

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Bököny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. április 6-án a Polgármesteri Hivatalban megtartott
rendes üléséről

Jelen vannak: Piskolczi Géza polgármester
Dr. Kardos Csaba jegyző
Dr. Horváth József képviselő
Dr. Komoróczy Péter képviselő
Marozsán Mihály alpolgármester
Papp Csaba képviselő
Piskolczi Krisztián képviselő
Mihali Mária jegyzőkönyvvezető

N A P I R E N D J E

- 1. Előterjesztés a hivatásos tűzoltóság 2016. évi tevékenységéről**
- 2. Előterjesztés a Barota Mihály Óvoda és Konyha beiskolázási tervéről**
- 3. Előterjesztés a piacokról és vásárokról szóló 16/2009. (VI. 1.) számú rendelet módosításáról**
- 4. Előterjesztés az útpályázat beadásról**
- 5. Előterjesztés a 4231 Bököny, Árpád utca 86. szám alatti ingatlan megvásárlásáról**
- 6. Polgármester tájékoztatója a lejárt határidejű határozatokról**
- 7. Egyebek**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Piskolczi Géza polgármester tisztelettel köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, Dr. Egyed Adrienn közbeszerzési szakértőt, jegyző urat és Mihali Mária jegyzőkönyvvezetőt.

Jelen vannak: Piskolczi Géza polgármester
Dr. Kardos Csaba jegyző
Dr. Horváth József képviselő
Dr. Komoróczy Péter képviselő
Marozsán Mihály alpolgármester
Papp Csaba képviselő
Piskolczi Krisztián képviselő
Mihali Mária jegyzőkönyvvezető

Piskolczi Géza polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott 7 testületi tagból 6 jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja.

Piskolczi Géza polgármester:

A mai rendes testületi ülésen hét napirendi pontunk van, A meghívóhoz képest egy változtatással élnek, ugyanis a temető rendelet módosításához ki kellett kérni a Fogyasztóvédelmi Hatóság állásfoglalását és még nem kaptuk meg, ezért a negyedik napirendi pontot nem tárgyaljuk ma. Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

52/2017. (IV. 06.) önkormányzati határozata

a napirendi pontok elfogadása tárgyában

Bököny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. április 6-i rendes testületi ülés napirendi pontját az alábbiak szerint jóváhagyja:

NAPIREND

- 1. Előterjesztés a hivatásos tűzoltóság 2016. évi tevékenységéről**
- 2. Előterjesztés a Barota Mihály Óvoda és Konyha beiskolázási tervéről**
- 3. Előterjesztés a piacokról és vásárokról szóló 16/2009. (VI. 1.) számú rendelet módosításáról**
- 4. Előterjesztés az útpályázat beadásról**
- 5. Előterjesztés a 4231 Bököny, Árpád utca 86. szám alatti ingatlan megvásárlásáról**

6. Polgármester tájékoztatója a lejárt határidejű határozatokról

7. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Előterjesztés a hivatásos tűzoltóság 2016. évi tevékenységéről

Piskolczi Géza polgármester:

Minden évben el kell készíteni a hivatásos tűzoltóságnak és a katasztrófavédelemnek a beszámolóját, amit az érintett települések Képviselő-testületének el kell fogadni. A beszámolót elküldtük, mindenki elolvashatta otthon, én nagyon nem is ragozám. Aki egyetért a beszámolóval, kérem kézfelnnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

53/2017. (IV. 06.) önkormányzati határozata

Beszámoló a hivatásos tűzoltóság 2016. évben végzett tevékenységéről

Bököny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hivatásos tűzoltóság beszámolóját elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2. Előterjesztés a Barota Mihály Óvoda és Konyha beiskolázási tervéről

Piskolczi Krisztián képviselő:

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az Óvoda beiskolázási tervét.

Piskolczi Géza képviselő:

Aki egyetért az Óvoda beiskolázási tervével, kérem kézfelnnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

54/2017. (IV. 06.) önkormányzati határozata

Barota Mihály Óvoda és Konyha beiskolázási tervének elfogadása tárgyában

Bököny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Barota Mihály Óvoda és Konyha beiskolázási tervét elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

3. Előterjesztés a piacokról és vásárokról szóló 16/2009. (VI. 1.) számú rendelet módosításáról

Piskolczi Géza polgármester:

A piacrendeletünk már 8 éves, és igény merült fel a nyitva tartás módosítására. Így ha valaki szeretne árulni valamit hétköznap, akkor nem kell különféle engedélyeket kérni, hogy megállhasson a Művelődési Ház előtt, meg ha áram kell, akkor honnan adjunk neki. Hanem akkor kinyitjuk neki a piacot, ott helypénzt fizet, áramot tud vételezni, ha szükséges, és nem kellene külön közüzemkezelői hozzájárulást kérni. Ezért kellene módosítani a rendeltünket. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2017. (IV. 06.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A vásárokról, piacokról**

Bököny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének e) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2) pontjában kapott felhatalmazás alapján a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletben foglaltakra figyelemmel a vásár és piactartás szabályairól a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

E rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat által a község közigazgatási területén rendezett és fenntartott vásárookra és piacokra, illetőleg a vásáron és piacon értékesítési tevékenységet folytatókra.

2. §

(1) Vásár rendezésére és piac tartására jogosult a gazdálkodó szervezet, a gazdálkodó szervezetnek nem minősülő jogi személy, külföldi székhelyű vállalkozások magyarországi fióktelepe, továbbá aki lakóhellyel és székhellyel rendelkezik az EU tagállamában vagy az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes más államban vagy olyan államban, amelynek állampolgára az Európai Közösség és tagállamai, valamint az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban nem részes más állam között létrejött nemzetközi szerződés alapján – a szabad mozgás és tartózkodás joga, továbbá naptári évenként 90 munkanapot meg nem haladó szolgáltatásnyújtás joga tekintetében – az EGT- állam állampolgárával azonos jogállást élvez.

(2) Vásáron és piacon csak az árusíthat, aki valamely EGT-államban rendelkezik lakóhellyel vagy székhellyel. Vásáron és piacon gazdálkodó szervezet, alapítvány, társadalmi szervezet, mezőgazdasági termelő, népművész, népi iparművész, iparművész, képzőművész és fotóművész, valamint a - (4) bekezdésben foglaltak szerint - magánszemély árusíthat.

Vásár, piac rendezése és fenntartása

3. §

(1) Az Önkormányzat a vásár és piac üzemeltetését, szervezését a Bököny Nonprofit Kft. –vel kötött üzemeltetési szerződés alapján (továbbiakban: Üzemeltető) biztosítja.

(2) Az üzemeltető a vásár illetve piac üzemeltetőjeként köteles betartani az 55/2009.(III.13.) Kormányrendelet 7.§ -ban foglaltakat.

(3) Vásárt és piacot, Bököny Község Önkormányzatának a tulajdonában lévő 269/1 hrsz. területen lehet tartani.

A piacok és vásárok időpontja és időtartama

4. §

(1) A piac minden héten munkanapokon az alábbi időpontokban jelzett nyitva tartás szerint működik:

április 1-től szeptember 30-ig 5-16 óráig

október 1-től március 31-ig 6-16 óráig.

(2) Az üzemeltető köteles a vásár, piac nyitva tartási ideje alatt a vásár, piac területén tartózkodni, a rendet folyamatosan ellenőrizni és a jogszabályokat, valamint a hatóságok határozataiban foglalt feltételeknek megfelelő működés érdekében a szükséges intézkedéseket megtenni.

(3) Az eladásra szánt áruk gépjárművekkel történő beszállítása, és azok elhelyezése a vásár és piac kezdő időpontját megelőzően egy órával kezdődhet meg. Az árusító személyek a piac területét 13 óráig kötelesek elhagyni az árusításra felhasznált mobil szerkezetek (sátorvas, asztal, stb.) elszállításával együtt.

(4) Vásáron és piacon az ide vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások betartásával áru- és termékértékesítés, kölcsönző, megőrző, valamint helyben végezhető szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható.

(5) A nyitva tartási idején túl, a piac és vásár területét az Üzemeltetőnek zárva kell tartani.

Helyfoglalás

5. §

- (1) A vásári és piaci állandó árusítóhelyekért az árusoknak területhasználati díjat vagy napi helypénzt kell fizetni.
- (2) Egy elárusító által igénybe vehető terület nagysága legfeljebb 3 fm alapterület lehet.
- (3) Az elárusító helyeket a nyitás előtt 1 órával lehet elfoglalni. A nyitást követő 1 órával el nem foglalt helyek aznap szabadon értékesíthetők.

Területhasználati díj

6. §

- (1) A vásári és piaci állandó árusítóhelyekért az árusoknak területhasználati díjat kell fizetni. A területhasználati díj mértékét a 1. sz. melléklet tartalmazza.
- (2) Az éves területhasználati díjat két részletben január 15. és július 15. napjáig kell megfizetni.
- (3) A területhasználati szerződéssel rendelkező és területhasználati díjat fizető személyek e díjon felül heti kirakodóvásári napokon napi helypénz megfizetésére nem kötelezhetők.

Helypénz

7. §

- (1) A vásári és piaci napokon történő értékesítői tevékenység után az e rendelet 6. §-ában meghatározott területhasználati díjat nem fizető árusok részére 1. sz. mellékletében megállapított napi díjtételeket kell fizetni.
- (2) A piacon az őstermelő igazolvánnyal árusítók a 1. számú mellékletben meghatározott kedvezményes napi díjtételt kötelesek fizetni.
- (3) Helypénzt a ténylegesen elfoglalt terület nagysága után kell megfizetni, minden megkezdett fm egésznek számít.
- (4) A helypénzt az árusításra kijelölt és igénybe vett terület elfoglalásakor kell megfizetni, melynek érvényessége a megváltás napján nyitástól-zárásig tart.
- (5) A helypénzt befizető részére helyjegyet kell adni, amely a megváltás napjára szól, másra át nem ruházható. A helyjegyet az ellenőrzés alkalmával be kell mutatni. Aki hely- jegyét felmutatni nem tudja, köteles újat váltani.
- (6) Az, aki a megfizetett helypénz szerinti területnél nagyobbat foglal el, vagy árúját eltitkolja, a különbözeti díj ötszörösét tartozik megfizetni.
- (7) A helypénz beszedésére, a helypénzszedésre megbízottak jogosultak.

Vásárok és piacok működési rendje

8. §

- (1) Az üzemeltető felel azért, ha a vásár, piac területén jogszabály által tiltott tevékenység, vagy tiltott termékértékesítés történik.
- (2) A vásárok és piacok az 55/2009.(III.13.) Kormányrendeletben foglalt feltételeknek meglétét a jegyző ellenőrzi, illetve a rendelet 9.§ (4) bekezdésében meghatározottak fennállása esetén az engedélyt visszavonja és a vásárt, piacot bezáratja.

(3) Az árusok az általuk árusított termékek eredetét, minőségét, mennyiségét az egyéb jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően kötelesek igazolni a helyszínen tartott bizonylattal, tanúsítvánnyal, az ellenőrzésre jogosultaknak.

(4) Az üzemeltető az árusításra vonatkozó szabályok, valamint a vásár, illetve piac rendjének megszegőit legfeljebb 3 hónapra a vásár, illetve a piac területéről kitilthatja.

9. §

(1) Bérleti szerződés alapján árusítók 5-7 óra közötti időben foglalhatják el helyüket.

(2) A napi helyhasználat esetén az árusok az árusított cikkek szerint kijelölt helyen az érkezés sorrendjében választhatnak helyet..

(3) Az árusok egymás tevékenységét nem akadályozhatják, és nem zavarhatják.

(4) A piac nyitvatartási idejét követően az árusok, áruszállítók gépkocsijaikkal, utánfutóikkal csak ki- és berakodás ideje alatt (max. 30 perc) tartózkodhatnak az árusításra fenntartott területen. A piac közlekedési útjait, valamint a piac parkolójának közlekedési útjait gépjárművel, utánfutóval, göngyöleggel, áruval eltorlaszolni nem lehet.

(5) Az árusítás befejezése legkorábban 10.30 órától kezdődhet meg, de rendkívüli időjárási viszonyok esetén az időpont megváltoztatható. (6) Nyitvatartási időn túl a piacon árusítani tilos!

(7) A városi piacon önkényesen területet elfoglalók esetében a piacról történő időleges kitiltás szabályait kell alkalmazni.

(8) Az árusítási hely használatára jogosult személyek a "helyüket" áruba nem bocsáthatják, azt másnak nem adhatják át térítés nélkül sem, az ilyen ügyletben résztvevő személyek az árusításból kizárásra kerülnek.

(9) Azok a személyek, akik nem a területbiztosítási szerződésben rögzített helyen folytatnak kereskedelmi tevékenységet, a piacról időlegesen kitiltásra kerülnek. Az így időlegesen felszabadult árusítóhelyek kiadása - napijegy alapján - az Üzemeltetőn keresztül történik.

10. §

(1) A piac területének folyamatos tisztántartásáról, takarításáról, a szemét és hulladék anyagok tárolására alkalmas gyűjtő edényzetek, műanyagzsákok elszállításáról, hó eltakarításáról az Üzemeltető gondoskodik.

(2) A helyhasználó az árusító helyen és annak közvetlen környékén köteles az általa keletkezett minden szemetet és hulladékot összetakarítani és műanyagzsákba elhelyezni. Az árusítás befejezése után a zsákot bekötve a helyszínen kell hagyni. A papírgöngyöleget összekötve az árusítóhelyen kell tárolni az elszállításáig.

(3) A piac területét - beleértve az árusító asztalokat, berendezési tárgyakat - beszennyezni, zöldség-gyümölcs hulladékot, egyéb szemetet elszórni tilos.

Állatforgalmi és egészségügyi rendelkezések

11. §

(1) A piac területén csak vészmentes helyről származó, állategészségügyi szempontból kifogástalan állat árusítható.

(2) A piac területére állatot bevinni és árusítani csak állatorvosi vizsgálat után szabad. (3) Az elhullott állatot a tulajdonos köteles azonnal a vásár területéről eltávolítani.

(4) Kényszervágás csak az üzemeltető által kijelölt és engedélyezett helyen végezhető.

Rendészeti intézkedések

12. §

- (1) A piac területén a rendészeti, tűzrendészeti, közlekedésrendészeti, közegészségügyi és köztisztasági, valamint az állategészségügyi szabályokat be kell tartani.
- (2) A piac területén lévő építményeket - ideértve az elárúsító asztalokat is - a burkolatot megrongálni tilos.
- (3) A piac területén tilos a forgalmat akadályozni, a közlekedési utakat eltorlaszolni, hangoskodni, mások alkudozásába beleszólni, azt megzavarni.
- (4) Az el nem adott árut az árusítási idő befejeztével a vásártér területéről el kell szállítani.

Hatálybalépés

13. §

- (1) E rendelet 2017. április 7. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a vásárokról és piacokról szóló 16/2009. (VI. 1.) számú rendelet.

Bököny, 2017. április 6.

Piskolczy Géza sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba sk.
jegyző

A rendeletet kihirdetve:
Bököny, 2017. április 6.

Dr. Kardos Csaba sk.
jegyző

1. számú melléklet a 12/2017. (IV. 06.) számú önkormányzati rendelethez

A VÁSÁRI ÉS PIACI NAPI HELYHASZNÁLAT DÍJTÉTELEI (a díjtételek az általános forgalmi adót nem tartalmazzák)

1./ Sátorba, bódében való árusításnál az elfoglalt folyóméter után	175 ft/m
Éves bérlet esetén	145 ft/m
2./ Pecszenyesütők, italmérők, cukrárszok sátra esetén az elfoglalt folyóméter után	175 ft/m
Éves bérlet esetén	145 ft/m
3./ Padon állványon, földön árusítás métere után	175 ft/m
Éves bérlet esetén	145 ft/m
4./ Járműről és jármű mellől történő értékesítés esetén, csak jármű után:	
- teherautó, munkagép, vontató	175ft/db+m
- lovaskocsi	200ft/db+m

- személykocsi
- személykocsi+utánfutó

175ft/db+m
225ft/gépkocsi

5./ Östermelői igazolvánnyal árusítás esetén

70 ft/m

4. Előterjesztés az útpályázat beadásról

Piskolczi Géza polgármester:

Tavaly is megpályáztuk ezt, idén is beadnánk a belterületi utak, járdák felújítására a pályázatunkat. A Debreceni utca aszfaltburkolatának felújítását kérvényeznénk 14.897.100 forint értékben, amihez 2.628.900 forint önerőt mi adnánk. Reméljük a pozitív elbírálását a pályázatnak, ami csak július 17-én derül ki.

Amennyiben elnyerjük a pályázatot, akkor három árajánlatot kell kérnünk, és az árajánlatok alapján a Képviselő-testületnek kell választani az árajánlatok közül. Hogy minden gördülékenyen menjen, ezért már bekértük a három árajánlatot, már csak dönteni kell.

Aki egyetért, hogy a pályázatot benyújtjuk, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

55/2017. (IV. 06.) önkormányzati határozata

„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázat benyújtása tárgyában

Bököny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

I. Bököny Község Önkormányzata a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések c) alpontja belterületi utak, járdák, hidak felújítása támogatására nyújt be pályázatot az alábbiak szerint:

1. Bököny Község Önkormányzata a c) pont szerinti **belterületi utak, járdák, hidak felújítása** alcélra támogatási igényt nyújt be a Debreceni utca aszfaltburkolatának felújítására.

A beruházás összköltsége: 17.576.800 Ft.

Igényelt támogatás (85%): 14.940.280 Ft.

Önkormányzati saját erő (15%): 2.636.520 Ft.

Bököny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges saját erő fedezetét Bököny Község Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

II. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázattal kapcsolatos dokumentumok aláírására és a nyilatkozatok megtételére, a pályázat kedvező bírálata esetén a projekt megvalósítására.

Határidő: elektronikus feltöltés lezárása: 2017. május 02. 16.00 óra
papír alapon történő benyújtás: 2017. május 03.

Felelős: polgármester

Piskolczi Géza polgármester:

Aki pedig egyetért, hogy Csorba Ferenc és Bíró és Társa ajánlatát fogadjuk el, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

56/2017. (IV. 06.) önkormányzati határozata

**„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázat kapcsán
beszerzésre került árajánlatok tárgyában**

Bököny Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázat kapcsán beszerzésre került árajánlatokat és a következő döntést hozta.

1. Bököny Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázat **belterületi utak, járdák, hidak felújítása** alcélra, a Debreceni utca aszfaltburkolatának felújítására benyújtott támogatási igény elnyerése esetén a kivitelezési munkák tekintetében a **Csorba Ferenc egyéni vállalkozó** árajánlatot adó árajánlatát, az útfelújítás műszaki ellenőrzésére a **Bíró és Társa Tervező és Szolgáltató Kft.** árajánlatot adó árajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület a pályázat elnyerése esetén felhatalmazza a polgármestert a kiválasztott árajánlatot adókkal történő szerződéskötésre, amennyiben a projekt összege nem éri el a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti értékhatárt.

Határidő: elektronikus feltöltés lezárása: 2017. május 02. 16.00 óra
papír alapon történő benyújtás: 2017. május 03.

Felelős: polgármester

5. Előterjesztés a 4231 Bököny, Árpád utca 86. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Piskolczi Géza polgármester:

Felföldi János ingatlanáról van szó. Azért hoztam a Képviselő-testület elé, mert ez az ingatlan egy elég értéktelen ingatlan, a ház kicsi, felújítás nem volt rajta évek óta, viszont az ingatlanra az Önkormányzat nevére be van jegyezve 160.000 forint jelzálogjog.

Találkoztam Felföldi Jánossal, nagyon rossz egészségi állapotban van, ezért felajánlotta az ingatlanát megvásárlásra, cserében pedig az Önkormányzat vállalná a köztemetését. Így ha megvásárolnánk az ingatlant, akkor elszámolhatnánk Jánossal az adósságot, és a köztemetését.

Papp Csaba képviselő:

Mennyi most egy köztemetés?

Piskolczi Géza polgármester:

95.000 forint.

Papp Csaba képviselő:

Akkor az körülbelül 260.000 forint. Mi mennyit ajánlanánk érte?

Piskolczi Géza polgármester:

Én egy 300.000 forintra gondoltam, de a végső összegről a Képviselő-testület fog dönteni.

Azért szeretném, ha megvásárolnánk ezt az ingatlant, hogy közmunka keretében felújítanánk a lakást és kiadnánk bérbe. Később pedig, pályázni szeretnénk a szegregáció fejlesztésére, aminek keretében 100 millió forintot lakásépítésre lehet felhasználni. Tudnivaló hogy a tavaly vásárolt Felföldi Anna telkének és Felföldi János telkének vége egybeér, a két telket egybenyitnánk és 8-10 darab egy szobás komfortos sorházakat építenénk oda, amit ki lehetne adni bérbe.

Szóval ha hosszú távon nézzük, megéri megvásárolni Felföldi János telkét.

Marozsán Mihály alpolgármester:

Adjunk neki 400.000 forintot, hogy akkor sírkereszt is belefér.

Piskolczi Géza polgármester:

Olyan lehetőség is van, hogy beszélünk a sírkövessel, ha van bontott alapanyagja, akkor gondoljon ránk.

Piskolczi Krisztián képviselő:

Szerintem elég a 300.000 forint is, mert még előbb fel kell újítani azt a lakást, mielőtt valaki oda beköltözne.

Papp Csaba képviselő:

Szerintem is jó a 300.000 forint, abból a köztemetés és a tartozás megvan.

Piskolczi Géza polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy az ingatlant 300.000 forintért megvásároljuk, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

57/2017. (IV. 06.) önkormányzati határozata

Bököny, Árpád utca 86. szám alatti ingatlan megvásárlása tárgyában

Bököny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. A 4231 Bököny, Árpád utca 86. szám alatti, 64 hrsz-ú ingatlant 300.000 forintért megvásárolja.
2. Az önkormányzat az ingatlanvásárlás fedezetét a 2017. évi költségvetésének terhére biztosítja.
3. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Polgármester tájékoztatója a lejárt határidejű határozatokról

Piskolczi Géza polgármester:

Utoljára január végén volt tájékoztatóm, úgyhogy most egy kicsit hosszú lesz. Listaszerűen összeírtam, hogy mi történt az elmúlt két hónapban, kezdve január végével:

- Január 24-én délelőtt Nyíregyházán a Megyeházán voltam klímaértekezleten, délután Nagykállóban egy Kistérségi Társulási értekezleten,
- 31-én Egyed Adriennel volt megbeszélésem a közbeszerzéssel kapcsolatban,
- Február 6-án Tihanyi Péterrel volt találkozóm, megbeszéltük Szabolcsiné perének következő lépését,
- 8-án Újfehértón szennyvizes ülés volt,
- 13-án az intézményvezetőkkel volt megbeszélés, ahol a költségvetésüket tárgyaltuk meg,
- 16-án Érpatakkal való egyeztetés volt a költségvetéssel kapcsolatban és az együttműködésről, sajnos ez eredménytelenül zárult,
- 24-én Nyírbogáton voltam a tornacsarnok átadóján. Lázár János Úr vágta át a szalagot és beszédében megígérte Nyírbogátnak, hogy 1,8 milliárd forintot kap településfejlesztésre.
- 27-én megtörtént az utak közbeszerzésében a borítékok bontása,
- 28-án Nyírsékvíz-nél voltam ülésen,
- 28-án délután a Bökönyi Sportegyesülettel megbeszélés, a szezonkezdésről és történt egy váltás is, mivel Tóth László lemondott a pozíciójáról és Juhász János vette át a szakosztályvezetői pozíciót,
- Március 1-jén a Földhivatal vezetőjénél voltam megbeszélésen a zártkertek hasznosításával kapcsolatban. Nem értünk el sok mindent, úgyhogy várjuk Lázár János Úr beadványára a választ, mivel Ő foglalkozik ezzel a témával hathatósabban.
- 3-án volt a közmeghallgatás,
- 6-án Kistérségi értekezlet volt Érpatak és Szakoly közmunkaprogramjával kapcsolatban. Érpatak 15, Szakoly 20 főt kapott, de a Kistérség fogja felügyelni a közfoglalkoztatást.

- 7-én egy EFOP-os pályázat megbeszélése volt, aminek a keretében a színházterem, az öltöző és a régi informatikaterem megújulna. Nagyjából 140 millió forint lenne a fűtés korszerűsítésére, tetőcserére, nyílászáró cserére, szigetelésre és egyéb apróságokra.
- 8-án a nőket köszöntöttük egy műsor keretében,
- 9-én szilárd hulladékos megbeszélésen vettünk részt a Megyeházán,
- 13-án megbeszél az ügyvéd úrral, mivel végül úgy döntöttünk, hogy fellebbezzük Szabolcsiné peres ügyében hozott ítéletet, mert soknak tartjuk a Bíróság által kiszabott kártérítés összegét. Úgyhogy a fellebbezést a közeljövőben be fogjuk adni.
- 14-én megemlékeztünk az 1848-49-es forradalomról,
- 17-én a sportpályával kapcsolatos árajánlatokat vitattuk meg, ez a mai napig folyamatban van,
- 21-én a Megyei Könyvtár jött megbeszélésre, mivel Bököny csatlakozott a Megyei Könyvtárellátó Rendszerhez,
- 23-án Baktalórántházán környezetvédelmi szemléletformáló ülésen vettem részt. Elmondták, hogy a következő időszakban sok ilyen témájú pályázat fog kiírásra kerülni.
- Dolgozunk Ramocsaháza polgármesterével egy petíció beadásán, amiben sérelmezzük a szennyvíz magas árát. Nem tudni mi lesz belőle, mert ez függ Nyíregyháza polgármesterétől is, mivel Nyíregyháza szennyvízdíját 4-5 forinttal kellene megemelni, hogy a 18 település szennyvízdíja is a 250 forintos kategóriába essen. De megpróbáljuk, lehet, hogy sikerül.
- 24-én Nagykálló vezetésével veszünk részt egy konzorciumi pályázatban, érdekeltségnövelő pályázat, amiben 9 település vesz részt. 497 millió forintot lehet kapni, ebből Bököny 68 milliót kap, 100 százalékosan támogatott. Erről döntött a képviselő-testület az előző ülésen.
- 28-án a Megyeházán Bölcsődei megbeszélés volt, az Államtitkár Asszony jött Nyíregyházára és elmondta, hogy minden 1500 lakosságszámánál nagyobb településnek kell bölcsődét nyitni legkésőbb 2020-ig.

Ennyi minden történt az elmúlt két hónapban. Első körben szeretném, ha elfogadná a képviselő-testület a beszámolómat, utána pedig ha valakinek van kérdése, akkor nyugodtan felteheti.

Aki egyetért a beszámolómmal, az kérem, kézfelnújtással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

BÖKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

58/2017. (IV. 06.) önkormányzati határozata

Polgármester tájékoztatója a lejárt határidejű határozatokról tárgyában

Bököny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete polgármester tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatokról elfogadja.

7. Egyebek

Piskolczi Géza polgármester:

Van valakinek észrevétele olyan témában, ami ma elhangzott, vagy éppen nem hangzott el?

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Szabolcsinénak mennyit ítelt meg a Bíróság?

Piskolczi Géza polgármester:

4,7 millió forintot, ebből 1 millió forintot sérelmezünk, mert Szabolcsiné fájdalomdíjat kért, amiért elbocsátottuk. Ha tudom, hogy nincs meg a szakképesítése a pozíció betöltéséhez, akkor megvártam volna a szerződés lejártát és akkor bocsátottam volna el és akkor nem perelhetett volna be, mert jogos lett volna az elbocsátás, hiszen nem volt megfelelő végzettsége. De ezt nem tudtam, ezért most itt vagyunk.

Papp Csaba képviselő:

Nem kellett volna a Képviselő-testületnek döntenie most a fellebbezésről, hogy beadjuk vagy nem? Az ügyvéd most eljött volna, tájékoztatott volna a helyzetről, az esélyekről és utána döntöttünk volna. Az ügyvéd úr mennyiért vállalta el ezt az ügyet?

Dr. Kardos Csaba jegyző:

Annyit szeretnék hozzátenni, hogy bár nem voltam itt, amikor ez az ügy indult, mégis a bevett szokás az, hogy amikor egy ilyen per indul, akkor a képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert, hogy a per időtartama alatt az utolsó jogorvoslati lehetőségig a szükséges intézkedéseket megtegye.

Dr. Komoróczy Péter képviselő:

Tanulnunk kellene az ilyen perekből, mert mindig mi jártunk rosszul. A Bíróság mindig az Önkormányzat ellen ítelt. Most sem kellene a végtelenségig fellebbezni és húzni a dolgot, mert annál nagyobb lesz a megítélt kártérítés összege.

Piskolczi Géza polgármester:

Legközelebb meghívjuk az ügyvéd urat, és ha legközelebb fellebbezni kell valamiben, akkor a Képviselő-testületet összehívjuk.

Papp Csaba képviselő:

A temetőrendelettel kapcsolatban miért kellett állásfoglalást kérni a Fogyasztóvédelemtől?

Dr. Kardos Csaba jegyző:

A Kormányhivatal megvizsgálta a temetőrendeletünket, kérte, hogy néhány helyen módosítsunk és kérjük ki a fogyasztóvédelem véleményét.

A kért módosításokat elvégeztük, elküldtük a fogyasztóvédelemnek a rendelet tervezetét. A fogyasztóvédelem felhívott, hogy nekik ilyen hatáskörük nincs, küldjem el a Fogyasztóvédelmi Érdekképviselői szerv Nyíregyházi kirendeltségének. Elküldtük a rendelet tervezetét ide is, két napig hívogattam őket eredménytelenül, ezért nem tudtuk most megtárgyalni.

Papp Csaba képviselő:

Akkor lenne még egy dolog. Hallottam, hogy a sportpályára felkerül valami labdafogó háló és pályázatban erre nyertünk pénzt. A kérdésem, hogy előbb nem a pályát kellene rendbe tenni?

A vállalkozóval, aki megcsinálta a pályát, nem lehetne valamit kezdeni, valamilyen garanciális javításra kötelezni? Mert úgy hallottam, hogy a pálya nem valami jó?

Piskolczi Krisztián képviselő:

A pálya befelé lejt, így középen megáll a víz. Meg ha a pályát hosszában nézzük, akkor van benne egy 25-30 centis szintkülönbség.

Marozsán Mihály alpolgármester:

Az a gond, hogy akivel az Egyesület szerződést kötött, az kiadta alvállalkozónak a munkát. Én beszéltem az alvállalkozóval, hogy milyen dolgokra figyeljen oda, meg elmondtam, hogy szerintem ezt nem így kellene, utána nem szólt hozzám és a munkásainak is mondta, hogy ne figyeljenek rám.

Papp Csaba képviselő:

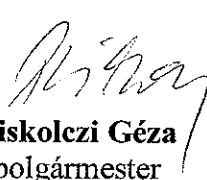
Látni kellene, hogy az Egyesület milyen szerződést kötött a vállalkozóval. Megnézni, hogy a vállalkozó milyen garanciát vállalt, mert amíg van rá garancia, addig kellene a vállalkozónak megmutatni, hogy a pálya minősége nem valami jó.

Piskolczi Géza polgármester:


A következő testületi ülésre behozzuk a szerződést és meghívjuk Szálku Tibort is, mert ő volt az elnök a szerződésalkötés idején.

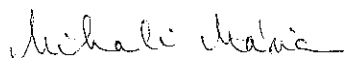
Amennyiben a Képviselő Uraknak nincs más, amit meg szeretnének vitatni, mindenkinek megköszönöm a jelenlétét.

Több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést bezárta.


Piskolczi Géza
polgármester




Dr. Kardos Csaba
jegyző


Mihali Mária
jegyzőkönyvvezető