



BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése
Változás jellege:
<input type="checkbox"/> új ingatlan
<input type="checkbox"/> ingatlan (építmény, telek) szerzése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> bérleti jog alapítása
<input type="checkbox"/> belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvétele
<input type="checkbox"/> a külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvétele
<input type="checkbox"/> erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvétele, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván
<input type="checkbox"/> erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése
<input type="checkbox"/> a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése
<input type="checkbox"/> adóbevezetés | <input type="checkbox"/> Változás bejelentése
Változás jellege: _____ | <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése
Változás jellege:
<input type="checkbox"/> ingatlan (építmény, telek) megszűnése
<input type="checkbox"/> ingatlan (építmény, telek) elidegenítése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> bérleti jog megszűnése
<input type="checkbox"/> az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvétele és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
<input type="checkbox"/> tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvétele
<input type="checkbox"/> belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
<input type="checkbox"/> külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvétele
<input type="checkbox"/> teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvétele vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése |
|--|--|--|

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

IV. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- | | | | | |
|--|----|-------------|--------------|----|
| <input type="checkbox"/> Lakás | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Garázs | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Telek | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | db | ebből _____ | címen mentes | db |

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen



MEGÁLLAPODÁS

adóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

I. Adónem Magánszemély kommunális adója

II. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni érték jog jogosítottak kijelentjük, hogy a fölap IV. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a fölap V. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

Adóalany 2.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - -

Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____, közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
_____, év _____ hó _____ nap _____

adóalany aláírása

Adóalany 3.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - -

Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____, közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
_____, év _____ hó _____ nap _____

adóalany aláírása

Adóalany 4.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - -

Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____, közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
_____, év _____ hó _____ nap _____

adóalany aláírása

III. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, év _____ hó _____ nap _____

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása