

Bököny Község Képviselő-testülete
2009. december 7-én tartott rendkívüli üléséről

132-48/2009.

a./ jegyzőkönyve

b./ tárgysorozata

c./ határozatai (226-230/2009.)

TÁRGYSOROZAT

- 1) Művelődési Ház nyílászárói cseréjével kapcsolatos megbeszélés**
- 2) Újfehértó-Bököny Szennyvízelvezetési és tisztítási projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának megtárgyalása**
- 2) Rázóasztalos díszkő gyártásról döntés**

Piskolczy Géza
Polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült Bököny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. december 7. napján 13.00 órakor megkezdett üléséről.

Szavazati joggal jelen vannak:

Piskolczi Géza	polgármester
Kovács Tibor	alpolgármester
Ács Lászlóné	képviselő
Berki Györgyné	képviselő
Dr. Horváth József	képviselő
Dr. Komoróczy Péter	képviselő
Papp Csaba	képviselő
Dr. Papp László	képviselő
Pelles Brigitta	képviselő
Szűcsné Fekete Irén	képviselő
Taskó Miklós	képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Gulyás József	jegyző
Bartalos Ferenc	vállalkozó

Piskolczi Géza polgármester köszönti a képviselő-testület megjelent tagjait, jegyző urat és Bartalos Ferenc vállalkozót. A mai napra kitűzött és összehívott Képviselő-testületi ülést megnyitom. Gyalog Imre képviselő úr jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Indítványozom, hogy a Képviselő-testület a jelen ülésről készítendő Jegyzőkönyv hitelesítőknak Dr. Komoróczy Péter és Pelles Brigitta képviselőket válassza meg.

A javaslatot a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 2 tartózkodással elfogadta.

Polgármester javaslata az ülés napirendjére:

- 1) Művelődési Ház nyílászárói cseréjével kapcsolatos megbeszélés*
- 2) Újfehértó-Bököny Szennyvízelvezetési és tisztítási projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának megtárgyalása*
- 2) Rázóasztalos díszkő gyártásról döntés*

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
226/2009. (XII. 7.) számú
határozata

A Képviselő-testület

ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

- 1) Művelődési Ház nyílászárói cseréjével kapcsolatos megbeszélés**
- 2) Újfehértó-Bököny Szennyvízelvezetési és tisztítási projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának megtárgyalása**
- 2) Rázóasztalos díszkő gyártásról döntés**

Napirendi pontok tárgyalása:

1) Művelődési Ház nyílászárói cseréjével kapcsolatos megbeszélés

Bartalos Ferenc vállalkozó:

A munka elkészült, az összes nyílászáró beépítésre került. A fűtésű miatt nem lehet kinyitni az ablakokat, de úgy gondolom, hogy ez nem az én hibám. Van egy adott falnyílás és egy adott ablak, amely már a felső szinten el is készült, és építési engedélyt nem kaptam, hogy kisebb ablakot gyárthassak. Amennyiben 10 cm-rel kisebb ablakot szeretnék betenni, abban az esetben építési engedélyre van szükség, mivel az egész épületet áthidalózni kell, ha hozzányúlok a szerkezethez. Én úgy érzem, hogy ez nem az én felelősségem.

Piskolczy Géza polgármester:

Mind három vállalkozó, köztük ön is, kijött és felmérte, hogy milyen nyílászárók kellenek. A figyelmetlenségem alapul, hogy a fűtésűvet nem vették figyelembe. Szakmai hiányosságnak vélem. Amikor két ablakot beépített, Pisákné szólt, hogy nem nyílik ki az ablak.

Bartalos Ferenc vállalkozó:

Polgármester úr is ott volt és azt mondta, hogy nem baj, majd kibuktatjuk az ablakokat. Utána mikor megint átjött polgármester úr, azt mondta, hogy miért nem csináltattam 8-10 cm-rel nagyobb ablakot, hogy ne kelljen az áthidaló alá tenni visszajavítást. Most azt mondta polgármester úr, hogy én szedjem ki az összes ablakot és osszam meg őket. Én nem fogom kiszedni őket, de a fűtésűvet sem fogom feljebb tenni. Ha kell, menjünk a bíróságra. Én nem fogok vitatkozni senkivel. Valaki csinált egy kiírást, ami nem felelt meg a valóságnak. A tervezőnek bele kellett volna írni, hogy kisebb ablakot kell berakni, mert ott van a fűtésű. De a tervben 150x210-es közepén nyíló ablak szerepel. De az nem fért volna be. Nem lehetett volna megosztani az ablakokat, mert a felső szinten már az egyszárnyú ablakok be voltak építve.

Kovács Tibor alpolgármester:

Eredetileg felülvilágítós ablakok voltak beépítve. Az rendben van, hogy nem lettek osztottak, de

csak nem olyanok lettek beépítve, mint amilyenek voltak. Ez is megváltoztatta az épület megjelenését.

Bartalos Ferenc vállalkozó:

Mikor először idejöttem, láttam, hogy felül milyen ablakok vannak beépítve. Én nem tehettem be bukó felül osztott ablakot, mert nem engedi meg a jogszabály.

Dr. Papp László képviselő:

A fenti ablakok beépítéséért ki a felelős? Ki rendelt meg olyan ablakokat?

Piskolczi Géza polgármester:

Így egyeztem meg a vállalkozóval.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Külső megjelenésben így sokkal szebb az épület. Valamilyen megoldást közösen találnunk kell. A vállalkozó részéről hiányolom, hogy nem jelezte a Képviselő-testületnek, hogy nem nyílnak az ablakok. Másban nem hibázott a vállalkozó, én úgy gondolom. Írásba kellett volna foglalni a vállalkozónak, hogy nem nyílnak az ablakok.

Bartalos Ferenc vállalkozó:

Én úgy érzem, hogy az első két ablaknál szóltam. Átjött polgármester úr és még egy képviselő úr, és akkor jeleztem, hogy nem fognak kinyílni az ablakok. De nekem azt mondták, hogy nyugodtan tegyem a többi ablakot is be. Azt mondta polgármester úr, hogy majd kibuktatjuk őket. Polgármester úr, Bobikné, a takarítónő, Ács László vállalkozó és Dr. Papp László képviselő úr voltak jelen.

Kovács Tibor alpolgármester:

A műszaki ellenőr átvette már a munkát?

Piskolczi Géza polgármester:

Csütörtökön fog jönni a műszaki ellenőr.

Szücsné Fekete Irén képviselő:

Szeretném jelezni az érintettségemet a napirendi ponttal kapcsolatban, így a szavazásban nem kívánok részt venni. A Pénzügyi Bizottságnak lett leadva az árajánlat, amely részletesen tartalmazza, hogy milyen jellegű nyílászárók lesznek beépítve. Erre az árajánlatra senki nem tett észrevételt. Az árajánlat a polgármester úr által megbízott mérnök úr tervezése alapján készült el. De a tervek alapján nem lehetett beépíteni az ablakokat, mert a méretek nem voltak megfelelőek. Elhalasztottuk a Pénzügyi Bizottság döntését, hogy a tényleges méret alapján legyen elkészítve az árajánlat. Ezt követően a Bizottság elfogadta az árajánlatot. Én úgy gondolom, hogy polgármester úrnak vagy aki felelős a beruházásért szólni kellett volna, hogy az árajánlat így nem jó. A beruházást úgy kellett volna megcsinálni, hogy az első szintet figyelembe kellett volna venni, hogy az épület jellege ne változzon. De ez nem történt meg. A vállalkozó nem mondta, de az összes bontási munkálatokat ingyen csinálta meg a falunak.

Piskolczi Géza polgármester:

A pályázat benyújtásakor kellett volna jelezni Szücsné Fekete Irén képviselőnek az érintettségét,

amit nem tett meg.

A vállalkozó elvállalta, hogy ingyen megcsinálja a bontási munkálatokat. Bárcsak ne csinálta volna, mert akkor nem került volna az önkormányzatnak 630 e Ft-ba a helyrehozatal. A postán 22 nyílászárót cseréltek ki és egy vödörben kivitték a sített. A Művelődési Háznál több kiszeter törmelék keletkezett.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

Azt hallottam, hogy az ablakokat nem is szedték ki a postán, hanem kisebb ablakot tettek be a régi helyére.

Bartalos Ferenc vállalkozó:

A Művelődési Házban a tokok ki voltak tömve cementes zsákkal. Megígértem, hogy visszafalazom az ablakokat. 3 helyiség ki lett festve az 540 e Ft-ban, pedig az nem az ablak javítása volt. 125 cm volt kívülről, 138 cm belülről a falnyílás. Nyilvánvaló, hogy falazni kellett. Itt van az árajánlat a plusz munkákról meg tudom mutatni. A párkányokat pedig ingyen hoztam. Nem tudom ki rakta volna be a 41 db nyílászárót 330 e Ft-ért.

Taskó Miklós képviselő megérkezett az ülésre.

Piskolczy Géza polgármester:

Ha az ablakok nem kerültek volna úgy kibontásra, akkor nem is kellett volna festeni.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Meg kellene várni a műszaki átvételt.

Dr. Papp László képviselő:

Itt a beruházás kapcsán olyan nem látható körülmények merültek fel, amellyel a műszaki átvevő nem fog tudni mit kezdeni. Nem neki kell majd állást foglalni. Megvárhatjuk, de nem fog semmi sem változni. Kíváncsi lennék, hogy mi szerepel a vállalkozási szerződésben, illetve, hogy ki felügyelte a beruházás menetét. A fűtésű, amely az ablak előtt futott, semmiképpen nem volt jól megcsinálva. Korábban is zavaró volt. Nem volt esztétikus eddig sem. A fűtésű feljebb rakásával jobban járunk, esztétikusabb lesz mindenképp az épület. Meg lesz oldva a probléma.

Ács Lászlóné képviselő:

Voltunk pénteken a Művelődési Házban, és Bobikné irodájában az ablak meg van repedve. Illetve ő mondta, hogy a házasságható teremben pedig 3 ablak megrepedt.

Bartalos Ferenc vállalkozó:

2 ablak volt megrepedve, és az már ki is lett cserélve garanciális javításban. Amikor raktam be az ablakot, hozzáütődött a radiátor sarkához és megrepedt.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

A vállalkozóval nincs okunk vitázni, hallottuk az állásfoglalását. Olyan dolgok derültek ki, amelyre nem számítottunk. Gondolkoznunk kellene a megoldáson.

Taskó Miklós képviselő:

40 évig, ha ott volt a cső, nem értek egyet polgármester úrral, hogy annak most is ott kell lennie.

Nem biztos. Ha valamit felújítunk, akkor korszerűsíteni kell, csak szakemberrel kell beszélni. Nevetséges lenne az ablakokat kiszedni. Senkinél nem megy a fűtéscső az ablak előtt.

Piskolczi Géza polgármester:

Amikor beérkezett a 3. árajánlat, én már akkor jeleztem a Pénzügyi Bizottságnak, hogy nem a legkedvezőbb árajánlat került elfogadásra. Juhász úr, akinek az árajánlatát elutasítottuk, megosztva csinálta volna meg az ablakokat. 3.100 e Ft-os árajánlatot adott be.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

Azt is el kell mondani polgármester úr, hogy a 3.100 e Ft-os árajánlatban 100 e Ft-os bejárati ajtó szerepelt. Ilyen pedig nem létezik, hogy egy olyan ajtó 100 e Ft-ba kerüljön.

Bartalos Ferenc vállalkozó:

Azt is megkérdőjelezték, hogy nem gázzal töltöttek az ablakok. Átjön a Képviselő-testület a Művelődési Házba és be fogom bizonyítani, hogy azok.

Polgármester úr elé tesznek egy árajánlatot egy szerződéssel, és nem adta össze polgármester úr, hogy megfelelőek-e az összegek. Polgármester úr és jegyző úr is aláírta az árajánlatot. Aláír egy olyan árajánlatot, amelyet össze sem ad? Erről én nem tehetek. Egyébként körülbelül 500 e Ft-ba kerül, hogy áttegyék a csöveket.

Szűcsné Fekete Irén jelzi érintettségét. A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül kizárja a szavazásból.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
227/2009. (XII. 7.) számú
határozata

A Képviselő-testület

a Művelődési Ház nyílászárói cseréjével kapcsolatos állásfoglalását elnapolja a soron következő képviselő-testületi ülésre.

Bartalos Ferenc vállalkozó elhagyta az üléstermet.

2) Újfehértó-Bököny Szennyvízelvezetési és tisztítási projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának megtárgyalása

Piskolczi Géza polgármester:

Mindenki megkapta az írásbeli előterjesztést, amely tartalmazza az újfahértói anyagot is.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 3 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
228/2009. (XII. 7.) számú
határozata**

A KEOP-7.1.2.0.-2008-0217 azonosítószámú, „Újfahértó-Bököny szennyvízelvezetési és tisztítási projekt” előkészítő szakaszában benyújtásra kerülő köztes Részletes Megvalósítási Tanulmány és Költség-haszon elemzés dokumentumhoz kapcsolódó nyilatkozatról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

nyilatkozik, hogy

1./ üzemeltetési koncepció alátámasztásához az Önkormányzat által nyújtott, és a köztes RMT-ben feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek

2./a köztes RMT-ben bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát és díjképzést megismerte és elfogadja

**Határidő. azonnal
Felelős: polgármester**

2) Rázóasztalos díszkő gyártásról döntés

Piskolczi Géza polgármester:

Az elmúlt héten voltam Nyíregyházán és megnéztem a rázóasztalt, amellyel térkövet tudnánk gyártani. Sikerült egy kis kedvezményt is kérnem a cégtől. Úgy gondolom, hogy a rázóasztalos díszkő gyártást meg kellene kezdeni a Kft. telephelyen még a tél folyamán, és a Művelődési Ház környékét le lehetne rakni. 1000 Ft/m² áron tudnánk a díszkövet gyártani.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

A Kft. mennyiért fogja csinálni a díszköveket?

Piskolczi Géza polgármester:

A Kft-nek nem fog kelleni fizetnünk, mert közhasznú és közcélú dolgozók fogják csinálni.

Ács Lászlóné képviselő:

Akkor számlázza ki a Kft. a munkát, ha nem közhasznú munkások dolgoznak.

Dr. Papp László képviselő:

Technikailag hogy fogja ezt megoldani a Kft?

Piskolczi Géza polgármester:

Szakipari munkát nem végez a közhasznú dolgozó.

Gulyás József jegyző:

Olyan embernek kell majd csinálni, aki ért hozzá.

Piskolczi Géza polgármester:

Ez szakértelmet nem igényel, csak meg kell majd nekik mutatni. Szaktudás nem kell hozzá. Az anyagköltség fogja terhelni az önkormányzatot.

Pelles Brigitta és Berki Györgyné képviselők elhagyták az üléstermet.

Piskolczi Géza polgármester:

350-400 e Ft-ba fog kerülni körülbelül anyagköltség.

Taskó Miklós képviselő:

Én szerintem kell hozzá szaktudás. Ebből is lehet selejtet gyártani.

Dr. Papp László képviselő:

Lesz erre kapacitásunk? Legutóbb úgy döntöttünk, hogy az árkok sablonjait fogjuk legyártatni.

Piskolczi Géza polgármester:

Azt folyamatosan csináljuk. Ott a fűtött helyiség, és télen is tudnánk a térkövet gyártani.

Dr. Komoróczy Péter

A minőséget is nézni kell, hogy mennyire lesz ez tartós, kopásálló. Nehogy a spórolással oda jussunk, hogy megbánjuk a végén.

Piskolczi Géza polgármester:

Olyan erős lesz, mint a beton. Annyira nem lesz erős, mint a frühwald, mert azt nagy nyomáson gyártják.

Szücsné Fekete Irén képviselő:

Nem lenne ez rossz dolog, ha tudnám, hogy lesz olyan ember, aki ért majd hozzá. Ha jól csinálnák, akkor az egész főteret meg lehetne csinálni.

Piskolczi Géza polgármester:

4-5 embernek folyamatos munkát tudnánk biztosítani.

Dr. Papp László képviselő:

Nem vagyok semmi jónak az elrontója, de véleményem szerint egy állandó emberre szükség van.

Szűcsné Fekete Irén képviselő:

A Kft. egy önállóan gazdálkodó szervezet. Miért nekünk kell megvásárolni a rázóasztalt? Van saját költségvetésük. Úgyis ide fogják kiszámlázni az anyagot.

Papp Csaba képviselő:

Várjuk meg a költségvetést, hogy lesz-e rá pénz. Elég lesz 2 fajta mintát venni először és majd utána meglátjuk.

Piskolczy Géza polgármester:

Téglalap alakú és hullámos legyen.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
229/2009. (XII. 7.) számú
határozata**

A Képviselő-testület

döntött a térkő gyártáshoz szükséges rázóasztal és térkőformák megvételéről.

**Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos**

Dr. Horváth József képviselő elhagyta az üléstermet.

Dr. Horváth József képviselő:

A Bököny Községért Településfejlesztési Közalapítványt a Képviselő-testület hozta létre. Döntenünk kellene, hogy a tisztségviselőket meghosszabbítjuk további 5 évre.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
230/2009. (XII. 7.) számú
határozata**

A Képviselő-testület

a Bököny Községért Településfejlesztési Közalapítvány tisztségviselőinek megbízatását meghosszabbítja 5 évre.

Több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést bezárta.

Kmft.

Piskolczi Géza
polgármester

Gulyás József
jegyző

Dr. Komoróczy Péter
jegyzőkönyv hitelesítő

Pelles Brigitta
jegyzőkönyv-hitelesítő