dr. Horváth József képviselő:

Én nem járok meccsre, de ha még ez sem lesz. Valóban a diáksport sokkal több becsületet hoz, de akkor ezek az emberek hol vezetik le a fölösleges energiáikat.

Dr. Papp László képviselő:

Általában a fenntartott egyesületek tagdíjakat szednek. A focisták elé ki kellene állni, és megbeszélni ezt a dolgot velük. Az önkormányzat finanszírozza az ő szórakozásukat.

Piskolczi Géza polgármester:

A nevezési díj, a sport orvos, a szerelés, az utazás, a bírói költség viszi el a pénzt.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Azt javasolnám, hogy ebben az évben adjuk meg a támogatást, de legyen napirenden ez a kérdés.

Piskolczi Géza polgármester:

Ebben a szezonban ha nem esnek ki a fiúk, akkor javaslom ne támogassuk őket, és a negyedosztályban indítsuk őket, ahol egy csapat van.

Papp Csaba képviselő:

Tegyék magatartástól függővé.

Dr. Horváth József képviselő:

Törekedjenek a bevételre, szedjenek tagdíjat, pártolójegyet.

Dr. Papp László képviselő:

Szabjanak határidőt.

Piskolczi Géza polgármester:

Júniusi testületi ülésen megtárgyalják újra ezt a dolgot, akkor lesz vége a szezonnak.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
21/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

**elfogadja a Bököny Sport Egyesület és az ÁMK
Diáksportegyesület támogatási szerződés alapján
beterjesztett előterjesztésben szereplő a 2009. év
kötségvetését terhelő összeget.**

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

13. Napiredi pont:

**Bököny Község Víziközmű társulás, Bököny Községért Településfejlesztési
Közalapítvány 2009. évi támogatásának megtárgyalása támogatási szerződés alapján**

Piskolczi Géza polgármester:

A Társulásnak akkor lesz jelentősége, ha lesz szennyvíz beruházás.

Dr. Horváth József képviselő:

Éves szinten 70 e Ft-ot jelent.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

elfogadja a Bököny Község Víziközmű Társulat és a Bököny Községért Településfejlesztési Közalapítvány támogatási szerződés alapján beterjesztett előterjesztésben szereplő a 2009. év költségvetését terhelő összeget.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

14) Napirendi pont:

Az önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Dr. Horváth József Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Bizottság részletes beszámolót kért a Bentlakásos Idősek Otthona költségvetés tervezetére.

Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezető:

Úgy készítettük el az intézmények 2009. évi költségvetését, hogy minden érintett intézményvezetőt meghívtunk, és készítettünk egy jegyzőkönyvet. Benne vannak a 2008. évi forgalmi adatok, a 2009. évi adatok. Az intézményvezetőknek, ha voltak kérései, azt is beépítettük a költségvetésbe. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak száma az intézménynél 24 fő 2009-ben. Be lett tervezve a közalkalmazottaknak étkezési utalvány, adómentes ajándékutalvány. A bevétel és a kiadás alakulása 85.000.601 Ft. A bevétel kevesebb lett, de azt a 2008. évi pénzmaradvány terhére beépítették, összege 3.000.582 Ft. Az Önkormányzatnak nem lesz hozzájárulása a 2009. évben.

Dr. Papp László képviselő:

Hol készítik el helyileg a költségvetést?

Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezető:

A munkaszervezetnél készítjük el. A forgalmi adatok nálunk állnak rendelkezésre.

Dr. Papp László képviselő:

Megpróbáljuk olyan elv alapján elfogadni az Idősek Otthona költségvetését, amilyen elv alapján az Önkormányzat és az ÁMK költségvetését. Bizonyos tételek zárolásra kerülnének.

Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezető:

3.687 e Ft-tal kevesebb a normatíva és a tényleges kiadás közötti különbség. De a pénzmaradvány terhére ezt beterveztük.

Szücsné Fekete Irén képviselő:

A pénzmaradványt nem lehetne az intézmény működésére fordítani? Az étkezési utalványt és a kis értékű tárgyi eszközöket a többi intézményeknél zároltuk, szeretnénk az Idősek Otthonánál is.

Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezető:

Ha a Képviselő-testület úgy dönt, akkor zároljuk. Több lesz a pénzmaradvány ebben az esetben. Zárszámadást követően májusban a Képviselő-testület dönthet arról, hogy mire kívánja felhasználni a pénzmaradványt. Pontos összeget még nem tudnak mondani.

Dr. Papp László képviselő:

2009-ben a létszám az intézménynél 24 fő. Megfogalmazódott a Pénzügyi Bizottság ülésen, hogy vannak közhasznú és közcélú dolgozók, akik ott dolgoznak, ott hasznosul a munkájuk, viszont költségként az Önkormányzatnál merülnek fel. Ezeket az összegeket helyre kellene tenni.

Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezető:

Az intézmény is hozhat ki közhasznú dolgozókat.

Piskolczi Géza polgármester:

Én úgy gondolom, hogy 3-4 fő alkalmazása nem olyan nagy tétel, hogy ne tudnánk másban kompenzálni. 6 órásban dolgozik egy közhasznú dolgozó, keres 40 e Ft-ot. Ennek az összegnek az 5 %-a, ami 2 e Ft, ennyibe kerül az Önkormányzatnak. Nem egy nagy összeg. Azt szeretném kérdezni, hogy 2007-ben 3,6 millió Ft önkormányzati támogatás volt. Ezt a támogatást nem használta fel az intézmény, ezért nem lehetne visszautalni ezt az összeget az Önkormányzat számlájára?

Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezető:

Nem lett felhasználva, és tartalmazza ezt az összeget a 2009-es pénzmaradvány. Májusban lehet dönteni a felhasználásáról.

Piskolczi Géza polgármester:

Ács Lászlóné Intézményvezetőtől szeretném kérdezni, hogy miért nincs benne a költségvetésben az előtető, a belvízfolyó rendszer, a kemence, és a sétálópark kialakításának a költsége, amelyeket szeretnének idén megvalósítani.

Ács Lászlóné képviselő:

Ezt már Dr. Dalanics Beáta elmondta, hogy májusban kell előterjeszteni, hogy mit kívánnak megvalósítani a pénzmaradványból. Ezek a tételek, akkor kerülnének megvalósításra, annak a terhére.

Taskó Miklós képviselő:

A költségvetésbe be kellene tervezni egy olyan tételt, hogy az ilyen esetekben lehetne megoldás. Pl. ha lehetőség van pályázni kemence kialakításra, az önerőt tudják biztosítani.

Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezető:

Erre van lehetőség.

Dr. Papp László képviselő:

Nem látja a költségvetésben az új autót. Megbeszéltek, hogy üzemeltetésre átadnák a Dél-Nyírségi Társulásnak. Szerződésre van szükség, ki fogja vezetni az autót, kié lesz a felelősség?

Ács Lászlóné képviselő:

Február 01-i hatállyal elkészült az üzemeltetési szerződés. Tegnap hoztam egy példányt a polgármester úrnak.

Dr. Papp László képviselő:

Csak ezt nekünk is látni kellene, hogy milyen feltételekkel adjuk át az autót. Nekünk jóvá kellett volna hagyni.

Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezető:

A szerződés lényege a következő. Bököny Község Önkormányzata átadja a tulajdonában lévő Volkswagen Transportert az Idősek Otthona részére. A kártérítési felelősség az Idősek Otthonát terheli. Aki vezeti az autót teljes felelősséget nem vállalhat. A Kjt. szerint gondatlan károkozás esetén egy károkozásnál a közalkalmazott illetménye 50%-áig felel. Casco van a gépkocsin.

Dr. Horváth József képviselő:

Nekünk elégséges az, ha benne van a szerződésben, hogy a Dél-Nyírségi Társulás egyetemleges felelősséget vállal. Hogy kire hárítja át kár esetén a felelősséget, az részünkről érdektelen dolog.

Papp Csaba képviselő:

Úgyis minket fog az a költség terhelni.

Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezető:

Nem a Dél-Nyírségi Társulás kapja meg ezt az autót, hanem a Bökönyi Intézményegység. A Társulást Juhász Zoltán elnök képviseli, nem vele lett megkötve a szerződés, hanem Krausz Gabriella írta alá a szerződést.

Felolvasnám a szerződést. „Amely létrejött egyrészről Bököny Község Önkormányzata képviseletében Piskolczi Géza polgármester másrészről Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ képviseletében Krausz Gabriella intézményvezető között a mai napon az alábbi feltételekkel. Szerződött felek rögzítik, hogy az alábbiak szerint megjelölt személygépkocsit Bököny Község Önkormányzata határozatlan időre a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ Bökönyi intézményegysége részére átadja. Szerződött felek rögzítik, hogy a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ Bökönyi Intézményegysége az 1. pontban meghatározott személygépjárművet csak az Alapító Okiratában az alábbiak szerint meghatározott alaptevékenységekre használhatja: étkeztetés, házi segítségnyújtás, Idősek Klubja, hivatalos ügyek intézése. Szerződő felek rögzítik, hogy a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ köteles a személygépkocsi üzemeltetése körében a jó gazda gondosságával eljárni. Szerződő felek rögzítik, hogy a személygépkocsi fenntartásával, és üzemeltetésével kapcsolatos költségek karbantartás, szervizelés, üzemanyag stb. illetve a káresemény viselése a jelen szerződés hatályba lépésétől kezdődően a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központot terheli, mely kiadások a Bökönyi Intézményegység költségvetésében kerülnek elszámolásra. A szerződő felek rögzítik, hogy Bököny Község Önkormányzata a szerződés hatályba lépésével köteles kötelező gépjármű felelősségbiztosítást valamint Casco biztosítást kötni a fentiek szerint meghatározott személygépkocsira. Jelen szerződés 2009. február 01. napján lép hatályba. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Társulás és Bököny Község Önkormányzata között készült Feladatellátási Megállapodásban illetve a Ptk. 1959. évi 4. törvényben foglaltak irányadóak.”

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Ez egy korrekt szerződés.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2009. (II. 13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

elfogadja a Bököny Község Önkormányzata és a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ Bökönyi Intézményegysége között a pályázaton megnyert Volkswagen gépkocsira kötött üzemeltetési szerződést.

Dr. Horváth József képviselő:

A Pénzügyi Bizottság ülésen azt az egységes álláspontot képviseltük, hogy bizonyos költségeket zárolnánk. Az lenne a kérésünk, hogy az étkezési utalványt, munkaruhát, kis értékű tárgyi eszközt zárolni kellene szeptember végéig a költségvetésben. Addig nem lennének ezek a tételek kifizetésre. Amennyiben a gazdálkodás megengedi visszamenőleg kifizetésre kerülnek ezek az összegek.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2009. (II. 13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ Bökönyi Intézményegysége 2009. évi költségvetését elfogadta az alábbi tételek zárolásával: étkezési utalvány, munkaruha, kis értékű tárgyi eszköz.

**Felelős: Ács Lászlóné Intézményvezető
Határidő: 2009. március 01.**

Dr. Dalanics Beáta munkaszervezet vezető elhagyta az üléstermet.

Dr. Horváth József bizottság elnöke:

53 millió Ft-os forráshiánnyal terveztük be a költségvetésünket, de kaptunk arról felvilágosítást, hogy az 53 millió Ft valójában 27 millió Ft körüli. Vannak olyan előre be nem tervezhető, de az állam által tételesen megtérített kiadásaink, amiket be kell tervezni. Ha az Orfeusz Kft. átvinné a temető üzemeltetését, akkor az is kikerülne a költségvetésből, illetve 350 e Ft-ot, bizonyos rendezvényekre szánt összegeket átcsoportosítottak az ÁMK-hoz.

Fekete Beáta gazdasági előadó:

221.280 e Ft az ÁMK intézményfinanszírozása. 5.118 e Ft a zárolt összeg.

Dr. Papp László képviselő:

Van most beadva az iskolának pályázat?

Urbin Péterné ÁMK gazdasági igazgató:

Van két pályázat is. 14 millió Ft-os integrációs és képesség kibontakoztató pályázat; 11,726 millió Ft-os kereset kiegészítő pályázat.

Dr. Papp László képviselő:

Ez az összeg a pedagógusoknak kerül kifizetésre? Hogy fog ez működni?

Vastag György ÁMK Igazgató:

Még most kapták meg az értesítést. A kifizetés a Magyar Államkincstáron keresztül fog történni a bérrel együtt. Plusz munkával jár ez a pedagógusoknak. 5 e Ft-tól 60 e Ft-ig adható havonta. A másik pályázat halmozottan hátrányos helyzetű tanulók integrációjának elősegítésére van, eszközbeszerzés is van. Ebből két terem bútorzatát fogják kicserélni, az egyik tantermet felszerelik kivetítővel, lappal, a tornaterem padlózatát csinálják meg. Ezt a pályázatot már megnyerték. A pénz kétharmada már a számlájukon van. Nagyon sokat vállaltak. A bukásokat radikálisan vissza kell szorítani. Egyéni fejlesztési tervet kell készíteni, egyéni naplót. Kijelölt szakértő van. A pályázat 8 %-átfáját át kellett utalni.

Dr. Papp László képviselő:

A zárszámadásra fektessünk már nagyobb hangsúlyt, ne a költségvetés tervezésére. Tarthatnánk a Pénzügyi Bizottság ülést az ÁMK-ban.

Piskolczi Géza polgármester:

Igazgató úrnak keresni kell a lehetőséget arra is, hogy orvosi szobát alakítsanak ki az iskolában. A fővédőnő felhívta rá a figyelmünket.

Vastag György ÁMK Igazgató:

Alig van hely az iskolában. Ha kialakítják a gazdasági irodában, akkor őket kell áttenni más helyiségbe.

Dr. Papp László képviselő:

Mennyi normatívát kap most az ÁMK?

Urbin Péterné ÁMK gazdasági igazgató:

150 millió Ft-ot.

Dr. Papp László képviselő:

Akkor a különbözet 40 millió Ft körül van. Igazgató úr kapott márciusig határidőt a hiányosságok pótlására, beszámolóra.

Vastag György ÁMK Igazgató:

Már sok mindent megcsináltam, csak az SZMSZ-t nem. Dr. Horváth József képviselő úr mondta, hogy segíteni fog az SZMSZ módosításával kapcsolatosan.

Ács Lászlóné képviselő:

Az étkezési utalvány elvételével kapcsolatban szeretném elmondani, hogy a kistérségben volt olyan, hogy az önkormányzat a köztisztviselőkkel aláíratott egy nyilatkozatot, hogy lemondanak az étkezési utalványukról. Önként mondtak le róla.

Berki Györgyné képviselő:

Törvény előírja, hogy nekik jár.

Dr. Papp László képviselő:

Meg kell kérdezni a köztisztviselőket, hogy mit gondolnak. Van, ahol a képviselők a tiszteletdíjukról mondanak le.

Pelles Brigitta képviselő:

Inkább ezeket a dolgokat vegyük el, minthogy elbocsátások legyenek. Itt van pl. a jótékonysági bál, ezt mi csináljuk pedagógusok, és még egy köszönömöt se szoktunk kapni.

Gyalog Imre képviselő:

Ez ugyanúgy elmondható mindenkiről, hogy mindenki tesz valamit, és nincs úgy elismerve, mert nem kap annyit, amennyit szeretne.

Dr. Papp László képviselő:

Mindenki nézi a maga intézményét. Máshogy kell szemlélni ezeket a dolgokat. Nemcsak úgy lehet elismerni valakinek a munkáját, ha adok valamit. Elismerni nagyon sokféleképpen lehet a munkát. A munka örömet is okoz.

Dr. Horváth József képviselő:

Mindenki gondolkozzon azon, hogy tudja a kiadásait csökkenteni, vagy a bevételeit növelni. Ha saját bevétele terhére pl. az ÁMK ajándékot ad dolgozóinak, akkor a Képviselő-testület nem fog háborogni. De az kimutatott, hogy ennyi plusz bevétel van, és abból ad ajándékot. Szívesen osztogatnánk, ha lenne miből. Nem lehetünk elégedetlenek, sok település jóval rosszabb helyzetben van. Amit most zárolunk az összköltségvetést nézve minimális tétel, de a lényeg az, hogy ezzel is takarékosabb gazdálkodásra ösztönzünk mindenkit.

Vastag György ÁMK Igazgató:

Szücsné Fekete Irén képviselő asszonynak szeretném megköszönni, hogy évek óta gondolt ránk az adóbevallásnál. Vagy a sportnál vagy az alapítványnál jelentkezik minden évben az 1 %-os felajánlás.

Ács Lászlóné képviselő:

Doktor úr szavaiba kapaszkodva szeretném kérdezni, hogy nekünk kimutathatóan van pénzmaradványunk, így is zárolnunk kell ezeket a tételeket?

Dr. Horváth József képviselő:

Nem pénzmaradványról volt szó, hanem plusz bevételről.

Dr. Papp László képviselő:

Jön a zárszámadás, és akkor eldöntjük, hogy mi legyen a pénzmaradvánnyal. Rendben van, hogy mindenki a saját intézményt képviseli és vezetőként is jelen van, de itt képviselőként kell gondolkoznunk. Próbáljátok meglátni, hogy itt van még 27 millió Ft, amivel nem tudjuk még mi lesz év végéig, meg ki tudja még milyen nem várt kiadások lesznek.

Ács Lászlóné képviselő:

Azt szeretném mondani az intézményvezetők védelmére kelve, hogy az csak természetes, hogy minden intézményvezető a saját intézményét ismeri, és megpróbál a saját intézménye mellett szólni. Azon túlmenően elfogadom, hogy mint képviselők vagyunk jelen. De minden intézmény fontos részét alkotja a költségvetésnek. Ha szólnak, hogy mit szeretnénk, azért nem kell megróni minket. Nekünk kell majd közvetíteni a dolgozóink felé a döntéseket, nekünk az is feladatunk. Meg fogják kérdezni, hogy érveltünk-e mellettük. Nem jöhet ide minden dolgozó.

Pelles Brigitta képviselő:

Ha idejövök képviselő-testületi ülésre, akkor képviselőként vagyok jelen. De az én intézményemet én ismerem. Ha kérdezel valamit csak intézmény vezetőként szólsz hozzám. Akkor mind a kettő vagyok.

Dr. Horváth József képviselő:

Végignézték a költségvetést a módosításokkal, elfogadásra javasolták.

Fekete Beáta gazdasági előadó:

Az előző évi költségvetési is módosítani kell.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2009.(II.13.)
r e n d e l e t e

az Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 2/2008. (II. 14.) számú rendelet módosításáról

Bököny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló - többször módosított - 1992. évi XXXVIII. törvény 65.§-a alapján - figyelembe véve ezen jogszabály, valamint az államháztartásról szóló módosított 217/1998 (XII.30.) korm. rend. meghatározottakat - a 2/2008.(II.14.) évi költségvetéséről szóló rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A költségvetési rendelet 3.§ (1)-(2) számú bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A képviselő testület a helyi önkormányzat 2008. évi összesített költségvetésének
- | | |
|-------------------------|-----------------|
| a./ bevételi főösszegét | 587.224 eFt-ban |
| b./ kiadási főösszegét | 597.393 eFt-ban |
- állapítja meg 10.169 eFt forráshiánnyal.

2.§

A költségvetési rendelet 4. § helyébe a következő rendelkezés lép:

A képviselő-testület a létszám előirányzatot 109 főben határozza meg.

3.§

A költségvetési rendelet 7. § helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A helyi önkormányzat, valamint a helyi kisebbségi önkormányzat összevont 2008. évi működési célú bevételi előirányzatait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Működési bevételek előirányzata összesen:	777.886 eFt.
Ebből:	
- Működési bevételek	21.193 eFt.
- Működési célra átvett pénzeszközök	41.853 eFt.
- Sajátos bevételek	13.280 eFt.
- Intézményfinanszírozás	225.391 eFt.
- SZJA és állami támogatások	466.000 eFt.
- Forráshiány (folyószámla hitel)	10.169 eFt.
Felhalmozási bevételek előirányzata összesen:	47.845 eFt.
Ebből:	
- Fejlesztési célra átvett pénzeszköz	1.291 eFt.
- Sajátos bevételek	5.350 eFt.
- Szja és állami támogatások	24.814 eFt.
- Felh. intézményfinanszírozás	2.947 eFt.
- Felhalmozási célú hitel	13.000 eFt.
- Egyéb felhalmozási bevételek	443 eFt.
Működési kiadások előirányzata összesen:	777.886 eFt.
Ebből:	
- Támogatások átadott pénzeszközök	6.925 eFt.
- Személyi juttatások	218.389 eFt.
- Személyi juttatások járuléka	71.864 eFt.
- Dologi kiadások	133.871 eFt.
- Szociális juttatások	121.446 eFt.
- Intézményfinanszírozás	225.391 eFt.

Fejlesztési kiadások előirányzata összesen:	47.845 eFt.
Ebből:	
- Beruházások	33.366 eFt.
- Felújítások	3.367 eFt.
- Fejlesztési célú pénzeszköz átadás	6.365 eFt.
- Felhalmozási célú hitel törlesztés	1.800 eFt.
- Felh. intézményfinanszírozás	2.947 eFt.

4.§

- (1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba
(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2009. (II. 13.) számú
r e n d e l e t e

az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről

Az önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a 2009. évi pénzügyi tervéről (költségvetéséről) az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya a képviselőtestületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat által fenntartott költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

A költségvetés címrendje

2. §

(1) Az államháztartásról szóló törvény 67. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat költségvetésének címrendjét a (2) bekezdés szerint állapítja meg.

(2) Az önálló- és részben önálló gazdálkodási jogkörrel felruházott költségvetési szervek, a polgármesteri hivatal külön-külön alkotnak egy-egy címet. Alcímet alkotnak a

polgármesteri hivatalon belül az igazgatási tevékenység, város- községgazdálkodási feladatok, stb. A címrendet a költségvetési rendelet *1. számú mellékletei* tartalmazzák.

A költségvetés bevételei és kiadásai

3. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2009. évi költségvetését

531.526 E Ft	bevétellel
584.764 E Ft	kiadással
<hr/>	
53.238 E Ft	forráshiánnyal

állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésében megállapított bevételek forrásonkénti, kiadások jogcímenkénti megoszlását mérlegszerűen önkormányzati szinten, a rendelet *3. számú melléklete* alapján határozza meg a képviselő-testület.

(3) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat - tájékoztató jelleggel – mérlegszerűen önkormányzati szinten a *4, 4/a. és 4/b. számú melléklet* szerint állapítja meg a képviselő-testület.

(5) A normatív állami hozzájárulásokat jogcímenként a képviselő-testület a *7. számú melléklet* alapján hagyja jóvá.

4. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2009. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

(1) Az önkormányzat költségvetésében szereplő beruházási kiadások feladatonkénti részletezését a *9. számú melléklet* szerint.

A képviselő-testület a magánszemélyek kommunális adó bevételeinek 100%-át felhalmozási célú kiadásokra fordítja.

(2) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítási kiadások célonkénti ütemezését a *10. számú melléklet* szerint.

(3) A 3. §-ban megállapított bevételek (*5.sz mellékletek*) és kiadások (*6.sz mellékletek*) címenkénti megoszlását, és a statisztikai átlagos állományi létszámot a *rendelet 2. számú melléklete* szerint.

(4) A több éves kihatással járó kötelezettségek (feladatok) előirányzatait éves bontásban a *8. számú melléklet* szerint fogadja el azzal, hogy a későbbi évek előirányzatait véglegesen az adott évi költségvetés elfogadásakor állapítja meg.

(5) Az önkormányzat által adott közvetett támogatásokat, Az önkormányzat által adott céljellegű támogatásokat a *11. számú melléklet* szerint.

(6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulást a *12. sz. melléklet* szerint.

(7) A költségvetési évet követő 2 év várható előirányzatait, a költségvetési év folyamatai és áthúzódó hatásai, valamint a gazdasági előrejelzések ismeretében a *13. számú mellékletben* foglaltak szerint hagyja jóvá.

(8) A képviselőtestület az önkormányzat 2009. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét havi bontásban a *14. sz. melléklet* szerint hagyja jóvá.

(9) Az önkormányzat a kiadások között 850 E Ft általános tartalékot állapít meg.

A költségvetés végrehajtásának szabályai

5. §

Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

6. §

Amennyiben a költségvetési szerv 30 napot elérő, vagy meghaladó elismert tartozás-állománya további 30 napig fennáll, és mértékét tekintve a költségvetési szerv éves eredeti kiadási előirányzatának 10 %-át eléri, de legfeljebb a 1 millió Ft-ot, azt az önállóan gazdálkodó költségvetési szerv vezetője haladéktalanul köteles jelenteni az önkormányzat jegyzőjének.¹

• 7. §

Az önállóan gazdálkodó költségvetési szerv vezetője e rendelet *16. számú mellékletében* foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa elismert tartozásállomány tekintetében - nemleges adat esetén is - havonta a tárgyhó 25-ei állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-éig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.²

8. §

(1) A 3. § (1) bekezdésében kimutatott forráshiány fedezetének megteremtése érdekében a képviselő-testület elrendeli, hogy a polgármesteri hivatal készítse elő az önhibáján kívül hátrányos helyzetbe jutott önkormányzati kiegészítő támogatás benyújtásához szükséges igénybejelentést, és elő kell készíteni a pénzüntézethez benyújtandó hitelkérelmet.

¹ Az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Korm. rendelet 153. §. (2) bekezdés

² Az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Korm. rendelet 161. §

(2) Az (1) bekezdés szerinti intézkedések megtételéről és a támogatási igény kimunkálásáról, valamint a hitelkérelem és határidőben történő benyújtásáról a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

9. §

(1) A képviselő-testület a jóváhagyott kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítási jogát 500 eFt összeghatárig a polgármesterre átruházza. Egyéb esetekben a képviselő-testület a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát fenntartja magának.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2009. december 31-ig gyakorolható.

(3) Az év közben engedélyezett központi támogatások felhasználásáról, valamint az önkormányzat költségvetési szervei által javasolt előirányzat-átcsoportosítások miatt a költségvetési rendelet módosításáról a képviselő-testület a jegyző által történő előkészítése után, a polgármester előterjesztése alapján, negyedévente dönt.

10. §

(1) Az önállóan gazdálkodó költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott költségvetési szervek a többletbevételük terhére is csak a forrásképződés mértékének, illetve ütemének figyelembe vételével és az intézmény biztonságos működésének szem előtt tartásával vállalhatnak kötelezettséget.

(3) Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek a többletbevételük terhére, a felhalmozási jellegű kiadási előirányzataikat saját hatáskörben nem emelhetik fel, csak a testület jóváhagyását követően.

(4) Az önállóan gazdálkodó költségvetési szerv vezetője a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat-változtatásról 15 napon belül köteles a jegyzőt tájékoztatni.

11. §

(1) Az önálló gazdálkodási jogkörrel felruházott költségvetési szervek kötelesek saját hatáskörükben kialakított számviteli rendjüket - a jegyző által meghatározott módon - számviteli politikájukban és számlarendjükben rögzíteni.

(2) Valamennyi önállóan gazdálkodó költségvetési szerv köteles a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályzatot a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével elkészíteni, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

12. §

(1) A feladat elmaradásából származó - személyi és dologi - megtakarítások felhasználására csak a képviselő-testület engedélyével kerülhet sor.

(2) A testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi önállóan gazdálkodó költségvetési szerv saját és a hozzá tartozó részben önálló intézmény tekintetében is köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

13. §

(1) Az önállóan gazdálkodó költségvetési szervek pénzellátásáról a polgármesteri hivatal köteles gondoskodni a költségvetési rendelet 15. sz. mellékletét képező pénzellátási terv alapján.

(2) A polgármesteri hivatal, valamint az önállóan gazdálkodó költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

14. §

(1) A költségvetés végrehajtását az önállóan gazdálkodó költségvetési szervek tekintetében a polgármesteri hivatal köteles ellenőrizni, az éves ellenőrzési munkatervében foglaltak szerint. Az ellenőrzés tapasztalatairól a polgármester a zárszámadási rendelettervezet előterjesztésekor köteles a képviselő-testületet tájékoztatni.

(2) Valamennyi önállóan gazdálkodó költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni a saját és a hozzá tartozó részben önálló költségvetési szerv belső ellenőrzésének megszervezéséről.

Záró és vegyes rendelkezések

15. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2009. január 1-jétől kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszíti: a 2/2008. (II. 14) rendelet és az ezt módosító 8/2008. (IV.24.), 12/2008. (VI.26.), 14/2008. (VIII.01.), 15/2008. (IX.11.), és a 19/2008. (XII.18.) rendelet.

15. Napirendi pont:

Tájékoztató a polgármesteri hivatal 2008. évi munkájáról

Gulyás József jegyző úr:

Az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság ülésen megbeszélték, hogy legyen kialakítva a portaszolgálat. Egy kérdés merült fel, hogy pultos legyen vagy zárt.

Dr. Horváth József képviselő:

A pult közvetlenebb.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Ez pályázatból menne? Milyen anyagi vonzata van?

Piskolczi Géza polgármester:

Körülbelül 1 millió Ft-ba fog kerülni, nem pályázatból valósítjuk meg.

Dr. Horváth József képviselő:

A beszámolóban nagyon sok ügyintéző kitért arra, hogy a munkájának egy jó részét azzal töltik, hogy az ügyfelek helyett kitöltik a kérelmeket. Meg lehetne csinálni, hogy a portán lenne mindenféle nyomtatvány.

Gulyás József jegyző:

Mi is így gondoltuk, sőt segíteni is fog a portás a kitöltésben. A telefonközpont is ott lesz.

Dr. Horváth József képviselő:

A beszámolóban olvastam a bányaszolgalmi ügyet, az mit takar?

Gulyás József jegyző:

Eseti gondok kirendelése.

Dr. Papp László képviselő:

Az utca nevek átírása megtörtént a Földhivatalban?

Gulyás József jegyző:

Igen megtörtént, az új számok ki vannak téve.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Az lenne a javaslatom, hogy fel kellene mérni a faluban, hogy hol nincs házsám tábla. Ügyelet esetén nagy gondot jelent. Ha nem veszik meg a lakosok a táblát, akkor csinálni kellene nekik egy olcsót.

Dr. Horváth József képviselő:

A Makarenkó utca végét rendezni kellene, mert az egyik oldala Damjanich utca a másik Makarenkó utca. A hétvégén ügyeltem és gondok voltak, mert a mentő nem találta a beteget.

Dr. Papp László képviselő:

Az utcanév változásokat rendbe kellene tenni. Annak a kis köznek valami más nevet adni kellene. Ugyanez a helyzet a Bem József utcán is.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

A dolgozók beszámoltak a munkájukról a Képviselő-testület felé. Minket a falu lakossága választott meg, ezért minékünk a faluújításban kellene beszámolni. Hány képviselő-testületi ülés volt, hány rendeletet hoztunk. A lakosságnak is illene tudni, hogy milyen döntést hozunk.

Gyalog Imre képviselő:

Le van írva, hogy ki mit csinált a 2008. évben, jegyző úrnak és polgármester úrnak is be kellett volna számolni.

Fekete Beáta gazdasági előadó elhagyta az üléstermet.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

Azt látom, hogy a pénzügy nagyon sokat dolgozik.

Gyalog Imre képviselő:

Azt úgy lehetne lemérni, hogy ki mennyit dolgozik, ha fel tetszene jönni munkaidő után és megnézni, hogy ki dolgozik.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

**elfogadja a polgármesteri hivatal 2008. évi
tevékenységéről szóló tájékoztatót.**

16. Napirendi pont:

A vagyonyilatkozat ellenőrző bizottság elnökének tájékoztatója a 2009. évi vagyonyilatkozatokról

Ács Lászlóné képviselő:

Minden képviselő-testületi tag a megadott határidőben eleget tett vagyontételi kötelezettségének.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

elfogadja a vagyonyilatkozat ellenőrző bizottság elnökének tájékoztatóját a 2009. évi vagyonyilatkozatok képviselő-testületi leadásáról.

17. Napirendi pont:

A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok megfogalmazásáról szóló 193/2008.(VII.18.) számú határozat kiegészítése

Dr. Papp László bizottság elnöke:

Az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

Nem értek azzal egyet, hogy a közterület állapotának felméréseért a jegyző úr a felelős. A polgármester úrnak kellene felelősnek lenni. A jegyző feladata a Polgármesteri Hivatal irányítása.

Dr. Papp László bizottság elnöke:

Az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottsággal is fel lehet mérni a közterületek állapotát.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

a 193/2008.(XII.18.) számú határozatát az alábbiakban egészíti ki:

„6.1. Közterületek állapotának felmérése

A 2009. év során fel kell mérni a közterületek állapotát, mind műszaki, mind esztétikai szempontból.

Javaslatokat kell megfogalmazni a közterületek állapotának javítására:

- a felújításokra,**
- a parkosításra, beleértve a virágládák kihelyezését is,**
- a hulladéktárolók biztosítására,**
- a pihenőhelyek kialakítására stb.**

Felelős a fenti feladatok elvégzésért a jegyző.

6.2. Lomtalanítási és szemétyűjtési akciók szervezése

A 2009. év során meg kell szervezni a település egészére kiterjedő lomtalanítási akciót. A lomtalanítási akcióról a lakosságot minél több módon kell tájékoztatni.

Fel kell térképezni az Önkormányzat igazgatási területének lakossági, építési, illetve egyéb szeméttel való szennyezettségének mértékét. A felmérés alapján ki kell jelölni legalább 2 olyan területet, melyre vonatkozóan szemétyűjtési akciót kell szervezni a lakosság, illetve lehetőség szerint a környező oktatási intézmények bevonásával.

Felelős a fenti feladatok elvégzésért a Bököny KFT.. ,,

Ezen határozat nem érinti a fent már említett és elfogadott határozat többi részét.

18. Napirendi pont:

A Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási megállapodás módosítása

Piskolczi Géza polgármester:

A társulási megállapodás módosult és ehhez szükséges a Képviselő-testület határozata.

Dr. Papp László képviselő:

Ez már egy létező megállapodás és azt módosítják. Miben módosul?

Piskolczi Géza polgármester:

A fenti kötvény futamideje a társulási tagság

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással (Dr. Papp László, Taskó Miklós, Berki Györgyné), ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási
Megállapodása módosításának elfogadásáról**

A Képviselő-testület

**elfogadja a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Alapító Okiratának
Módosító Okiratát a határozat melléklete szerint.**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással (Dr. Papp László, Taskó Miklós, Berki Györgyné), ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
29/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási
Megállapodása módosításának elfogadásáról**

A Képviselő-testület

**1) Elfogadja a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási
Megállapodásának Módosító Okiratát a határozat melléklete
szerint.**

**2) Felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe
foglalt módosított Társulási Megállapodás aláírására.**

19. Napirendi pont:

A ravatalozó felújítási költségvetésének elfogadása

Piskolczi Géza polgármester:

Boros Tibor vállalkozó 8.910 e Ft-ért vállalja a ravatalozó felújítását. A parkosítás nincs benne. A kertészeti munkákat a KFT fogja elvégezni. 4 millió Ft-ot kell hozzátenni a költségekhez.

Dr. Papp László képviselő:

Kellene egy részletes költségvetés.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

elfogadja Boros Tibor bökönyi vállalkozó árajánlatát a ravatalozó felújításának megvalósításához.

Piskolczi Géza polgármester:

Ezen az összegben felül kellene még 200-300 e Ft dízcserjék vásárlására. Nem munkára kell, mert közhasznú, közcélú dolgozók megcsinálják a munkákat.

Dr. Papp László képviselő:

Nem vagyok ellene, de jó lett volna látni a ravatalozó felújításának költségvetését részletesen. Készítsenek tervet és hozzák be ülésre.

Piskolczi Géza polgármester:

Van itt nálam egy költségvetés a ravatalozóra, de nem részletes. Csempézés alumínium élvédővel: anyagköltség 493 e Ft, munkaköltség 404 e Ft, előtető összes faanyag: anyagköltség 944 e Ft, munkaköltség 825 e Ft, lemez bádognmunka: anyagköltség 436 e Ft, munkaköltség 184 e Ft, térkő szegélykő: anyagköltség 1.489 e Ft, munkaköltség 1.375 e Ft, nikecelezés kőporozás: 476 e Ft, munkaköltség 506 e Ft, lábazatfestése: anyagköltség 42 e Ft, munkaköltség 40 e Ft, zománctfestés régi sablondeszka: 25 e Ft, munkaköltség 73 e Ft, lenolajozás előtető festése: anyagköltség 126,5 e Ft, munkaköltség 297 e Ft, első kerítés lábazatfestése: anyagköltség 79 e Ft, munkadíj 44 e Ft, első kerítés vasfestése: anyagköltség 38 e Ft, munkaköltség 50 e Ft, első tolókapu: anyagköltség 58 e Ft, munkaköltség 52 e Ft, két darab ajtó: anyagköltség 750 e Ft, munkaköltség 100 e Ft.

Dr. Papp László képviselő:

Részletes költségvetést kell készíteni a következő testületi ülésre.

20) Napirendi pont:

Nyírségi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása

Piskolczi Géza polgármester:

48 település van benne a Társulásban.

Dr. Papp László képviselő:

Mennyi önrészt kell az Önkormányzatnak fizetni?

Piskolczi Géza polgármester:

Egyelőre nincs szó róla. 2010-ben kezdődik, 3 évre kell betervezni, és körülbelül 800-900 e Ft lesz évente.

Dr. Horváth József képviselő:

Azért jött létre ez a társulás, mert uniós pénzekből pályáznak.

Piskolczi Géza polgármester:

Nem vagyok benne biztos, de úgy hangzott el, hogy az Önkormányzat részét is át fogják vállalni.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

**elfogadja a Nyírségi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati
Társulás társulási megállapodását és mellékleteit.**

21. Napirendi pont:

Polgármester tájékoztatója

Gyalog Imre képviselő:

A takarítók maradnak ott, ahol most vannak?

Piskolczi Géza polgármester:

Oláh Zsuzsa 4 órás, és ő átment a védőnői szolgálathoz. Lakatosnéval felbontották a szerződést.

Dr. Papp László képviselő:

A szennyvízberuházásra mennyi pénzt különítettek el?

Piskolczi Géza polgármester:

14 millió Ft-ot.

Dr. Papp László képviselő:

A szennyvíz társulás szervezeti felépítésére se emlékszem, nagyon siettünk azon az ülésen. Van több bizottsága is, és a Bökönyi Önkormányzat is delegált tagot, ha jól emlékszem.

Gulyás József jegyző:

A Pénzügyi Bizottságban benne van Fekete Beáta.

Gyalog Imre képviselő:

A Református Egyház vezetőjével történt tárgyalás.

Gulyás József jegyző:

Már megvettük az egyháztól a területet.

Szücsné Fekete Irén képviselő:

Tisztelendő úr felvetette, hogy szeretné kérni a Teleház épületét közösségi összejövetelekre.

Piskolczi Géza polgármester:

Felolvastam Tisztelendő úr kérését. „Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelettel kérem, hogy a görög katolikus parochia belső felújításához az Önkormányzat anyagi lehetőségének függvényében szíveskedjen hozzájárulni, valamint a használaton kívüli volt Teleházat közösségi összejövetelekre és hitoktatás céljára egyházközségünk részére hosszabb távra szíveskedjenek biztosítani.”

Berki Györgyné képviselő:

Oda kell neki adni a Teleházat.

Papp Csaba képviselő:

Javaslatom az lenne, hogy a szőlőskertet ideadja az Egyház, cserébe adjuk oda a Teleházat.

Szücsné Fekete Irén képviselő:

Én is javasolnám, legalább lesz mozgás az épületben.

Papp Csaba képviselő:

Az állapotmegőrzést kérni kell.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

5 évre adják át egyelőre a Teleházat. Nem azért, hogy utána már nem adják, hanem ki tudja mi lesz már akkor.

Dr. Papp László képviselő:

Az lenne a javaslatom, hogy a szőlőskertet külön kezeljük, már abban püspök úr is ígéretet tett. Nem vagyok ellene a Teleház átadásának, de akkor inkább határozatlan időre, mert akkor bármikor felbonthatjuk a megállapodást. Szerintem komplexen kellene kezelni mindent. Az Egészségházban lévő lakások értékesítéséből lesz bevétel, a temető hátsó kerítését rendesen meg kell csinálni. Értéket kell meghatározni.

Berki Györgyné képviselő:

Ne kérjünk érte pénzt, a fiataloknak szeretne ott programokat szervezni.

Taskó Miklós képviselő:

Én sem kérnék érte pénzt.

Dr. Horváth József képviselő:

A parókia nemrég volt teljesen felújítva. Le volt verve a vakolat teljesen kívül, belül.

Piskolczi Géza polgármester:

Ahol nem tartózkodtak, ott nem volt fűtés.

Gyalog Imre képviselő:

Hogy adjanak pénzt mikor nincs. Tavaly a Római Katolikus Plébánus jött, de anyagilag nem tudták támogatni, csak erkölcsileg.

Dr. Papp László képviselő:

Elmondhatod Polgármester úr a Tisztelendő úrnak, hogy a per 300 e Ft-ba került, a temető kitakarítása is sokba kerül.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

**a bökönyi Görög Katolikus Egyház támogatási kérelmét
elutasítja az Önkormányzat anyagi helyzetére tekintettel.**

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

**döntött arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat a Teleház
épületét a bökönyi Görög Katolikus Egyház rendelkezésére
bocsátja határozatlan időre.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. március 01.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
34/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

a polgármester tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatokról elfogadta.

Egyebek

Komoróczy Péter képviselő:

Szabó Tibor Kossuth utcai lakosnak tolmácsolnám a kérését. Szeretné kérni a Szőke féle boltot, hogy ott nyissa ki üzletét.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
35/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

Szabó Tibor Bököny, Kossuth u. szám alatti lakos kérelmét elutasítja.

Papp Csaba képviselő:

A pályázatíró cégről kérdezném polgármester urat, amelyet javasoltam az elmúlt ülésen, hogy felvette-e velük a kapcsolatot.

Piskolczi Géza polgármester:

Felhívtam a hölgyet és beszéltem vele. De jelen pillanatban minden pályázatunk stabil. Elküldtem neki, hogy mikre szeretnénk pályázni.

Papp Csaba képviselő:

Szó volt arról, hogy a Suzuki gépkocsit felértékeltek és eladják.

Piskolczi Géza polgármester:

700-800 e Ft-ért bevennék.

Piskolczi Géza polgármester:

Helyben kellene meghirdetni és értékesíteni.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
36/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

döntött a Suzuki gépkocsi 700 e Ft-os áron történő értékesítéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Gulyás József jegyző:

Az Önhibájukon hátrányos helyzetben lévő önkormányzati pályázatához szükség van egy határozatra, a köztisztviselői illetményalap meghatározására.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
37/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

az Önkormányzat illetékességi területén a köztisztviselői illetményalapot 2009. január 01-től 38.650 Ft-ban állapítja meg.

Dr. Papp László képviselő:

A piacon található bódét el kellene takarítani. Nincs rajta a térképen sem, el kell bontani.

Piskolczi Géza polgármester:

Hozzanak róla egy határozatot.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
38/2009. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

döntött a piac területén lévő bódé lebontásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. március 01.

Dr. Papp László képviselő:

A lakosság nagy része a kertre engedi ki a szennyvizet, talajterhelési bírságot kell kiszabni.

Gulyás József jegyző:

Akkor lehet kiszabni ilyen bírságot, ha van szennyvíz hálózat.

Dr. Papp László képviselő:

Polgármester úr rendezte a 115 e Ft-ot?

Piskolczi Géza polgármester:

Igen rendezve van.

Berki Györgyné képviselő:

Simon Gézánál sikerült valamit elérni?

Piskolczi Géza polgármester:

Átvette a levelet, amit küldtünk neki, de nem reagált rá. Bírósághoz fognak fordulni.

Több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést bezárta.

Kmft.

Piskolczi Géza sk.
polgármester

Gulyás József sk.
jegyző

Gyalog Imre sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Taskó Miklós sk.
jegyzőkönyv-hitelesítő

